

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

.Nr. 157 din 18.12.2024

**CAIET DE SARCINI
PENTRU ATRIBUIREA**

**„Contractului de execuție lucrări de construire parc fotovoltaic și împrejuriri
(inclusiv proiectare, furnizare și montaj echipamente)”**

**Proiect: „CREARE CAPACITATE NOUA DE PRODUCERE ENERGIE
ELECTRICA IN CADRUL DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L.”**

Achizitor: DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L.

Aprobat: Mihai-Cristian Ciolacu / Administrator _____

București, 2024

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

SECȚIUNEA I – CAIET DE SARCINI

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

CAIET DE SARCINI

1. Informații generale privind achizitorul (beneficiar privat) și proiectul

Prezentul caiet de sarcini (denumit în continuare „**Caietul de Sarcini**”) are ca scop descrierea procedurii de achiziție (denumită în continuare „**Procedura**”) care trebuie respectată pentru atribuirea contractului de execuție lucrări de construire parc fotovoltaic și împrejurimi (inclusiv proiectare, furnizare și montaj echipamente) (denumit în continuare „**Contractul de Lucrări**” sau „**Contractul**”) aferente investiției „**CREARE CAPACITATE NOUA DE PRODUCERE ENERGIE ELECTRICA IN CADRUL DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L.**” (în continuare „**Proiectul**”), având o putere instalată de 38.000,095 kWp și 38.000 kW putere instalată în invertoare, amplasat în Jud. Buzau, Comuna Stalpu, Sat Stalpu.

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de achiziție și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică. Cerințele și specificațiile cuprinse în prezentul Caiet de Sarcini se vor considera ca fiind minime.

Cerințele tehnice definite la nivelul caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea la anumite standarde, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metodă specifică de fabricație/prestare/ execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea „*sau echivalent*”.

Achizitorul este DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L., persoană juridică de naționalitate română, cu sediul în Municipiul Buzau, str. Soseaua Pogonele, Nr. 3, Biroul Nr. 3, Etaj 3, județul Buzau, cod poștal 127643, înregistrată la Registrul de Comerț sub nr. J10/550/2022, cod unic de înregistrare 46031650 (denumită în continuare „**DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY**” sau „**Achizitorul**”).

În vederea realizării Proiectului, DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY a semnat Contractul de finanțare nr. 261 din 31.12.2023 cu Ministerul Energiei, în calitate de coordonator de reforme și/sau investiții pentru Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) – Componenta C6. Energie, măsura de investiții I1. *Noi capacități de producție energie electrică din surse regenerabile*, astfel cum a fost aprobat prin Decizia de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României, pentru proiecte de investiții în capacități noi de producere energie electrică din surse regenerabile (energie eoliană/energie solară), în vederea susținerii unei economii cu emisii scăzute de carbon.

Obiectivul general al Proiectului este creșterea capacității de producție de energie din surse regenerabile prin dezvoltarea unui parc fotovoltaic.

Obiectivele specifice ale Proiectului sunt:

- (a) Valorificarea resurselor solare din zonă pentru producerea de energie electrică;
- (b) Realizare unui parc fotovoltaic cu putere instalată de 38.000,095 kWp și 38.000 kW putere instalată în invertoare și capacitate de stocare a energiei în baterii cu putere de minimum 8,00 MWh.

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

2. Informații generale privind Procedura

Procedura de achiziție organizată de DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY este o procedură competitivă, conform dispozițiilor Ordinului Ministrului Investițiilor și Proiectelor Europene nr. 372/2024 *privind aprobarea modalității de derulare a procedurii de achiziție pentru atribuirea contractelor de furnizare de produse, prestare de servicii, execuție de lucrări finanțate din fondurile externe nerambursabile și rambursabile aferente Mecanismului de redresare și reziliență, alocate prin Planul național de redresare și reziliență, aplicabilă beneficiarilor privați care nu au obligația respectării prevederilor legale aplicabile în domeniul achizițiilor publice, precum și a listei utilizate pentru verificarea achizițiilor derulate de aceștia.*

Procedura are scopul de a asigura atribuirea Contractului de Lucrari de către DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY cu respectarea următoarelor principii: nediscriminare, tratament egal, recunoaștere reciprocă, transparență, proporționalitate și asumarea răspunderii.

2.1 Documentele Procedurii

Documentele Procedurii, pe baza cărora ofertanții (denumiți în continuare „Ofertanții”) vor stabili/pregăti oferta, cuprind:

- (a) Caietul de sarcini (inclusiv anexele la acesta);
- (b) Anunțul de demarare a Procedurii (astfel cum a fost publicat pe pagina web a DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY www.developmentpowersolarenergy.ro și în platforma PNRR disponibilă la <https://proiecte.pnrr.gov.ro/#/transparency>).

2.2 Accesarea documentelor procedurii. Clarificări privind Procedura

Documentele Procedurii au fost publicate la data de 18.12.2024, pe pagina web a DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY www.developmentpowersolarenergy.ro, în platforma PNRR disponibilă la <https://proiecte.pnrr.gov.ro/#/transparency> și pot fi accesate de potențialii Ofertanți până la data finalizării Procedurii. Totodată, Caietul de sarcini poate fi obținut gratuit, în baza unei solicitări înaintate prin email la adresa developmentpowersolarsrl@gmail.com, în format electronic sau pe suport hârtie (un exemplar) documentul putând fi ridicat de la adresa Str. Gara Herăstrău nr. 2-4, etaj 6, Sector 2, București. Formularele incluse în acest Caiet de Sarcini au fost publicate în format editabil pe pagina web a DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY.

Solicitările de clarificări referitoare la Procedură pot fi transmise la adresa de e-mail developmentpowersolarsrl@gmail.com, cel mai târziu la data limită de 09.01.2025, cu referința „Solicitare clarificări pentru Proiectul DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY – CREARE CAPACITATE NOUA DE PRODUCERE ENERGIE ELECTRICA IN CADRUL DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L”, procedura de atribuire a “ Contractului de execuție lucrări de construire parc fotovoltaic și împrejmuiri (inclusiv proiectare, furnizare și montaj echipamente). Vor fi luate în considerare doar întrebările adresate în scris. Răspunsurile la solicitările de clarificări vor fi încărcate în platforma PNRR disponibilă la <https://proiecte.pnrr.gov.ro/#/transparency> într-un termen rezonabil de la primirea respectivelor solicitări, dar în orice caz până la data limită de 13.01.2025. Ulterior încărcării răspunsului pe website și în platforma PNRR, DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY va transmite solicitantului răspunsul și prin e-mail. Nu se vor transmite răspunsuri la solicitări de clarificări cu o zi lucrătoare înainte de data prevăzută în Caietul de Sarcini pentru depunerea ofertelor.

3. Informații privind Contractul de Lucrări

3.1 Lucrările achiziționate

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY achiziționează lucrări de construire parc fotovoltaic ("CEF 38 MW Stalpu 1") (inclusiv proiectare, furnizare și montaj echipamente).

Valoarea totală estimată a Contractului de Lucrări este de 37.848.000,00 lei fără T.V.A.

Pentru evitarea oricărui dubiu, Ofertantul va realiza un proiect funcțional „la cheie” pentru centrală fotovoltaică, Beneficiarul având obligația de a pune la dispoziția Prestatorului: structură metalică, panourile fotovoltaice și invertoarele. Celelalte echipamente, materiale necesare executării lucrărilor vor fi asigurate de către Ofertant.

Scopul lucrărilor pentru partea electrică (limita superioară) va fi delimitat la capetele terminale ale cablurilor de medie tensiune 20 kV care vor lega posturile de transformare (PTAB) care sunt în scopul Ofertantului cu partea de MT 20 kV aferenta stației electrice de transformare 20/110 kV. Executarea lucrărilor privind stația electrică de transformare 20/110 kV face obiectul unui alt contract.

De asemenea, se menționează că Beneficiarul va contracta separat lucrările de racordare la SEN a centralei fotovoltaice în conformitate cu soluția tehnică din Avizul Tehnic de Racordare nr. 13/12919 din 13.03.2023 emis de către Compania Națională de Transport al Energiei Electrice Transelectrica.

3.2 Caracteristicile lucrărilor achiziționate în baza Contractului

Prin prezenta Procedura, DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY dorește să achiziționeze serviciile pentru execuția „la cheie” a Centralei Electrice Fotovoltaice Stalpu 1 ("CEF 38 MW Stalpu 1") având o putere instalată de minim 38.000,095 kWp și 38.000 kW putere instalată în invertoare, amplasat în Jud. Buzău, Comuna Stalpu, Sat Stalpu, centrală care va avea în componența sa panouri fotovoltaice cu puterea totală instalată de aprox. 38.000,095 kWp.

Având în vedere că Beneficiarul are în curs de finalizare procedura de achiziție pentru atribuirea contractului de furnizare de panouri solare și respectiv procedura de achiziție pentru atribuirea contractului de furnizare de invertoare, numărul final de panouri și respectiv invertoare va fi comunicat Ofertantului castigator după finalizarea acestor proceduri.

Din aceste considerente, Ofertantul în cadrul prezentei proceduri va lua în considerare o putere în panouri de aprox. 38.000,095 kWp (cu posibilitatea de creștere cu încă maxim 300 kWp – în funcție de proiectarea finală, tipurile de panouri și configurația string-urilor). Puterile panourilor fotovoltaice sunt între 620-640 W/panou,.

De asemenea, Ofertantul va lua în considerare o putere instalată în invertoare de 38.000 kW.

Ofertanții vor monta:

- un număr cuprins între 61.291 - 59.375 de panouri fotovoltaice cu următoarele date caracteristice:

Putere panou nominală (P _{mpp}) (W)	620-640 W
Dimensiuni panouri (L x l x i) (mm)	2279 x 1134 x 30
	2382 x 1134 x 30
	2465 x 1134 x 30

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Tip panou	Monofacial sau Bifacial – Dual Glass
Dimensiuni cabluri de current continuu (minime) (mm)	(+) 350, (-) 250
Tip celula	Tip N – Monocristalin
Curent nominal (Impp)	<15,00 A
Tensiune nominala (Vmpp)	> 39 V
Eficiența modulelor	>22,4%
Greutate modul	31-34±2 kg

- un număr de 109 de invertoare de tip *de șir* având următoarele date caracteristice:

Tip invertor	String (de șir) *nu se accepta invertoare centralizate
Putere nominala invertor (curent alternativ)	350 kW
Numar de invertoare	Se vor stabili avand in vedere puterea maxima din ATR de 38,00 MW Puterea cumulata a invertoarelor oferitate trebuie sa fie ≥ 38 MW
Cerinte panouri fotovoltaice	Invertoarele trebuie sa permita utilizarea panourilor fotovoltaice de tip N monocristalin cu puteri cuprinse intre 620-640 W/panou
Tensiune maxima CC (curent continuu)	1500 Vcc
Tensiune nominala CA (curent alternativ)	800 V
Frecventa rețea	50 Hz
Plaja minima reglaj frecventa	45-55Hz
Factor de putere $\cos\phi$	± 0.8
Randament minim	$\geq 98.5\%$
Comunicatii*	RS485/PLC <i>Ofertantul va oferi si soluția proprie de monitorizare a invertoarelor si va include echipamentele necesare pentru comunicații, dar si pentru integrarea in sistemul SCADA al centralei. Sistemul SCADA si integrarea invertoarelor in acesta, precum si asigurarea serviciului de internet se va realiza de catre DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY</i>
Certificări	EN50549-2, IEC/EN 61000-6-2, IEC/EN 61000-6-4, EN50530. Alte certificări conform standardelor aplicabile.

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

	<i>Invertoarele trebuie sa se regăsească pe listele invertoarelor agreeate de către operatorii de distribuție / transport in conformitate cu Ordin ANRE nr. 208/2018</i>
Grad de protecție	IP66

Structura metalică este de tip structură fixă cu orientarea E-V, formată dintr-un număr maxim de mese indicat în tabelul de mai jos. Tabelul indică trei soluții diferite de montare, fiecare soluție presupunând un număr diferit de mese necesar a fi montate. Soluția efectivă de montare a structurii fixe va fi stabilită dintre cele trei indicate în tabelul de mai jos în urma finalizării procedurii de achiziție a „Contractului de execuție lucrări de construire parc fotovoltaic și împrejurimi (inclusiv proiectare, furnizare și montaj echipamente)”

Soluție nr.	Randuri panouri portrait / masă individuala	Panouri / rand	Panouri / masa individuala	Panouri / masa completa	Nr. mese individuale E sau V	Nr. mese complete E-V
1	2	22	44	88	1410	705
2	2	23	46	92	1350	675
3	2	24	48	96	1294	647

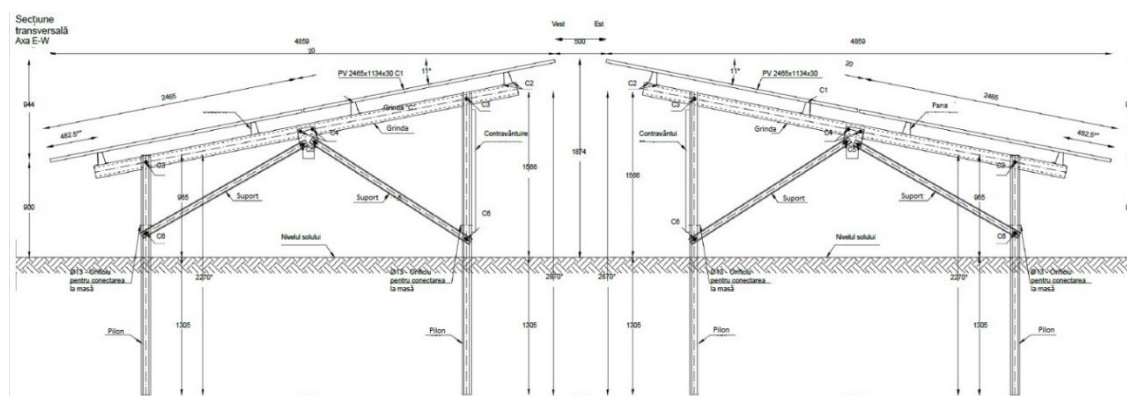


Figura 1. Desen indicativ - Detalii structură – secțiune transversală

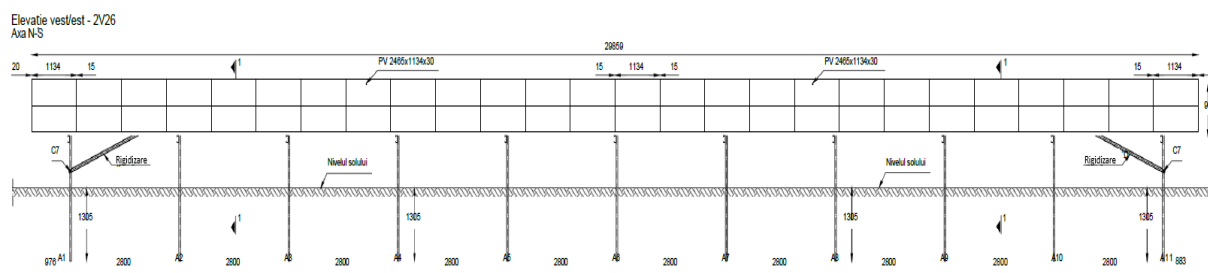


Figura 2. Desen indicativ - Detalii structură – vedere structură (Est – Vest)

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

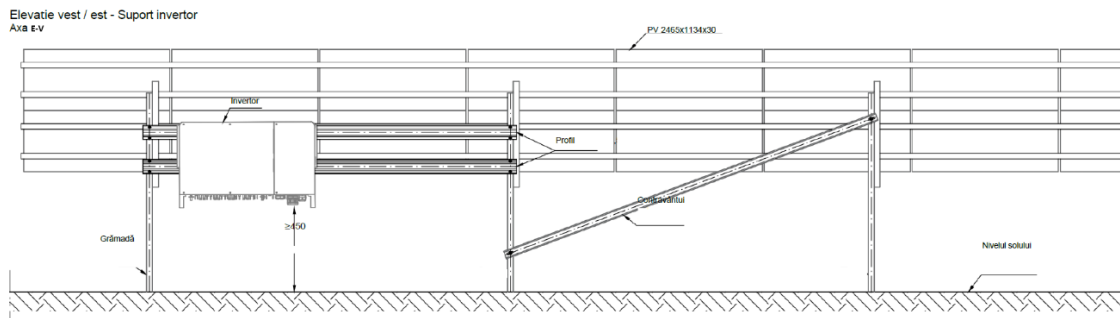


Figura 3. Desen indicativ – Detalii structura – soluție pentru structura de montare a invertoarelor

<p>Cerințe generale pentru sistemul de fixare al panourilor și al invertoarelor</p>	<p>Structura metalică fixă va fi dimensionată pentru a susține componente centralei fotovoltaice, ancorată în sol cu stâlpi metalici.</p> <p>Structura trebuie să reziste la solicitările specifice de încărcare (greutate proprie, vânt, zăpadă, etc).</p> <p>Ofertantul va prezenta breviar de calcul pentru structura propusă.</p> <p>Dimensionarea se va face conform standardelor aplicabile.</p>
<p>Conformitate cu tipul solului:</p>	<p>Structura va fi adecvată pentru specificul terenului. Se vor avea în vedere concluziile Studiului Geotehnic și ale Raportului de testare de tragere (<i>Pull out test</i>).</p>
<p>Componentele sistemului de montaj al panourilor va include (cel puțin):</p>	<ul style="list-style-type: none"> - stâlpi, grinzi, bare, contravântuiri, pene și toate elementele de fixare aferente structurii panourilor fotovoltaice și a invertoarelor de tip string. - structură cu doi stâlpi de fundație (fata-spate) înfiți direct în pământ; - stâlpi din spate cu lungime de min. 2.870 mm (adâncime de îngropare min. 1300 mm); dimensiunile finale vor fi stabilite pe baza raportului de testare de tragere (<i>pull out test</i>) - stâlpi din față cu lungime de min. 2.270 mm (adâncime de îngropare min. 1300 mm); dimensiunile finale vor fi stabilite pe baza raportului de testare de tragere (<i>pull out test</i>) - structura metalică cu 2 panouri montate vertical (portrait) pe fiecare masă individuală conform specificațiilor din Tabel nr. 1 – Soluții a fi oferite. 1.; - grinzi și bare, contravântuiri profilate pentru a permite montajul panourilor fotovoltaice și pentru a asigura rigidizarea și fixarea structurii; - distanță de la sol la partea inferioară a panoului – min. 900 mm; - structura metalică pentru montarea invertoarelor de tip string se va monta sub panouri și se va fixa pe stâlpi pentru a permite

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

	montajul corect al invertoarelor; greutatea maximă a unui inverter 150 kg; distanța minimă față de sol a inverterului pe verticală ≥ 500 mm; distanța minimă față de panouri a inverterului pe verticală ≥ 500 mm
Unghiul de înclinare al panourilor solare	10-13°
Materiale:	Structură: oțel S350 GD + aliaj zinc-aluminiu-magneziu sau echivalent Conectori (șuruburi/piulițe, cleme, etc): Oțel galvanizat A2 70
Alte documente/informații necesare	Proiect tehnic aferent structurii metalice se va trimite împreună cu oferta Documentație tehnică / Manual de instalare se vor trimite împreună cu oferta
Garanție minima:	15 ani la protecția anti-corozivă Referință proiectare: EUROCODES CE Mart (EN1090)

Achiziția are drept obiect execuția următoarelor lucrări:

- (a) Realizarea tuturor studiilor necesare proiectării;
- (b) Reînnoirea avizelor și acordurilor obținute în etapa de pregătire a studiului de fezabilitate și care au expirat, dacă se va dovedi necesar;
- (c) Servicii de proiectare pentru faza de construcție – proiect tehnic și detalii de execuție PT+DDE care se va executa cu conținutul cadru conform HG 907/2016. Situațiile de lucrări lunare însoțite de devizele aferente vor respecta de asemenea conținutul cadru reglementat de legislația în vigoare (de exemplu, HG 907/2016 și alte acte normative aplicabile).
- (d) Achiziționarea tuturor materialelor și produselor necesare, a tuturor utilajelor, mijloacelor și echipamentelor (inclusiv orice utilaj de ridicare sau manipulare necesare pentru execuția lucrărilor);
- (e) Lucrări de amenajare teren;
- (f) Orice activitate sau lucrare provizorie necesară pentru pregătirea șantierului, sau orice autorizație necesară antreprenorului de la autoritățile competente pentru executarea lucrărilor și realizarea activităților și lucrărilor temporare;
- (g) Transportul la șantier a oricăror materiale, utilaje, componente și echipamente de lucru, a oricărui mijloc normal sau extraordinar necesar pentru execuția lucrărilor;
- (h) Achiziție, livrare și montaj cabluri electrice de joasa tensiune, inclusiv profil;
- (i) Achiziție, livrare și montaj cabluri electrice de medie tensiune, inclusiv profil;

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

- (j) Montaj structura fixă (inclusiv bătut piloni) pentru fixare panouri fotovoltaice și invertoare; structura metalică fixă va fi pusă la dispoziție de către Beneficiar;
- (k) Montaj panouri fotovoltaice și realizare lucrări electrice de conectare panouri fotovoltaice cu cutii de conexiuni – curent continuu; fixare și pozare cabluri de curent continuu; panourile fotovoltaice precum și elementele de fixare pe structură, vor fi livrate de către Beneficiar;
- (l) Achiziție, livrare și montaj cutii de conexiuni de curent continuu și realizare lucrări electrice de conexiune cu invertoarele, după caz;
- (m) Montaj invertoare și realizare lucrări electrice de conectare invertoare la PTAB-uri (Posturi de transformare în anvelopa de beton) (curent alternativ); invertoarele vor fi livrate de către Beneficiar;
- (n) Achiziție, livrare și montaj PTAB-uri (inclusiv platforme betonate), realizare lucrări civile pentru montajul PTAB, realizare lucrări electrice de conectare PTAB-uri la punct de conexiune (PC) – medie tensiune; punctul de conexiune va fi livrat de către Beneficiar;
- (o) Livrare, montaj și punere în funcțiune (PIF) pentru sisteme de compensare a energiei electrice reactive în conformitate cu normele tehnice în vigoare în vederea certificării tehnice a centralei; soluția se va propune de către Ofertant și trebuie să asigure compensarea integrală a energiei electrice reactive în punctul de delimitare prin intermediul unui sistem de reglare automată.
- (p) Proiectare și livrare sistem SCADA aferent centralei, integrarea centralei în sistemul SCADA EMS (Operator Transport – CNTEE Transelectrica S.A.) și în SCADA DMS (Operator distribuție - Distribuție Energie Electrică România.). Sistemul SCADA aferent centralei va integra de asemenea echipamentele din punctul de conexiune 20 kV. Ofertantii vor asigura de asemenea suportul pentru integrarea CEF Stalpu 1 în Dispecerat Local de Centrală prin posibilitatea de transmitere a datelor din SCADA CEF Stalpu 1 propus în SCADA aferent Dispecerat Local de Centrală. Ofertantii vor asigura suportul pentru integrarea în sistemului SCADA propus a comenzilor și informațiilor aferente echipamentelor din punctul de conexiune 20 kV și a sistemului de stocare a energiei electrice prin baterii – BESS.
- (q) Sistemul SCADA aferent centralei, trebuie să fie capabil să realizeze serviciile de sistem conform Ord. 89/2021 *"Procedura de calificare tehnică pentru furnizarea serviciilor de sistem"* aplicabile tehnologiei și să asigure interfațarea cu sistemul de stocare care va fi în componența sa – *Sistem de stocare a energiei electrice prin baterii ("BESS")*; în acest sens, Ofertantul se angajează să conlucreze cu ofertantul și executantul sistemului de stocare BESS în vederea implementării sistemului de monitorizare, comandă, control și reglaj.
- (r) Efectuare probe, teste de PIF și obținerea certificării conformității tehnice în conformitate cu Normele Tehnice în vigoare până la obținerea Certificatului de Conformitate Tehnică de la CNTEE Transelectrica SA și a Certificatului de Racordare;
- (s) Orice consumabile necesare pentru execuția lucrărilor și realizarea testărilor;
- (t) Execuție lucrări de împământare ale centralei fotovoltaice - Achiziție, livrare și montaj ansamblu prize de legare la pământ cu rezistență mai mică de 1 Ohm.;

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

- (u) Execuție drumuri de acces în interiorul parcului și pentru accesul în parc ale utilajelor, după caz; execuție/refacere drumuri comunale afectate;
- (v) Execuție lucrări împrejmuire a terenului cu gard și porți cu înălțimea de minim 2m din plasa cu o grosime a firului de minim 3.5mm. Stalpii vor fi de tip Y finalizându-se în partea superioară cu un rand de sarma ghimpata concentrica (sarma tip Nato);
- (w) Realizare sistem de iluminat exterior;
- (x) Execuție sistem de monitorizare video (CCTV) perimetral dotat cu camere video cu recunoaștere acces, infraroșu și integrare într-un sistem de alarmă pentru o monitorizare și integrare a obiectivului într-un dispecerat de securitate și intervenție; Sistemul propus CCTV dotat cu sistem de recunoaștere și control acces trebuie să fie validat de către un expert certificat la securitate fizică și să asigure monitorizarea obiectivului la securitatea fizică fără pază umană;
- (y) Execuție sistem de alarmă la incendiu și securitate fizică care să permită integrarea într-un dispecerat specializat securitate fizică;
- (z) Livrare, montaj și instalare cabină pentru amplasare sistemul de CCTV, birou și sistem SCADA, sistem de alarmă, complet echipată și funcțională (Aer Conditionat dimensionat corespunzător, monitor, birou, scaune)
- (aa) Lucrări de refacere și aducere a terenului la starea inițială;
- (bb) Alte lucrări necesare în vederea asigurării unui proiect funcțional de tip „la cheie” în condițiile indicate de prezentul caiet de sarcini;
- (cc) Întreținerea normală și extraordinară a lucrărilor până la predarea acestora către achizitor;
- (dd) Activități și consumabile necesare pentru menținerea șantierului curat și funcțional, demontarea și îndepărtarea oricăror lucrări sau activități provizorii;
- (ee) Documentarea informațiilor necesare pentru Cartea tehnică a construcției, inclusiv documentarea instrucțiunilor de exploatare;
- (ff) Documentația informațiilor necesare pentru Cartea tehnică a construcției, inclusiv documentarea instrucțiunilor de exploatare și livrarea proiectului „As-Built”.

Caietul de Sarcini se completează cu:

- Studiul Geologic;
- Testul de tragere (POT)
- Avizul Tehnic de Racordare (ATR);
- Autorizația de Construire și avizele aferente;
- Fișele tehnice ale panourilor fotovoltaice, invertoarelor și structurii fixe puse la dispoziție de către Beneficiar
- Planul de situație al terenului

Documentele menționate anterior vor fi publicate împreună cu Caietul de Sarcini pe pagina web a DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY www.developmentpowersolarenergy.ro și în platforma PNRR disponibilă la <https://proiecte.pnrr.gov.ro/#/transparency>.

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Ofertantul trebuie să fie autorizat pentru proiectarea și execuția lucrărilor vizate de CEF Stalpu 1 și să aiba minim atestarea ANRE C1A și C2A.

Documentațiile necesare a fi elaborate de către antreprenor pentru planificarea execuției, pentru execuția, controlul execuției și finalizarea lucrărilor includ:

- i. Graficul general de realizare a investiției (fizic și valoric);
- ii. următoarele documentații (semnate de specialiștii atestați în domeniul profesional relevant, atunci când se solicită expres prin legislația în vigoare):
 - a) Planul de control al calității lucrărilor executate în versiunea finală, inclusiv înregistrările de calitate cu caracter general efectuate pe parcursul executării lucrărilor precum și celelalte documentații întocmite conform prescripțiilor tehnice, prin care se atestă calitatea lucrărilor;
 - b) Declarația de conformitate a materialelor și a oricăror documentații relevante solicitate prin legislația în vigoare;
 - c) Rezultatul testelor asupra materialelor prevăzute de legislația în vigoare și/sau prevăzute în proiectul tehnic și/sau solicitate de Inspekția de Stat în Construcții;
 - d) Detalii tehnice de execuție și breviarele de calcul relevante, acolo unde este aplicabil și nu au fost furnizate inițial ca parte a Caietului de Sarcini;
 - e) Copie a jurnalului de șantier semnat în mod corespunzător pe toate paginile.
 - f) Documentații tehnice conform Ordin ANRE nr. 51/2019 și orice alte documentații tehnice, studii, necesare pentru punerea în funcțiune a CEF Stalpu 1 și pentru obținerea certificatului de conformitate tehnică și a certificatului de racordare.

Contractantul trebuie să furnizeze către DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY toate documentațiile solicitate, inclusiv partea din cartea tehnică a construcției înainte de semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Documentațiile tehnice necesare pentru emiterea de către CNTEE Transelectrica S.A. a notificării de punere sub tensiune (NPT) se vor transmite către Achizitor cu cel puțin 40 de zile înainte de terminarea lucrărilor și de semnarea Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor.

Documentația privind managementul calității cuprinde cel puțin:

- i. Planul calității;
- ii. Planul de control al calității lucrărilor, verificări și încercări.

Obiectul Contractului de Lucrări ce urmează a fi atribuit constă în îndeplinirea de către antreprenor a următoarelor activități:

ETAPA I Serviciile privind proiectarea lucrărilor vor cuprinde:

1. Elaborarea de studii;

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

2. Elaborarea după caz a tuturor documentațiilor necesare pentru obținerea/prelungirea tuturor avizelor, acordurilor, autorizațiilor, studiilor. Ofertantul va cuprinde în oferta sa financiară costul tuturor avizelor, acordurilor, studiilor, autorizațiilor etc. necesare pentru realizarea Proiectului.
3. Proiectul tehnic de execuție, caiete de sarcini și detalii de execuție (PTh+CS+DE) pentru lucrările de construcții, toate tipurile de instalații și amenajările peisajere interioare și exterioare;
4. Programul de urmărire a comportării în exploatare a construcției și documentația privind mentenanța instalațiilor, a tuturor utilajelor și echipamentelor;
5. Proiect „as-built” pentru Proiect și documente ce stau la baza întocmirii Cărții tehnice a construcției;
6. Verificarea tuturor documentațiilor (PTh+CS+DE, dispoziții de șantier, As-built) de către verificatori de proiecte atestați pe domenii/subdomenii de construcții și specialități pentru instalații aferente construcțiilor, alții decât specialiștii elaboratori ai proiectelor.

ETAPA II Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului:

1. Asistența tehnică pe toată perioada de derulare a contractului, precum și pe toată perioada de garanție a lucrărilor până la admiterea recepției finale;
2. Întocmirea rapoartelor și documentelor necesare pe parcursul execuției;
3. Întocmirea raportului la terminarea execuției lucrărilor permanente.

ETAPA III Execuția lucrărilor:

1. Realizarea tuturor lucrărilor de construcții și instalații conform documentațiilor tehnice, testarea, finalizarea lucrărilor, remedierea oricăror neconcordanțe și defecte rezultate în urma executării contractului, recepționarea lucrărilor, în termenul contractat.
2. Furnizarea și montarea/punerea în funcțiune de dotări, utilaje și echipamente;
3. Instruirea personalului Autoritate contractantă investiției în vederea utilizării echipamentelor furnizate în cadrul contractului.

ETAPA IV Finalizarea lucrărilor Proiectului și recepțiile aferente acestuia:

1. Autorizări, puneri în funcțiune, calibrări, verificări metrologice ale utilajelor aferente Proiectului care impun avizare, autorizări, etc;
2. Efectuarea probelor, testelor, încercărilor, punerea în funcțiuni a instalațiilor, recepțiilor lucrărilor executate pentru branșarea și racordarea la utilitățile necesare funcționării construcției, conform avizelor obținute și a documentațiilor elaborate;
3. Obținerea autorizațiilor, avizelor, acordurilor etc. necesare pentru funcționarea/exploatarea Proiectului.

Elaborarea documentației cadastrale pentru înscrierea în evidentele de cadastru și carte funciara a Proiectului.

4. Recepția la terminarea lucrărilor conform prevederilor legislației aplicabile;
5. Recepția finală conform prevederilor legislației aplicabile;
6. Darea în exploatare / punerea în funcțiuni a Proiectului.

Antreprenorul are obligația de a lua toate măsurile necesare obținerii în timp util a tuturor avizelor, acordurilor, autorizațiilor în sarcina lui, a elaborării tuturor documentațiilor necesare precum și a celor mai sus specificate, verificării proiectelor și dispozițiilor de șantier, executării tuturor lucrărilor de construcții și instalații, testării/effectuarii probelor/incercarilor si receptionarii acestora, finalizarea si receptionarea intregii constructii in conformitate cu prevederile legale nationale si prescriptiile tehnice in vigoare, cu respectarea termenului contractat.

Îndeplinirea cerințelor de calitate (stabilite prin Legea nr.10/1995)

Rezistență și stabilitate

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Cerința de rezistență și stabilitate se referă la toate părțile componente ale Proiectului, precum și la terenul de fundare.

Investiția este concepută și realizată astfel încât pe toată durata de exploatare a acesteia să satisfacă cerința de rezistență și stabilitate. Prin aceasta se înțelege că acțiunile susceptibile de a se exercita asupra Proiectului în timpul execuției și exploatării nu au ca efect producerea vreunui din următoarele evenimente: prăbușirea totală sau parțială; deformații de mărime inadmisibilă; avarierea echipamentelor instalațiilor, rezultată ca urmare a deformațiilor mari ale elementelor componente; avarii rezultate din evenimente accidentale tehnice.

Cerinței de rezistență și stabilitate îi corespund condiții de calitate pentru investiția în ansamblu și pentru părțile componente ale acesteia, referitoare la stabilitate, rezistența mecanică, ductilitate, rigiditate, durabilitate.

Controlul calității lucrărilor

Verificarea calității execuției se va realiza conform programului de control al execuției lucrărilor, a prevederilor legale aplicabile care vor fi prezentate în cadrul proiectului tehnic, precum și în detaliile de execuție.

Măsuri de siguranță a circulației

Reglementarea circulației rutiere se va realiza prin montarea de indicatoare rutiere și efectuarea marcajelor rutiere necesare conform normativelor și reglementărilor în vigoare.

Pe toată durata execuției lucrărilor, drumul de acces pe porțiunea unde se lucrează va fi semnalizat conform normativelor în vigoare „Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație pe drumurile publice”.

Conform legislației în vigoare, organizarea de șantier va fi stabilită de constructorul care va răspunde de execuție.

Protecția mediului

Antreprenorul va fi responsabil pentru aspectele de orice natură rezultate din sau în conexiune cu procesarea, îndepărtarea, transportul și depozitarea resturilor, materialelor excavate, apei subterane și altor deșeuri în conformitate cu toate Legile pentru Mediu și Apa aplicabile.

Antreprenorul va lua toate măsurile rezonabile pentru a se asigura că activitățile sale nu cauzează poluarea surselor de apă subterană sau cursurilor de apă de suprafață.

Antreprenorul va respecta cuprinsul și recomandările oricărui regulamente naționale sau locale sau coduri de practică pentru controlul zgomotului și prafului pe șantierele de construcție.

Atunci când antreprenorul lucrează lângă proprietăți locuibile, acesta se va asigura că zgomotul și vibrațiile emise de pe șantier sunt păstrate la nivelul minim. Înainte de realizarea lucrării, Antreprenorul va prezenta achizitorului o listă a tipului de echipamente, durata utilizării și metodele pe care le va utiliza la operare. Acesta va indica propunerile sale pentru atenuarea zgomotului și vibrației cauzate de aceste echipamente.

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Nicio substanță periculoasă nu va fi adusă pe șantier sau utilizată pentru nici un scop exceptând cazul în care antreprenorul a obținut în avans consimțământul scris al achizitorului precum și autorizațiile necesare.

Înainte de depozitarea oricărei substanțe periculoase pe șantier, antreprenorul va obține consimțământul achizitorului în scris înainte de depozitarea și localizarea acestora.

Antreprenorul va respecta codurile și legile specifice locale și naționale, de exemplu, cele privind depozitarea combustibilului și substanțelor inflamabile și explozivilor.

Alte cerințe

Antreprenorul va respecta toate legile, normele și orice alte reglementări legale sau tehnice valabile în România, precum și toate normele de siguranță și sănătate în muncă.

Antreprenorul va utiliza amplasamentul numai pentru scopul executării lucrării.

Antreprenorul va respecta toate reglementările naționale și locale cu privire la Securitatea Muncii, precum și Planul de Securitate și Sănătate dezvoltat de Antreprenor.

Antreprenorul va respecta toate reglementările naționale și locale cu privire la securitatea la incendiu.

Antreprenorul va respecta toate reglementările naționale și locale cu privire la protecția mediului.

Antreprenorul va respecta toate reglementările naționale și locale cu privire la circulația auto în zona investițiilor.

Înainte de începerea oricăror lucrări, Antreprenorul va identifica toate conductele și cablurile, precum și alte utilități existente pe teren și va lua măsurile adecvate pentru protejarea lor și pentru prevenirea oricăror daune, sau pentru dezafectarea lor, după caz.

Antreprenorul va executa toate lucrările temporare și permanente, inclusiv acces temporar în condiții de deplină siguranță la cladirile adiacente, drenaj, pază, baracamente, depozite de materiale, ecrane de protecție, panouri de avertizare, utilități provizorii, ascensoare de șantier, etc.

Toate materialele incluse în lucrare vor fi noi, dacă nu este specificat sau aprobat altfel de către achizitor. În lucrare vor fi utilizate numai materiale aprobate în prealabil de către Supervisor.

Vor fi prezentate spre aprobarea achizitorului datele tehnice ale tuturor materialelor. Dosarele vor fi înaintate spre aprobare în doua exemplare, unul pentru antreprenor și unul pentru achizitor.

Prezentarea datelor tehnice spre aprobare va fi făcută conform unui program propus de antreprenor, nu mai târziu de 30 de zile calendaristice de la semnarea Contractului.

Vor fi prezentate spre aprobarea achizitorului mostre ale tuturor materialelor vizibile. Mostrele vor fi înaintate spre aprobare în doua exemplare, unul pentru antreprenor, unul pentru beneficiar.

Prezentarea mostrelor spre aprobare va fi făcută conform unui Program propus de Antreprenor, nu mai târziu de 30 de zile calendaristice de la semnarea Contractului.

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Toate materialele vor fi manipulate și depozitate într-un mod care să prevină orice daună sau cedare.

Antreprenorul va asigura îndepărtarea din șantier și eliminarea tuturor deșeurilor rezultate din executarea Lucrărilor, cu respectarea întocmai a dispozițiilor legale aplicabile.

3.1 Cerințe privind proiectarea și execuția

3.3.1. Proiectarea

Din punct de vedere al proiectării (inclusiv pe perioada asistenței tehnice), antreprenorul va trebui să realizeze:

1. Elaborarea după caz a tuturor documentațiilor necesare pentru prelungirea tuturor avizelor, acordurilor, autorizațiilor, studiilor solicitate.
2. Proiectul tehnic de execuție, caiete de sarcini și detalii de execuție (PTh+CS+DE) pentru lucrările de construcții, toate tipurile de instalații și amenajările interioare și exterioare;
3. Programul de urmărire a comportării în exploatare a construcției și documentația privind mentenanța instalațiilor, a tuturor utilajelor și echipamentelor;
4. Proiect „as-built” pentru obiectivul de investiție și documente ce stau la baza întocmirii Cărții tehnice a construcției;
5. Verificarea tuturor documentațiilor (PTh+CS+DE, dispoziții de șantier, *As-built*) de către verficatori de proiecte atestați pe domenii/subdomenii de construcții și specialități pentru instalații aferente construcțiilor, alții decât specialiștii elaboratori ai proiectelor.

Pe măsura realizării proiectelor tehnice, acestea se vor înainta achizitorului în format electronic pentru eventuale completări/observații. Achizitorul va propune modificări și/sau completări în termen de 5 zile lucrătoare de la recepționarea documentelor de la Ofertant. Dacă achizitorul nu transmite în termen de 5 zile lucrătoare un punct de vedere, modificări sau observații, atunci documentele vor fi considerate acceptate de către Beneficiar.

Este responsabilitatea antreprenorului să se asigure că serviciile de proiectare și execuție a lucrărilor ce fac obiectul prezentei Proceduri se vor realiza cu respectarea legislației și a reglementarilor tehnice, românești, în vigoare.

Preluarea în parte sau în totalitate a soluțiilor incluse în proiectul conceptual nu va absolvi antreprenorul în niciun fel de responsabilitățile care decurg din calitatea sa de proiectant.

Drepturile de proprietate intelectuală asupra documentației de proiectare întocmite se transferă integral achizitorului, odată cu plata serviciilor de proiectare.

Predarea documentației tehnice de proiectare se va face conform termenelor contractuale.

Antreprenorul va furniza achizitorului o copie pe suport de hârtie și o copie pe suport electronic, ale tuturor documentelor tehnice depuse spre verificare și aprobare. După obținerea aprobării achizitorului toate documentațiile vor fi multiplicare în 3 exemplare ce vor fi distribuite astfel:

- 2 ex. achizitor
- 1 ex. la constructor (rămâne pe șantier pentru execuție și controale).

3.3.2. Execuția

Date generale

Lucrările se vor executa cu respectarea strictă a proiectului, a prevederilor Certificatului de Urbanism, a Autorizației de Construire și a Proiectului Tehnic de Execuție.

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

1. Realizarea tuturor lucrurilor de construcții și instalații conform documentațiilor tehnice, testarea, finalizarea lucrurilor, remedierea oricărui neconcordanță și defecte rezultate în urma executării contractului, recepționarea lucrărilor, în termenul contractat

La elaborarea ofertei, operatorii economici vor ține cont ca toate încercările pentru materialele puse în opera, prevăzute de legislația în vigoare, se vor face pe cheltuiala proprie.

Programul de Execuție va fi întocmit de către antreprenor în conformitate cu prevederile contractuale.

Lucrările de execuție se vor desfășura în intervalul perioadei stabilite contractual. Depășirea termenelor prevăzute se va penaliza conform condițiilor stipulate în contract.

Antreprenorul este obligat să-și îndeplinească atribuțiile ce-i revin referitoare la calitatea construcțiilor stabilite prin Legea nr. 10/1995, privind calitatea în construcții și de celelalte normative legale în vigoare.

Lucrările de execuție se vor desfășura exclusiv în incinta pusă la dispoziție fără intervenții pe proprietățile vecine și fără a incomoda circulația pe căile de circulație publice. Antreprenorul are obligația de a obține toate acordurile și autorizațiile necesare pentru transporturile efectuate și pentru eventuale lucrări ce au loc prin ocuparea domeniului public și pe proprietăți învecinate dacă este cazul. Costurile aferente vor fi suportate de către antreprenorul.

Executantul este obligat să asigure nivelul de calitate al lucrărilor prin sistemul propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu și prin responsabilul tehnic cu execuția atestat (RTE). Persoana care va îndeplini rolul de responsabil tehnic cu execuția trebuie să dețină autorizație și legitimație emisă de Inspectoratul de Stat în Construcții pentru domeniul / subdomeniul pentru care este autorizat la momentul semnării Contractului.

Executantul are obligația de a întocmi pentru fiecare lucrare planul de măsuri minimale de securitate și sănătate în muncă, de a stabili măsurile specifice de protecție a muncii pentru principalele categorii de lucrări din Caietul de Sarcini și de a desemna conducătorul care să asigure și să controleze aplicarea de către toți participanții la procesul de muncă a măsurilor tehnice, sanitare și organizatorice stabilite și a prevederilor legale în domeniul protecției muncii; în conformitate cu prevederile legale în vigoare executantul răspunde de realizarea lucrărilor de construcții în condiții care să asigure evitarea accidentelor de muncă și a îmbolnăvirilor profesionale.

Materialele utilizate în lucrare trebuie să fie însoțite de agremente tehnice și certificate de conformitate, trebuie să îndeplinească condițiile de calitate garantate de furnizor și impuse de normativele tehnice specifice categoriei de lucrări.

Lucrările de construcții și instalații vor fi executate de personal cu calificare corespunzătoare în toate situațiile când normativele tehnice prevăd acest lucru;

Modul de efectuare a verificărilor, inspecțiilor și condițiilor de recepție la terminarea lucrărilor și a celei finale la expirarea perioadei de garanție, documentele care se întocmesc cu acest prilej sunt cele prevăzute în HG nr. 343/2017, Legea 10/95 privind calitatea în construcții și celelalte normative tehnice în vigoare;

Antreprenorul are obligația de a furniza la sfârșitul lucrărilor:

- documentația post execuție
- manualul de utilizare, întreținere și urmărire a evoluției în timp a construcției.

Antreprenorul nu va periclita prin acțiunile sale, în special prin omisiuni și nerespectări ale normelor aplicabile în vigoare, buna derulare a contractului și atingerea obiectivelor propuse.

Siguranța pe șantier și securitatea muncii

În executarea contractului, antreprenorul va respecta legea și reglementările în vigoare legate de securitatea muncii inclusiv dacă este cazul reglementările specifice de securitate și siguranța ale achizitorului.

Protecția mediului în timpul lucrărilor

Antreprenorul, pe perioada construcției, va asigura condițiile corespunzătoare pentru păstrarea mediului înconjurător, pe șantier, acordând o atenție specială:

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

- limitării emisiilor de zgomot;
- limitării emisiilor de substanțe periculoase în atmosferă;
- prevenirii poluării sau contaminării apelor subterane și de suprafață;
- protejării spațiilor verzi.

Ofertanții se obligă să asigure respectarea principiului "Do No Significant Harm" (DNSH), astfel cum acesta este descris în acest Caiet de Sarcini și este reglementat de dispozițiile Ghidului specific al Proiectului, respectiv de Orientările tehnice privind aplicarea principiului "de a nu prejudicia semnificativ" 2021/C58/01, în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C 58/01), a Regulamentului delegat (UE) al Comisiei [C (2021) 2.800/3] și a Regulamentului privind taxonomia (UE) (2020/852)".

În acest sens, Achizitorul va asigura verificarea respectării de către Ofertanți a principiului DNSH, la momentul evaluării ofertelor depuse de către aceștia. În acest sens, beneficiarul privat include în dosarul achiziției Formularul nr. 6 – Declarație privind respectarea principiului DNSH, prin intermediul căreia Ofertanții se obligă să respecte principiul DNSH pentru lucrările executate și respectiv produsele furnizate.

Astfel, Ofertanții își asumă obligația ca lucrările executate și respectiv produsele furnizate să respecte întocmai și să nu contravină în mod semnificativ, pe durata întregului ciclu de viață a investiției, niciunul dintre cele șase obiective de mediu, prin raportare la prevederile art. 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 al Parlamentului European și al Consiliului din 18 iunie 2020 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile și de modificare a Regulamentului (UE) 2019/2.088, respectiv:

- a) atenuarea schimbărilor climatice;
- b) adaptarea la schimbările climatice;
- c) utilizarea durabilă și protecția resurselor de apă și a celor marine;
- d) tranziția către o economie circulară;
- e) prevenirea și controlul poluării;
- f) protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor.

De asemenea, vă rugăm să aveți în vedere ca cerințele minime reglementate în acest Caiet de Sarcini au fost elaborate, din perspectiva specificațiilor tehnice, cu respectarea principiului DNSH.

Aceste cerințe minime sunt în concordanță cu condițiile incluse în Ghidul specific al solicitantului, cu condițiile precizate la nivelul investițiilor, precum și cu cele enunțate în anexa la Decizia de punere în aplicare a Consiliului de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României nr. 12.319/21 ADD, raportat la Comunicarea Comisiei – Orientări tehnice privind aplicarea principiului de "a nu prejudicia în mod semnificativ", elaborate în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C 58/01), a Regulamentului delegat (UE) al Comisiei [C (2021) 2.800/3] și a Regulamentului privind taxonomia (UE) (2020/852).

Ofertanții vor lua în considerare Autoevaluarea privind respectarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” (DNSH) pentru proiectul ” **CREARE CAPACITATE NOUA DE PRODUCERE ENERGIE ELECTRICA IN CADRUL DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L**” *elaborată de beneficiarul privat și publicată împreună cu acest Caiet de Sarcini.*

Depozitarea temporară a materialelor

Toate materialele vor fi depozitate astfel încât să se garanteze protecția lor împotriva furturilor, avariilor, respectându-se cu strictețe instrucțiunile producătorului. Pe parcursul execuției lucrării, antreprenorul are obligația:

- de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

- de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

Antreprenorul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

Căile de acces

Antreprenorul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, Antreprenorul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul Contractului.

Antreprenorul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces.

Antreprenorul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri.

Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, antreprenorul are obligația, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- confortul riveranilor; sau
- căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane și antreprenorul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu aceste obligații pentru care responsabilitatea revine antreprenorului.

Personalul Antreprenorului si dotarile

Ofertanții trebuie sa dovedească că dețin sau au acces la:

- personal calificat minim:
 - o minim 2 persoane specializate pentru montarea panourilor fotovoltaice – *COD COR 741103 – Instalator sisteme fotovoltaice solare*;
 - o minim 1 inginer atestat III A pentru activitate de proiectare a centralei;
 - o minim 1 inginer atestat III B pentru execuția lucrărilor sau minim 1 inginer atestat III A + III B;
 - o minim 1 Responsabil Tehnic cu Executia, autorizat în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
 - o Verificator de Proiect exigenta IE (inclusiv autorizare ANRE si MDLPA);
 - o 1 manager de proiect cu experiență relevantă în domeniul construcțiilor de centrale electrice.

Ofertanții vor prezenta lista personalului calificat împreună cu:

- (a) Curriculum vitae pentru fiecare persoană indicată în listă;
- (b) Documentele atestând certificările și calificările deținute de fiecare persoană, astfel cum au fost solicitate prin Caietul de Sarcini. Documente prezentate de către ofertanți trebuie să fie valabile la data limită de depunere a ofertelor.
- (c) Declarație de disponibilitate pentru fiecare dintre persoanele indicate în lista privind personalul calificat, din care să rezulte că respectiva persoana este disponibilă să execute activitățile în sarcina sa pe toată durata de executare a Contractului de Lucrări.

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Antreprenorul nu va efectua schimbări în cadrul personalului calificat indicat în lista inclusă în ofertă, fără aprobarea prealabilă scrisă a beneficiarului privat. Antreprenorul este îndreptățit să înlocuiască personalul calificat numit în cadrul ofertei, în următoarele cazuri:

- în caz de deces, boală sau accident al unui membru al echipei;
- dacă devine necesar să înlocuiască un membru al echipei pentru oricare alt motiv care este dincolo de controlul antreprenorului (de exemplu, demisie).

Atunci când un membru al personalului calificat trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să posede cel puțin echivalentul calificărilor și certificărilor solicitate prin Caietul de Sarcini. Înlocuitorul va iniția activitatea în sarcina acestuia în cadrul Contractului de Lucrări numai ulterior obținerii de către antreprenor a acordului beneficiarului privat.

Ofertanții trebuie să dovedească că dețin sau au acces la:

- dotările / utilaje minime: ofertanții vor prezenta listele cu dotările tehnologice și utilajele necesare realizării lucrărilor conform Caietului de Sarcini;
 - o minim 5 mașini/utilaje de bătut profile pentru structură;
 - o minim 1 buldozer sau 1 buldoexcavator, 1 camion, 1 incarcator frontal, pentru execuția drumurilor și a terasamentelor

Nerespectarea cerințelor minime privind prezentarea documentației atestând deținerea personalului calificat și a dotărilor minime necesare va conduce la declararea ofertei ca neconforme.

Ofertanții vor prezenta fișe tehnice pentru fiecare dotare, utilaj sau echipament indicat în ofertă ca dotare minimă, împreună cu documentele care atestă titlul cu care deține respectivul utilaj (de exemplu, contracte de folosință, documente contabile etc.).

2. Executarea bransamentelor la utilități Executarea de către firme autorizate conform prevederilor legale a lucrărilor de bransare și racordare la utilitățile necesare funcționării construcției, conform avizelor obținute și documentațiilor elaborate, inclusiv pentru lucrările provizorii.

3. Dotari cu utilaje si echipamente

Antreprenorul va furniza, monta și pune în funcțiune a dotărilor, utilajelor și echipamentelor cuprinse în proiect.

Ofertanții vor prezenta fișe tehnice pentru fiecare dotare, utilaj sau echipament pe care îl vor monta conform proiectului.

3.2 Grafic de execuție

Termenul de execuție a lucrărilor este de maxim 180 zile calendaristice de la data semnării Contractului. Optimizarea termenului de livrare va conduce la punctarea suplimentară a ofertei prezentate, conform secțiunii 7.

Ofertanții vor prezenta un grafic de execuție de tip Gantt, cu descrierea tuturor activităților și lucrărilor aferente obiectului prezentei proceduri, împreună cu alocarea resurselor umane, materiale și a utilajelor.

În cazul în care, din vina sa exclusivă, antreprenorul nu-și îndeplinește obligațiile contractuale, DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY are dreptul de a aplica, calcula și reține din prețul Contractului, cu titlu de penalități de întârziere, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul Contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Cuantumul total al penalităților poate depăși valoarea Contractului.

3.3 Termenul de garanție al Lucrărilor

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Termenul minim de garanție pentru lucrările executate și materialele și echipamentele furnizate, este de 36 luni.

Toate termenele de garanție se aplica de la data punerii în funcțiune.

3.4 Condiții de plată

Condițiile de plata sunt următoarele:

- (a) Avans in cuantum de 10% in termen de 10 de zile de la semnarea contractului sub condiția emiterii de către antreprenor a unei scrisori de garanție bancară pentru restituirea avansului (sub forma unei scrisori de garanție bancara la prima cerere, irevocabilă și necondiționată), pe baza facturii de avans emise de catre antreprenor. Scrisoarea de garanție bancară constituită de către antreprenor va fi restituită conform condițiilor contractuale.
- (b) Contravaloarea a 90% din valoarea Contractului se va achita pe baza de situații de lucrări lunare. La final de lună, antreprenorul va întocmi situația de lucrări și o va înainta spre avizare beneficiarului privat. Beneficiarul privat are termen de 5 zile lucrătoare pentru validarea și confirmarea situațiilor de lucrări. Ulterior validării situațiilor de lucrări, antreprenorul va emite factura fiscală aferentă situației de lucrări vizate. Achizitorul va achita factura în termen de 45 de zile lucrătoare.

Contravaloarea a 10% din valoarea contractului va fi reținută cu titlu de garanție de bună execuție și se va plăti după cum urmează: (i) 5% în termen de 5 zile de la data emiterii de către CNTEE Transelectrica SA a certificatului de conformitate tehnică și emiterea Certificatului de Racordare de către Operatorul de Distribuție, și (ii) 5% la expirarea perioadei de garanție acordată.

În situația în care antreprenorul va opta pentru constituirea garanției de bună execuție sub forma unei scrisori de garanție bancară sau polite de asigurare (la prima cerere, irevocabilă și necondiționată), atunci achizitorul va achita suma aferentă în termen de 5 zile lucrătoare de la recepționarea scrisorii de garanție bancară, respectiv a politei de asigurare.

3.5 Contractul de Lucrări

Contractul de Lucrări va include: (i) clauzele specifice reglementate prin prezentul Caiet de Sarcini, și (ii) clauzele standard pentru aceasta tipologie de contract.

În ceea ce privește versiunea de Contract de Lucrări inclusă în documentele Procedurii, Ofertanții sunt invitați să transmită observațiile acestuia prin intermediul solicitărilor de clarificări, astfel cum este reglementat în cadrul prezentului.

După analizarea observațiilor primite, Achizitorul poate accepta sau respinge toate sau o parte din solicitări sau poate ajusta anumite formulări, după cum consideră necesar, pe baza solicitărilor de clarificări primite. În măsura în care Achizitorul decide să modifice versiunea de Contract de o manieră care generează condiții mai bune pentru antreprenor, Achizitorul va comunica versiunea modificată tuturor Ofertanților prin intermediul platformei <https://proiecte.pnrr.gov.ro/#/transparency>.

În niciun caz, Contractul de Lucrări încheiat între beneficiarul privat și Ofertantul declarat câștigător nu va modifica dispozițiile acestui Caiet de Sarcini și nici nu va include clauze care să contravină acestuia.

4. Condiții de participare la Procedură

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

4.1 Modalitatea în care Ofertanții pot participa la Procedură

Ofertanții pot participa la Procedura:

- (a) cu ofertă individuală, sau
- (b) cu ofertă comună, în cadrul unei asocieri constituite conform legii aplicabile. Societățile care alcătuiesc asocieria vor desemna unul dintre membri ca lider al asocierii, având atribuții de reprezentare. Contractul de asociere formalizat va indica partea din Contractul de Lucrări care va fi îndeplinită de către fiecare membru asociat

Ofertanții pot participa la licitație invocând principiul „utilizării capacităților altor entități” reglementat de Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și de Directiva 2014/24/UE privind achizițiile publice.

Principiul se aplică în cazul criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională prevăzute în secțiunea 4.2.3 și 4.2.4 de mai jos.

În cazul în care Ofertanții intenționează să se bazeze pe capacitățile altor entități, acesta trebuie să demonstreze că va putea utiliza resursele necesare/îndeplini criteriile relevante, punând la dispoziția DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY angajamentul ferm al entităților respective în acest sens, prin intermediul căruia: (i) sunt indicate resursele, capacitatea pusă la dispoziția Ofertantului de către terțul susținător, (ii) obligația terțului susținător de a menține aceste resurse pe toata durata de valabilitate a ofertei și respectiv de execuție a Contractului de Lucrări, și (ii) că terțul se obligă ca, în cazul în care Ofertantul este declarat câștigător și nu poate să-și îndeplinească obligațiile asumate, să intervină el însuși în vederea executării respectivelor obligații.

4.2 Criterii de calificare și selecție

În vederea participării în cadrul Procedurii, Ofertanții vor îndeplini următoarele criterii de calificare și selecție:

4.2.1 Situația personală a Ofertantului

Cerințe:

- (a) inexistența unor evidențe privind deschiderea unei proceduri de insolvență/faliment sau proceduri de reorganizare împotriva Ofertantului;
- (b) inexistența oricărui conflict de interese, în sensul Regulamentului Parlamentului European și al Consiliului nr. 1046/2018 privind normele financiare aplicabile bugetului general al Uniunii și de abrogare a Regulamentului (UE, Euratom) nr. 966/2012;
- (c) inexistența dublei finanțări (Ofertantul să nu fi beneficiat / să nu beneficieze de măsuri similare celor prin intermediul cărora va fi finanțat Proiectul);
- (d) să asigure respectarea principiului “Do No Significant Harm” (DNSH) pentru Lucrările pe care le va executa, astfel cum acesta este descris în acest Caiet de Sarcini de mai jos și este reglementat de dispozițiile ghidului specific al Proiectului, respectiv de Orientările tehnice privind aplicarea principiului "de a nu prejudicia semnificativ" 2021/C58/01;

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

- (e) să nu utilizeze/ exploateze copii prin muncă, în mod direct sau indirect, în scopul executării Contractului.

În vederea îndeplinirii cerințelor, Ofertanții vor prezenta în original sau în copie conformă cu originalul:

- 1) Formularul nr. 2 – Declarație privind neîncadrarea în situații care să afecteze calitatea de participant;
- 2) Formularul nr. 3 – Declarație privind evitarea conflictului de interese;
- 3) Formularul nr. 4 – Declarație privind calitatea de participant;
- 4) Formularul nr. 5 – Declarație privind evitarea dublei finanțări în obținerea și utilizarea fondurilor externe nerambursabile și rambursabile aferente Mecanismului de redresare și reziliență, prin Planul național de redresare și reziliență;
- 5) Formularul nr. 6 – Declarație privind respectarea principiului DNSH - "Do No Significant Harm" în obținerea și utilizarea fondurilor externe nerambursabile și rambursabile aferente Mecanismului de redresare și reziliență, prin Planul național de redresare și reziliență;
- 6) O declarație pe propria răspundere din care să rezulte în mod neechivoc că în executarea Contractului, Ofertantul nu utilizează în mod direct sau indirect munca copiilor

În cazul unei asocieri fiecare asociat este obligat să îndeplinească individual cerințele și să prezinte documentele menționate mai sus.

În cazul în care Ofertantul va beneficia de principiul „utilizării capacităților altor entități”, terțul este obligat să îndeplinească individual cerințele și să prezinte documentele menționate mai sus.

În cazul în care Ofertantul va utiliza subcontractori, fiecare subcontractor este obligat să îndeplinească individual cerințele și să prezinte documentele menționate mai sus.

Ofertantul nu are dreptul, în cadrul acestei proceduri:

- i. să depună două sau mai multe oferte individuale și/sau comune, sub sancțiunea excluderii din competiție a tuturor ofertelor în cauză;
- ii. să depună ofertă individuală/comună și să fie nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte, sub sancțiunea excluderii ofertei individuale sau, după caz, a celei în care este ofertant asociat;
- iii. persoanele afiliate au dreptul de a participa în cadrul aceleiași proceduri de atribuire, dar numai în cazul în care participarea acestora nu este de natură să distorsioneze concurența.

O persoană este afiliată cu o altă persoană dacă relația dintre ele este definită de cel puțin unul dintre următoarele cazuri:

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

- (a) o persoană fizică este afiliată cu altă persoană fizică, dacă acestea sunt soț/soție sau rude până la gradul al III-lea inclusiv;
- (b) o persoană fizică este afiliată cu o persoană juridică dacă persoana fizică deține, în mod direct sau indirect, inclusiv deținerile persoanelor afiliate, minimum 25% din valoarea/numărul titlurilor de participare sau al drepturilor de vot deținute la persoana juridică ori dacă controlează în mod efectiv persoana juridică;
- (c) o persoană juridică este afiliată cu o altă persoană juridică dacă cel puțin: (i) prima persoană juridică deține, în mod direct sau indirect, inclusiv deținerile persoanelor afiliate, minimum 25% din valoarea/numărul titlurilor de participare sau al drepturilor de vot la cealaltă persoană juridică ori dacă controlează persoana juridică; (ii) a doua persoană juridică deține, în mod direct sau indirect, inclusiv deținerile persoanelor afiliate, minimum 25% din valoarea/numărul titlurilor de participare sau al drepturilor de vot la prima persoană juridică; (iii) persoana juridică terță deține, în mod direct sau indirect, inclusiv deținerile persoanelor afiliate, minimum 25% din valoarea/numărul titlurilor de participare sau al drepturilor de vot atât la prima persoană juridică, cât și la cea de-a doua.

Ofertantul declarat câștigător va prezenta anterior semnării Contractului de Lucrări, unul dintre următoarele documente, prevăzute în mod alternativ:

- 1) Extras la zi din Registrul Beneficiarilor Reali organizat la nivelul Registrului Comerțului, în cazul în care asociații ori acționarii Ofertantului sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României; sau
- 2) Declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal al Ofertantului conform prevederilor art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai Ofertantului (cel puțin numele, prenume și data nașterii), în conformitate cu Legea nr. 129/2019 *pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative*, în cazul în care Ofertantul înregistrat pe teritoriul României are în structura acționariatului entități juridice străine; sau
- 3) Documente justificative, certificate sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara Ofertantului, însoțite de traducerea în limba română, certificată de traducători autorizați, în condițiile legii, în cazul în care Ofertantul este înregistrat în afara României; sau
- 4) Extras la zi din Registrul național al organizațiilor neguvernamentale organizat la nivelul Ministerului Justiției privind beneficiarii reali ai asociației/fundației, în cazul în care Ofertantul este o asociație sau fundație română constituită în baza Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 *cu privire la asociații și fundații*; sau
- 5) Declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal sau președintele Ofertantului conform prevederilor art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai Ofertantului (cel puțin numele, prenume și data nașterii), în conformitate cu Legea nr. 129/2019 *pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative*, în cazul în care Ofertantul este o asociație sau fundație înregistrată în afara României sau în cazul în care beneficiarii reali ai Ofertantului sunt persoane străine.

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

În cazul în care oferta este depusă de o asocieră, fiecare asociat va prezenta documentele menționate mai sus.

În cazul în care Ofertantul va beneficia de principiul „utilizării capacităților altor entități”, Ofertantul este obligat să prezinte documentele indicate mai sus inclusiv pentru terțul este susținător.

Totodată, documentele mai sus indicate vor fi prezentate pentru toți subcontractorii nominalizați de către Ofertantul declarat câștigător.

4.2.2 Capacitatea de exercitare a activității profesionale (înregistrare)

Cerință:

Ofertantul trebuie să demonstreze că este o entitate înregistrată în mod valabil, care desfășoară activitatea constituind obiectul Contractului de Lucrări.

În vederea îndeplinirii cerințelor, Ofertanții vor prezenta în original sau în copie conformă cu originalul:

- 1) Certificat Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului; informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la data limită de depunere a ofertelor;

sau

- 2) orice alte documente edificatoare considerate necesare pentru dovedirea exercitării activității de execuție de lucrări.

În cazul în care oferta este depusă de o asocieră, fiecare asociat va prezenta documentele menționate mai sus.

În cazul în care Ofertantul va beneficia de principiul „utilizării capacităților altor entități”, terțul este obligat să îndeplinească individual cerințele și să prezinte documentele menționate mai sus.

În cazul în care Ofertantul va utiliza subcontractori, fiecare subcontractor este obligat să îndeplinească individual cerințele și să prezinte documentele menționate mai sus.

4.2.3 Capacitatea economico – financiară

Cerință:

Ofertantul să aibă o cifră de afaceri care să fie cel puțin egală cu dublul valorii estimate a Contractului de Lucrări.

În vederea îndeplinirii cerinței, Ofertanții vor prezenta în copie conformă cu originalul:

- (a) Bilanțul contabil sau extrase din bilanț, în cazul în care publicarea acestor bilanțuri este prevăzută de legislația țării în care este stabilit fiecare ofertant;
- (b) Declarații privind cifra de afaceri sau orice alte documente echivalente.

Cifra de afaceri a operatorilor economici încadrați conform legii în categoria întreprinderilor mici și mijlocii va fi acceptată la o valoare reprezentând 50% din valoarea impusă prin intermediul cerinței.

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, atunci situația se demonstrează prin luarea în considerare (cumularea) a resurselor tuturor membrilor asocierii. În acest caz, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste documente, iar cerința minimă se va considera îndeplinită în mod cumulativ de operatorii economici participanți la procedură în asociere.

Pentru îndeplinirea cerinței, Ofertanții pot beneficia de principiul „utilizării capacităților altor entități”.

4.2.4 Capacitatea tehnică – profesională

Cerință:

Ofertantul sa fi executat în ultimii 3 ani lucrări similare de proiectare și execuție a cel puțin trei centrale de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie având o capacitate cumulată de 38MW.

În vederea îndeplinirii cerinței, Ofertanții vor prezenta în original sau în copie conformă cu originalul:

- 1) Lista contractelor prestate în ultimii 3 ani și pe care intenționează să le invoce ca experiență similară – Formularul 7, în original;
- 2) Documente (contracte, procese verbale de recepție, copie factura, etc.) din care să rezulte execuția de lucrări de proiectare și execuție a cel puțin trei centrale de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie având o capacitate cumulată de 38MW (copie conținând mențiunea conform cu originalul). Totodată, Ofertanții vor putea dovedi îndeplinirea cerinței prin orice tip de mijloace care pot fi verificate de către DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY.

Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, atunci situația se demonstrează prin luarea în considerare (cumularea) a resurselor tuturor membrilor asocierii. În acest caz, fiecare asociat este obligat să prezinte aceste documente, iar cerința minimă se va considera îndeplinită în mod cumulativ de operatorii economici participanți la procedură în asociere.

Pentru îndeplinirea cerinței, Ofertanții pot beneficia de principiul „utilizării capacităților altor entități”.

5. Prezentare și deschiderea ofertelor

5.1 Depunerea ofertelor

Ofertele vor fi depuse în limba română. Documentele prezentate în altă limbă decât limba română vor fi însoțite de o traducere autorizată în limba română.

Ofertele vor fi valabile pentru o perioadă de cel puțin 120 de zile de la data stabilită pentru deschiderea acestora. Ofertantul are obligația de a menține oferta valabilă pe toată perioada de valabilitate prevăzută în Caietul de Sarcini.

Oferta se va depune în format fizic la adresa din Str. Gara Herăstrău nr. 2-4, Corner Office Building, Etaj 6, Sector 2, București, în atenția Dlui Mihai – Cristian Ciolacu, în următoarele condiții obligatorii:

- a) Oferta se va depune într-un exemplar original și o copie pe Stick USB;

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

- b) Oferta va conține câte 3 plicuri care vor fi etichetate astfel: (i) Plicul A - Documente de calificare, (ii) Plicul B - Propunerea tehnică, (iii) Plicul C - Propunerea financiară, indicându-se totodată denumirea ofertantului și adresa acestuia. Acestea vor fi închise într-un plic separat netransparent. Pe acest plic se va marca: (i) obiectul Procedurii, (ii) achizitorul și adresa completă a acestuia, (iii) Mențiunea:

**”A NU SE DESCHIDE ÎNAINTE DE DATA DE DESCHIDERE A OFERTELOR:
15.01.2025, ora 15.00**

- (a) Documentele care însoțesc oferta sunt: scrisoarea de înaintare (Formularul 1), împuternicire (Formular 9) și copie carte de Identitate a împuternicitului (dacă este cazul).
- (b) Întreaga ofertă va fi semnată și ștampilată pe fiecare pagină și numerotată crescător de la prima până la ultima pagină, pe aceasta din urmă fiind trecută mențiunea „ULTIMA PAGINĂ, prezentul dosar conține un număr de.....pagini numerotate de la 1 la.....n”.
- (c) În cazul unor neconcordanțe între varianta pe suport hârtie și cea în format electronic, va prevala cea pe suport hârtie (original).
- (d) Originalul trebuie tipărit cu cerneală neradiabilă și va fi semnat pe fiecare pagină de reprezentantul/reprezentanții autorizați corespunzător să angajeze Ofertantul în Contract.
- (e) Oferta va conține în mod obligatoriu un OPIS al documentelor care se depun.
- (f) Orice ștersătură, adăugare, interliniere sau scris peste cel dinainte sunt valide doar dacă sunt vizate de către persoana/persoanele autorizată/autorizate să semneze oferta.
- (g) DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY nu își asumă nicio responsabilitate în cazul în care documentele de participare nu sunt intacte, sigilate sau plicul exterior nu este marcat conform prevederilor de mai sus.

Cheltuielile poștale cad în sarcina Ofertanților.

Ofertele primite se păstrează nedeschise de DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY, până la data și ora începerii ședinței de deschidere.

Oferta se depune cel mai târziu la data de 15.01.2025 la orele 12.00. Oferta care este depusă/transmisă la o altă adresă a autorității contractante decât cea stabilită în anunțul de participare sau care este primită de către achizitor după expirarea datei/orei limită pentru depunere se păstrează nedeschisă la dosarul achiziției.

5.2 Modul de prezentare a ofertei

5.2.1 Modul de prezentare a documentelor de calificare

Documentele enumerate la punctul 4.2 de mai sus vor fi incluse în plicul A.

5.2.2 Modul de prezentare a propunerii tehnice

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Ofertantul are obligația de a întocmi propunerea tehnică astfel încât în procesul de evaluare, informațiile din cadrul acesteia să permită identificarea facilă a corespondenței cu specificațiile tehnice minime.

Ofertantul trebuie să prezinte un exemplar al ofertei și al documentelor care o însoțesc, aceste fiind incluse în plicul B.

Se vor respecta prevederile specifice aplicabile în domeniul securității și sănătății în muncă. Operatorii economici vor indica în cadrul ofertei faptul că la elaborarea acesteia au ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii.

Ofertantul va depune în cadrul procedurii oferta tehnică care va conține cel puțin următoarele elemente:

- propunerea de mobilare propusă în conformitate cu prevederile Caietului de Sarcini;
- planul de amplasament / plan de situație propus cu evidențierea locațiilor pentru PTAB-uri în funcție de soluția propusă de acesta;
- schema electrică monofilară generală la nivel de 20 kV a centralei propusă împreună cu soluțiile de compensare externă a energiei electrice reactive pentru asigurarea conformității tehnice a centralei la punerea în funcțiune;
- specificațiile tehnice aferente tuturor echipamentelor și a produselor propuse a fi livrate/montate/instalate în cadrul prezentei proceduri care sunt în scopul ofertantului.

Oferta tehnică de realizare a centralei fotovoltaice trebuie să asigure respectarea prevederilor caietului de sarcini. Nerespectarea cerințelor minime privind oferta tehnică a ofertantului va conduce la decalarea ofertei ca neconformă.

5.2.3 Modul de prezentare a propunerii financiare

Ofertanții vor prezenta și depune Formularul 8. Documentul va fi inclus în plicul C.

Ofertantul are obligația de a exprima prețul în Lei, fără TVA, evidențiindu-se distinct TVA-ul.

5.3 Posibilitatea retragerii sau modificării unei oferte

Oferta poate fi modificată/retrasă anterior datei și orei limită stabilite pentru depunerea acesteia.

Modificarea sau retragerea (de) ofertei se realizează prin solicitare scrisă în acest sens, depusă până la data limită stabilită pentru depunere.

Pentru a fi considerate parte a candidaturii/ofertei, modificările trebuie prezentate cu amendamentul că pe plicul exterior se va marca, în mod obligatoriu, și inscripția "MODIFICĂRE".

Oferta este declarată întârziată, dacă aceasta a fost depusă la o altă adresă decât cea stabilită în anunțul de participare sau a fost depusă după data și ora limită de depunere a ofertelor.

5.4 Deschiderea ofertelor

Ofertele vor fi deschise în data 15.01.2025 la orele 15.00 la adresa din Str. Gara Herăstrău nr. 2-4 etaj 6, Sector 2, București.

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

La ședința de deschidere vor participa: (i) membrii comisiei de evaluare; (ii) alte persoane autorizate de DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY.

Cu ocazia deschiderii ofertelor, achizitorul va elabora un raport cu documentele primite de la fiecare ofertant.

6. Evaluarea ofertelor

6.1 Numirea comisiei de evaluare

Comisia de evaluare este alcătuită din 3 sau mai mulți membri numiți de către DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY. DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY poate de asemenea desemna 2 (două) persoane care să acționeze ca înlocuitori ai membrilor comisiei de evaluare.

Comisia de evaluare își exercita atribuțiile în prezența tuturor membrilor săi, sub conducerea președintelui.

Membrii comisiei de evaluare vor emite înainte de ședința de deschidere a ofertelor depuse (i) o declarație de confidențialitate și de imparțialitate și (ii) o declarație cu privire la conflictul de interese.

Comisia de evaluare este responsabilă pentru:

- (a) adoptarea unei decizii în legătură cu ofertele prezentate în Procedură cu majoritate simplă;
- (b) deschiderea ofertelor și a plicurilor incluse în cadrul acestora;
- (c) realizarea clasamentului final;
- (d) atribuirea contractului către câștigătorul Procedurii.

6.2 Procesul de evaluare și atribuire

Comisia de evaluare va deschide plicurile în care se găsesc ofertele, le va analiza și va alocă puncte conform criteriilor prevăzute în secțiunea 7 și va stabili un clasament, transmitând rezultatele reprezentantului DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY.

Comisia de evaluare stabilește punctajul fiecărei oferte, ținând seama de ponderile stabilite în Caietul de Sarcini. Oferta câștigătoare este oferta care întrunește cel mai mare punctaj în urma aplicării criteriilor de atribuire și care prezintă cele mai multe avantaje în considerarea dispozițiilor Caietului de Sarcini și a scopului Proiectului. În cazul în care există punctaje egale între ofertanții clasati pe primul loc, departajarea acestora se va face în funcție de punctajul obținut pentru factorul 1 de evaluare și în funcție de celelalte criterii prevăzute în acest Caiet de Sarcini (dacă este cazul).

Pe parcursul aplicării procedurii de atribuire, comisia de evaluare are dreptul de a solicita clarificări și, după caz, completări ale documentelor prezentate de ofertanți pentru demonstrarea conformității ofertei cu cerințele solicitate. Ofertanții trebuie să răspundă la solicitarea concedentului în termen de 2 zile lucrătoare de la primirea acesteia. Achizitorul nu are dreptul ca prin clarificările ori completările solicitate să determine apariția unui avantaj în favoarea unui ofertant.

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Ulterior întocmirii clasamentului, comisia de evaluare va elabora raportul procedurii de achiziție, care va fi comunicat tuturor Ofertanților prin publicare pe platforma <https://proiecte.pnrr.gov.ro> și prin email. Raportul procedurii de achiziție va fi completat ulterior parcurgerii etapelor prevăzute în secțiunea 8 de mai jos și va fi transmis către Ofertanți prin publicare pe platforma <https://proiecte.pnrr.gov.ro>.

DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY va încheia Contractul de Furnizare cu ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare. DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY va informa Ofertanții despre rezultatul Procedurii și implicit despre atribuirea Contractului de Furnizare în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea Contractului prin publicare pe pagina web DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY, www.developmentpowersolarenergy.ro și pe platforma PNRR <https://proiecte.pnrr.gov.ro>.

7. Criterii de atribuire

Contractul va fi atribuit pe baza principiului „cele mai avantajoase oferte”, în funcție de punctajul alocat conform prezentei secțiuni.

Factori de evaluare	Punctaj maxim
1. Cel mai scăzut preț (oferta cea mai scăzută)	50 puncte
2. Cel mai scurt termen de execuție	30 puncte
3. Capacitate tehnică a ofertantului și oferta tehnică	20 puncte
Punctaj maxim	100 puncte

Explicarea modului de acordare a punctajelor pentru fiecare factor de evaluare:

(a) Cel mai mic preț – maxim 50 puncte

Pentru factorul 1 de evaluare, punctajul se va calcula conform următoarei formule:

Scor = (prețul cel mai scăzut X 50) / preț ofertat

În care:

- Prețul cel mai scăzut este prețul cel mai mic ofertat prin intermediul ofertelor considerate eligibile din perspectiva Caietului de Sarcini;
- Prețul ofertat este prețul propus prin oferta evaluată.

Oferta financiară incluzând cel mai scăzut preț va primi 50 de puncte.

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

(b) Cel mai scăzut termen de execuție – maxim 30 puncte

Pentru factorul 2 de evaluare, punctajul se va calcula conform următoarei formule:

Scor = (termen maxim – termen ofertat) / (termen maxim – termen minim) X 30

În care:

- Termenul maxim este termenul de execuție cel mai lung care a fost ofertat în această Procedură;
- Termenul ofertat este termenul de execuție propus de Ofertantul a cărui ofertă este evaluată;
- Termenul minim este termenul de execuție cel mai scurt care a fost ofertat în această Procedură

Oferta incluzând cel mai scurt termen va primi 30 de puncte. Oferta care va prevedea un termen de 180 de zile pentru execuția Lucrărilor va primi 0 puncte.

(c) Capacitate tehnică a ofertantului și oferta tehnică

Punctajul de maxim 30 puncte este format din: (i) 15 puncte pentru capacitatea tehnică a ofertantului și (ii) 10 puncte pentru oferta tehnică.

Pentru orice dotări și personal dedicat montării panourilor fotovoltaice, suplimentar celor minim prevăzute în secțiunea 3.3.2 - Execuția, punctul 1 de mai sus, Ofertantul va primi puncte suplimentare, în limita a 15 puncte, după cum urmează:

- Ofertantul care va oferta și va demonstra că deține în dotare mai mult de 7 mașini/utilaje de batut va obține un punctaj suplimentar de câte 2 puncte pentru fiecare mașină, maxim 10 puncte. Ofertantul va avea obligația de a utiliza dotările oferite în scopul executării Lucrărilor constituind obiectul acestei Proceduri, sub sancțiunea aplicării de către beneficiarul privat a unei penalități prevăzute în Contractul de Lucrări.
- Ofertantul care va include în lista de personal calificat mai mult de 5 persoane specializate pentru montarea panourilor fotovoltaice – COD COR 741103, va primi câte 1 punct pentru fiecare persoană indicată, maxim 5 puncte. Personalul calificat indicat în oferta tehnică va fi în mod obligatoriu utilizat pentru executarea Lucrărilor constituind obiectul Contractului, sub sancțiunea aplicării de către beneficiarul privat a unei penalități prevăzute în Contractul de Lucrări.

Se va acorda câte 1 punct pentru prezentarea următoarelor documente/detalii suplimentare (maxim 5 puncte):

- (a) schemele electrice monofilare pentru partea de curent continuu, curent alternativ JT (joasă tensiune) și MT (medie tensiune);
- (b) planul de situație cu indicarea circuitelor de curent continuu împreună cu componența stringurilor;
- (c) planul de situație cu indicarea circuitelor de curent alternativ pe partea de joasă tensiune;
- (d) planul de situație cu indicarea circuitelor de curent alternativ pe partea de medie tensiune;

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

- (e) planul de situație cu indicarea circuitelor pentru sistemul de iluminat, sistemul de CCTV, sistemul de alarmă și pentru serviciile interne;

8. Contestații

Eventualele contestații formulate de către Ofertanții care se consideră lezați în drepturile lor ca urmare a modului în care s-a desfășurat Procedura sau ca urmare a deciziilor luate în urma procesului de evaluare a ofertelor se vor depune în termen de 5 zile lucrătoare de la transmiterea de către achizitor a proiectului de raport de procedura a achiziției.

Contestația se transmite către DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY prin email la adresa developmentpowersolarsrl@gmail.com sau prin fax la nr. 0314378951.

DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY va proceda la soluționarea contestației depuse și îi va comunica Ofertantului răspunsul în termen de 5 zile lucrătoare de la primirea acesteia. Soluția pronunțată de către beneficiarul privat cu privire la contestație va fi publicată și în platforma PNRR disponibilă la <https://proiecte.pnrr.gov.ro/#/transparency>.

În situația în care Ofertantul este nemulțumit de modul în care DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY a soluționat contestația, acesta se poate adresa coordonatorului de reforme și/sau investiții în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii răspunsului, notificând beneficiarul privat cu privire la acțiunea inițiată.

Totodată, în cazul în care Ofertantul este nemulțumit de modul în care coordonatorul de reforme și/sau investiții a soluționat contestația, acesta se poate adresa instanțelor de judecată competente, în condițiile legii, notificând atât coordonatorul de reforme și/sau investiții, cât și beneficiarul privat cu privire la acțiunea inițiată.

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

SECȚIUNEA 2 - FORMULARE

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Formularul nr. 1

Ofertant

[●]

(denumirea, codul de înregistrare fiscală, adresa)

Nr. înregistrare:/.....

Înregistrat la sediul achizitorului

Nr./.....

SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către, DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L.

Mun Buzau, str. Soseaua Pogonele, Nr. 3, Biroul Nr. 3, Et. 3, jud. Buzau, cod poștal 127643

Ca urmare a anunțului din data de [●], în scopul atribuirii „Contractului de execuție lucrări de construire parc fotovoltaic și împrejurimi (inclusiv proiectare, furnizare și montaj echipamente)”, noi [●] (*denumirea/numele ofertantului*) vă transmitem alăturat, următoarele Coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând în original:

- a) Oferta;
- b) Documentele care însoțesc oferta;

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării:

[●]

Cu stimă,

Ofertant,

[●]

(semnătura autorizată)

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Formularul nr. 2

Ofertant/ asociat/ subcontractant/ terț susținător

[●]

(denumirea, codul de înregistrare fiscală, adresa)

DECLARAȚIE

privind neîncadrarea în situații care să afecteze calitatea de participant

Subsemnatul, [●], reprezentant legal/împuternicit al [●] (*denumirea/numele și sediul/adresa ofertantului*), în calitate de ofertant la Procedura pentru atribuirea „Contractului de execuție lucrări de construire parc fotovoltaic și împrejuriri (inclusiv proiectare, furnizare și montaj echipamente)”, organizată de DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L., publicată la data de [●] (*ziua/luna/anul*) declar pe proprie răspundere că:

- a) nu am intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul-sindic;
- b) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- c) prezint informațiile solicitate de către achizitor, în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor, ca fiind adevărate;
- d) nu prezint informații false.

Subsemnatul(a) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că achizitorul are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care aceasta declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării: [●]

[●]

(semnătura autorizată)

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Formular nr. 3.1

Ofertant/ asociat/ subcontractant/ terț susținător (persoană juridică)

[●]

(denumirea, codul de înregistrare fiscală, adresa)

DECLARAȚIE

Privind evitarea conflictului de interese

În obținerea și utilizarea fondurilor privind procedurile care se aplică în cazul achizițiilor organizate de către beneficiarii privați pentru atribuirea și gestionarea contractelor de furnizare de produse, prestare de servicii, execuție de lucrări, finanțate din fondurile externe nerambursabile și/sau din împrumuturile aferente Mecanismului de Redresare și Reziliență

Subsemnatul/a, CNP în calitate de reprezentant legal al....., referitor la procedura de achiziție pentru atribuirea „Contractului de execuție lucrări de construire parc fotovoltaic și împrejurimi (inclusiv proiectare, furnizare și montaj echipamente)”, derulată de către DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L., declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, așa cum este acesta prevăzut la art. 326 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal și la art. 18 indice 1 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, următoarele:

- mă oblig ca pe parcursul perioadei de implementare și a perioadei de sustenabilitate aferente contractului / deciziei / ordinului / acordului de finanțare menționat mai sus să nu angajez persoane fizice soț/soție, rude ori afini până la gradul II inclusiv ai acestora și să nu contractez persoane juridice, care au fost implicate în procesul de verificare / evaluare a cererilor de finanțare în cadrul procedurii de selecție și/sau în procesul de monitorizare / verificare / aprobare / plată / rambursare aferente contractului / deciziei / ordinului / acordului de finanțare menționat mai sus. În acest sens mă oblig să solicit o declarație pe proprie răspundere fiecărei persoane pe care urmează să o angajez și să verific lista persoanelor juridice care au fost implicate în procesul de verificare/ evaluare a cererilor de finanțare în cadrul procedurii de selecție și/sau în procesul de monitorizare/ verificare/ aprobare/ plată/ rambursare aferente contractului/ deciziei/ ordinului/ acordului de finanțare în care va fi implicată DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L..
- mă angajez să iau toate măsurile necesare pentru a evita situațiile de natură să determine apariția unui conflict de interese, și confirm că nici la data prezentei și nici înainte cu 12 luni calendaristice față de data prezentei nu cunosc situații în care:
 - a) să existe/ să fi existat legături soț/soție, legături de rudenie sau afini până la gradul II inclusiv între structurile acționariatului / administratorii organizației care are calitatea de beneficiar și structurile acționariatului/ administratorii operatorilor economici care au calitatea de ofertant/ subcontractant/ asociat,
 - b) să existe/ să fi existat legături soț/soție, legături de rudenie sau afini până la gradul II inclusiv între membrii diferitelor comisii, alte persoane responsabile ale beneficiarului privat și ofertanți/ subcontractanți/ asociați sau
 - c) să existe/ să fi existat situații în care la nivelul ofertantului/ subcontractanților/ asociațiilor, administratorilor acestora, să existe persoane fizice sau juridice autonome sau legate între ele, care să dețină individual sau împreună mai mult de 25% din pachetul de acțiuni sau din părțile sociale, la doi sau mai mulți dintre operatorii economici, care au depus oferte distincte la prezenta procedură de achiziție în calitate de ofertant/ subcontractant/ asociat.
 - d) să existe/ să fi existat situații în care beneficiarul privat și unul dintre ofertanți/ subcontractanți/ asociați să aibă beneficiari real comuni, inclusiv soț/soție, beneficiari reali cu legături de rudenie sau afini până la gradul II,

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

- e) să se fi dat/ primit cadouri sau să fi acordat/ beneficiat de alte forme de ospitalitate care excedă ceea ce ar fi obișnuit/ modest și pe cale de consecință poate fi considerat a fi un stimulent.

Subsemnatul/a declar ca voi notifica imediat beneficiarul, dacă vor interveni modificări în prezenta declarație și în cel mai scurt timp posibil voi lua măsuri pentru remedierea conflictului de interese.

De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că MIPE, coordonatorul de reforme/investiții și Autoritatea de Audit au dreptul de a-mi solicita, în scopul verificării și confirmării declarației, orice informații suplimentare.

Înțeleg că, în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea, sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării: [●]

[●]
(numele și funcția)
(semnătura autorizată)

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Formular nr. 3.2

Ofertant/ asociat/ subcontractant/ terț susținător (persoană fizică)

[●]

(nume, adresa, cod numeric personal)

DECLARAȚIE

Privind evitarea conflictului de interese

În obținerea și utilizarea fondurilor privind procedurile care se aplică în cazul achizițiilor organizate de către beneficiarii privați pentru atribuirea și gestionarea contractelor de furnizare de produse, prestare de servicii, execuție de lucrări, finanțate din fondurile externe nerambursabile și/sau din împrumuturile aferente Mecanismului de Redresare și Reziliență

Subsemnatul/a, CNP în calitate de reprezentant al....., referitor la procedura de achiziție pentru atribuirea „Contractului d de execuție lucrări de construire parc fotovoltaic și împrejurimi (inclusiv proiectare, furnizare și montaj echipamente)”, derulată de către DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L., declar pe proprie răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, așa cum este acesta prevăzut la art. 326 din Legea nr.286/2009 privind Codul penal și la art. 18 indice 1 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, următoarele:

- mă angajez să iau toate măsurile necesare pentru a evita implicarea mea în situații de natură să determine apariția unui conflict de interese, și confirm că nici la data prezentei și nici înainte cu 12 luni calendaristice față de data prezentei nu cunosc situații în care:
 - a) să existe/ să fi existat legături soț/soție, legături de rudenie sau afini până la gradul II inclusiv între structurile acționariatului / administratorii organizației care are calitatea de beneficiar și structurile acționariatului / administratorii operatorilor economici care au calitatea de ofertant/ subcontractant/ asociat,
 - b) să existe/ să fi existat legături soț/soție, legături de rudenie sau afini până la gradul II inclusiv între membrii diferitelor comisii, alte persoane responsabile ale beneficiarului privat și ofertanți/ subcontractanți/ asociați sau
 - c) să existe/ să fi existat situații în care la nivelul ofertantului/ subcontractanților/ asociațiilor, administratorilor acestora, să există persoane fizice sau juridice autonome sau legate între ele, care să dețină individual sau împreună mai mult de 25% din pachetul de acțiuni sau din părțile sociale, la doi sau mai mulți dintre operatorii economici, care au depus oferte distincte la prezenta procedură de achiziție în calitate de ofertant/ subcontractant/ asociat.
 - d) să existe/ să fi existat situații în care beneficiarul privat și unul dintre ofertanți/ subcontractanți/ asociați să aibă beneficiari real comuni, inclusiv soț/soție, beneficiari reali cu legături de rudenie sau afini până la gradul II,
 - e) să se fi dat/ primit cadouri sau să fi acordat/ beneficiat de alte forme de ospitalitate care excedă ceea ce ar fi obișnuit / modest și pe cale de consecință poate fi considerat a fi un stimulent.

Subsemnatul/a declar ca voi notifica imediat coordonatorul de reforme/investiții responsabil pentru reforma/investiția din care face parte contractul/ decizia/ ordinul/ acordul de finanțare la care este parte DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L. dacă vor interveni modificări în prezenta declarație și în cel mai scurt timp posibil voi lua măsuri pentru remediarea conflictului de interese.

De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că MIPE, coordonatorul de reforme/investiții și Autoritatea de Audit au dreptul de a-mi solicita, în scopul verificării și confirmării declarației, orice informații suplimentare.

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Înțeleg că, în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea, sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării: [●]

[●]
(semnătura)

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Formularul nr. 4

Ofertant/ asociat/ subcontractant/ terț susținător (persoană juridică)

[●]

(denumirea, codul de înregistrare fiscală, adresa)

DECLARAȚIE
privind calitatea de participant

1. Subsemnatul, [●], reprezentant legal/împuternicit al [●] (denumirea/numele și sediul/adresa), declar pe proprie răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că la procedura pentru atribuirea „Contractului de execuție lucrări de construire parc fotovoltaic și împrejurimi (inclusiv proiectare, furnizare și montaj echipamente)”, publicata de DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L. la data de [●] (ziua/luna/anul) particip și depun oferta:

- în nume propriu;
- ca asociat în cadrul asocierii condusă de < numele liderului >;
- ca subcontractor

(se bifează opțiunea corespunzătoare).

2. Confirmăm faptul că nu licităm pentru același contract în nicio altă formă.

3. (Aplicabil doar pentru membrii în asocieri) Confirmăm, ca membru în consorțiu/asocierie că toți membrii răspund solidar pentru execuția contractului, că membrul conducător este autorizat să oblige și să primească instrucțiuni în numele și pe seama fiecărui membru, este răspunzător în nume propriu și în numele Asocierii pentru îndeplinirea contractului, inclusiv plățile și că toți membrii asocierii se obligă să rămână în asocierie pe întreaga durată a execuției contractului.

4. Suntem de acord să ne supunem regulilor de evitare a conflictului de interese și adăugăm, în mod special, că nu avem niciun potențial conflict de interese sau alte relații asemănătoare cu ceilalți candidați sau alte părți implicate în procedura de atribuire în timpul depunerii ofertei;

5. Subsemnatul declar că:

- nu sunt membru al niciunui grup sau rețele de operatori economici;
- sunt membru în grupul sau rețeaua a cărei listă cu date de recunoaștere o prezint în anexa.

(se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Subsemnatul declar că voi informa imediat achizitorul dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție.

7. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că achizitorul are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

8. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L. cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Data completării: [●]

[●],

(semnătura autoriză)

în calitate de persoană legal autorizată să semneze oferta pentru și în numele [●] (denumire)

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Formularul nr. 5

Ofertant/ asociat/ subcontractant/ terț susținător (persoană juridică)

[●]

(denumirea, codul de înregistrare fiscală, adresa)

DECLARAȚIE

privind evitarea dublei finanțări în obținerea și utilizarea fondurilor externe nerambursabile și rambursabile aferente Mecanismului de redresare și reziliență, prin Planul național de redresare și reziliență

Subsemnatul(a), [●], posesor/posesoare al/a CI/BI seria [●] nr. [●], eliberat(ă) de [●], în calitate de reprezentant legal al [●], cu sediul social în [●], cod de înregistrare fiscală [●], referitor la procedura de achiziție pentru atribuirea Contractului de execuție lucrări de construire parc fotovoltaic și înprejmuiiri (inclusiv proiectare, furnizare și montaj echipamente), derulată de către DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L., ca urmare a apelului de proiecte [●] și în cadrul Contractului de finanțare nr. 261/31.12.2023, pe propria răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, așa cum este acesta prevăzut la art. 326 din Legea nr. [286/2009](#) privind [Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, și la art. 18¹ din Legea nr. [78/2000](#) pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, declar următoarele:

- solicitantul, [●], pe care îl reprezint, sau bugetele administrate de aceasta sau în numele ei nu a beneficiat și nu beneficiază în prezent de finanțare din fonduri externe nerambursabile și/sau rambursabile, pentru activitățile specifice care fac obiectul prezentei oferte pentru achiziții;

- nu am cunoștință de vreo situație de "dublă finanțare", așa cum este ea definită la art. 9 din Regulamentul (UE) [2021/241](#) al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență și la art. 191 din Regulamentul (UE, Euratom) [2018/1.046](#) al Parlamentului European și al Consiliului din 18 iulie 2018 privind normele financiare aplicabile bugetului general al Uniunii, de modificare a Regulamentelor (UE) nr. [1.296/2013](#), (UE) nr. [1.301/2013](#), (UE) nr. [1.303/2013](#), (UE) nr. [1.304/2013](#), (UE) nr. [1.309/2013](#), (UE) nr. [1.316/2013](#), (UE) nr. [223/2014](#), (UE) nr. [283/2014](#) și a Deciziei nr. [541/2014/UE](#) și de abrogare a Regulamentului (UE, Euratom) nr. [966/2012](#).

De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, coordonatorul de reforme/investiții și autoritatea de audit au dreptul de a-mi solicita, în scopul verificării și confirmării declarației, orice informații suplimentare.

Înțeleg că, în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea, sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Am luat cunoștință că declarația în fals atrage după sine încetarea contractului de achiziție, precum și obligarea ofertantului pe care îl reprezint la rambursarea sumelor care fac obiectul dublei finanțări și la plata de despăgubiri pentru perioada scursă de la încasarea sumelor până la data descoperirii falsului.

Data completării: [●]

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

[●],

(semnătura autoriză)

în calitate de persoană legal autorizată să semneze oferta pentru și în numele [●] (denumire)

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Formularul nr. 6

Ofertant/ asociat/ subcontractant/ terț susținător (persoană juridică)

[●]

(denumirea, codul de înregistrare fiscală, adresa)

DECLARAȚIE

privind respectarea principiului DNSH - "Do No Significant Harm" în obținerea și utilizarea fondurilor externe nerambursabile și rambursabile aferente Mecanismului de redresare și reziliență, prin Planul național de redresare și reziliență

Subsemnatul(a), [●], posesor/posezoare al/a CI/BI seria [●] nr. [●], eliberat(ă) de [●] în calitate de reprezentant legal al [●], cu sediul social în [●], cod de înregistrare fiscală [●], referitor la procedura de achiziție [●], derulată de către pentru atribuirea Contractului de execuție lucrări de construire parc fotovoltaic și împrejurii (inclusiv proiectare, furnizare și montaj echipamente), derulată de către DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L. și în cadrul Contractului de finanțare nr. 261/31.12.2023 pe propria răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, așa cum este acesta prevăzut la art. 326 din Legea nr. [286/2009](#) privind [Codul penal](#), cu modificările și completările ulterioare, și la art. 18¹ din Legea nr. [78/2000](#) pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, declar următoarele:

- produsele furnizate/serviciile prestate/lucrările executate respectă principiul DNSH, în concordanță cu condițiile incluse în ghidul specific al solicitantului, cu cele precizate la nivelul investițiilor, precum și cu cele enunțate în anexa la Decizia de punere în aplicare a Consiliului de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României nr. 12.319/21 ADD, raportat la Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice privind aplicarea principiului de "a nu prejudicia în mod semnificativ" în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C 58/01), și cu Regulamentul delegat (UE) al Comisiei [C (2021) 2.800/3], în temeiul Regulamentului privind taxonomia (UE) ([2020/852](#));

- produsele furnizate/serviciile prestate/lucrările executate nu prejudiciază în mod semnificativ pe durata întregului ciclu de viață a investiției niciunul dintre cele 6 obiective de mediu, prin raportare la prevederile art. 17 din Regulamentul (UE) [2020/852](#) al Parlamentului European și al Consiliului din 18 iunie 2020 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile și de modificare a Regulamentului (UE) [2019/2.088](#), respectiv:

- a) atenuarea schimbărilor climatice;
- b) adaptarea la schimbările climatice;
- c) utilizarea durabilă și protecția resurselor de apă și a celor marine;
- d) tranziția către o economie circulară;
- e) prevenirea și controlul poluării;
- f) protecția și refacerea biodiversității și a ecosistemelor.

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene, coordonatorul de reforme/investiții și Autoritatea de Audit au dreptul de a-mi solicita, în scopul verificării și confirmării declarației, orice informații suplimentare.

Înțeleg că, în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea, sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Am luat cunoștință că declarația în fals atrage după sine încetarea contractului de achiziție, precum și obligarea ofertantului pe care îl reprezint la rambursarea sumelor care fac obiectul nerespectării principiului DNSH și la plata de despăgubiri pentru perioada scursă de la încasarea sumelor până la data descoperirii falsului.

Data completării: [●]

[●],

(semnătura autoriză)

în calitate de persoană legal autorizată să semneze oferta pentru și în numele [●] (*denumire*)

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Formularul nr. 7

Ofertant/ asociat/ subcontractant/ terț susținător (persoană juridică)

[●]

(denumirea, codul de înregistrare fiscală, adresa)

LISTA LUCRĂRILOR CONTRACTATE ȘI EXECUTATE ÎN ULTIMII 3 ANI

Subsemnatul, [●] reprezentant legal/împuternicit al [●] (denumirea/numele și sediul/adresa ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că achizitorul are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai achizitorului DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L., cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Nr. crt.	Denumirea și obiectul contractului/ Numărul și data contractului	Denumirea/ numele beneficiarului/ clientului Adresa	Calitatea Antreprenorului *	Detalii privind Proiectul și capacitate	Procent îndeplinit de Antreprenor (%)	Perioada de prestare a lucrărilor **
0	1	3	4	5	6	7
1						
2						
3						
....						

Data completării: [●]

[●]

(semnătura autorizată)

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau contractant asociat, subcontractant.

** Se va preciza data de începere și de finalizare a prestării.

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Formularul nr. 8

Ofertant

[●]

(denumirea, codul de înregistrare fiscală, adresa)

FORMULAR DE OFERTA

Către: DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L.

Mun Buzau, str. Soseaua Pogonele, Nr. 3, Biroul Nr. 3, Et. 3, jud. Buzau, cod poștal 127643

Doamnelor/Domnilor,

1. Examinând Caietul de sarcini, subsemnatul, reprezentant ai ofertantului [●] (*denumirea/numele ofertantului*) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm/executăm „Contractului de execuție lucrări de construire parc fotovoltaic și împrejmuiri (inclusiv proiectare, furnizare și montaj echipamente)”, și să executăm lucrările oferite, conform dispozițiilor Caietului de Sarcini, în schimbul unui preț total de [●] (TVA exclus în valoare de [●])

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să asigurăm executarea Lucrărilor în condițiile stabilite în Caietul de sarcini și în Contractul de Lucrări propus de către beneficiar.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de [●] de la data depunerii ofertei, respectiv până la data de [●] (*ziua/luna/anul*), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea Contractului de Lucrări această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

Data completării: [●]

[●]

(nume și prenume)

(semnătură autorizată)

în calitate de persoană legal autorizată să semnez oferta pentru și în numele [●]

(denumirea/numele ofertantului)

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

Formularul nr. 9

Ofertant

[●]

(denumirea, codul de înregistrare fiscală, adresa)

ÎMPUTERNICIRE

Prin prezenta, noi, [●] (*denumirea/numele ofertantului*), reprezentată legal prin [●] (*numele și prenumele reprezentatului legal al ofertantului*), având funcția de [●] (*funcția conducătorului ofertantului*), împuternicim pe [●] (*numele și prenumele persoanei împuternicite*), domiciliat în [●], care se legitimează cu carte de identitate seria [●] nr. [●], emisă de [●], la data de [●], CNP [●], să reprezinte în vederea depunerii ofertei în cadrul procedurii de atribuire a „Contractului de execuție lucrări de construire parc fotovoltaic și înprejmuii (inclusiv proiectare, furnizare și montaj echipamente)” și să îndeplinească orice activități necesare în acest scop.

Data completării:

[●]

Ofertant,

[●]

(semnătura autorizată)

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

SECȚIUNEA 3 – DRAFT CONTRACT

Contract finanțare nr. 261 / 31.12.2023

CONTRACT DE EXECUȚIE

LUCRĂRI DE CONSTRUIRE PARC FOTOVOLTAIC ȘI ÎMPREJMUIRI (INCLUSIV PROIECTARE, FURNIZARE ȘI MONTAJ ECHIPAMENTE)

Nr..... din

DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L.

(denumit în continuare "**Beneficiarul**")

și

.....

(denumit în continuare "**Antreprenorul**")

Cuprins

1.	Definiții și interpretare	1
2.	Obiectul de Activitate	10
3.	Obligațiile Antreprenorului	10
4.	Obligațiile Generale ale Antreprenorului	11
5.	Obligațiile Beneficiarului	14
6.	Reprezentantul Antreprenorului	15
7.	Cooperarea	15
8.	Asigurarea și Controlul Calității	16
9.	Condițiile Amplasamentului	17
10.	Utilități	17
11.	Securitatea Amplasamentului	17
12.	Evitarea Zgomotului și a Deranjului	17
13.	Eliberarea Amplasamentului	18
14.	Obligația de a Furniza Informații	18
15.	Contaminare și Poluare	18
16.	Fosile și Obiecte de Valoare	18
17.	Preț 19	
18.	Etapele de Plată, Facturile și Mijloacele de Plată	19
19.	Transferul riscului și al proprietății	20
20.	Termenul și execuția Lucrărilor	20
21.	Modificări ale Proiectului și/sau ale serviciilor care urmează să fie prestate	
22.	Garanția pentru Defecte	21
23.	Garanție	22
24.	Test de Punere în Funcțiune	23
25.	Test de Finalizare al Lucrărilor	23
26.	Recepție Provizorie, Recepție Intermediară și Recepție Finală	25
27.	Disponibilitatea Garantată	27
28.	Despăgubiri Compensatorii de Performanță	27
29.	Soluționarea litigiilor	28
30.	Încetarea Contractului	28
31.	Consecințele rezilierii	29
32.	Limitarea răspunderii	30
33.	Polițe de asigurare și despăgubiri	30
34.	Antreprenorul	
35.	Taxe și costuri	32
36.	Notificări și adresa de serviciu	32
37.	Confidențialitate	32
38.	Titluri	33
39.	Dispoziții nevalabile	33
40.	Legea aplicabilă și soluționarea litigiilor	33
41.	Întregul Contract	33
42.	Nevalabilitate	33
43.	Renunțare	33
44.	Exemplare	33
45.	Cesiune	34

Prezentul Contract de execuție lucrări de construire parc fotovoltaic și împrejurii (inclusiv proiectare, furnizare și montaj echipamente) ("**Contractul**") se încheie la data de....., între:

- (1) **DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L.**, persoana juridica de naționalitate română, cu sediul în Municipiul Buzau, str. Soseaua Pogonele, Nr. 3, Biroul Nr. 3, Etaj 3, judetul Buzau, cod poștal 127643, înregistrata la Registrului Comerțului sub nr. J10/550/2022, cod unic de înregistrare 46031650, reprezentată în vederea semnării acestui Contract de către, în calitate de administrator (denumit în continuare "**Beneficiarul**"); și
- (2), persoana juridica de naționalitate română, cu sediul în, înregistrata la Oficiul Registrului Comerțului cu nr., cod unic de înregistrare, reprezentată în vederea semnării acestui Contract de către, în calitate de Administrator (denumit în continuare "**Antreprenorul**").

Beneficiarul și Antreprenorul pot fi denumiți fiecare "**Părțile**" sau, individual, "**Partea**".

Preambul

- A. Antreprenorul desfășoară activitatea de inginerie, proiectare, furnizare, execuție de lucrări, finalizare, testare și punere în funcțiune de proiecte de energie solară fotovoltaică, cum ar fi proiectul fotovoltaic care face obiectul prezentului contract.
- B. Beneficiarul a atribuit Antreprenorului Contractului pentru desfășurarea activităților de inginerie, furnizare, construire, finalizare, testare și punere în funcțiune a unui proiect fotovoltaic.
- C. Antreprenorul declară că a făcut o investigație cuprinzătoare și atentă și are înțelegere corectă a obiectului, a contextului și a anexelor Contractului, astfel cum i-au fost puse la dispoziție de către Beneficiar în legătură cu acest proiect, că în urma vizitelor realizate pe teren are o înțelegere deplină a condițiilor locale de amplasare, a condițiilor de transport, a mediului de construire și a legilor, regulamentelor etc. aferente, precum și că a înțeles clar și complet cerințele comerciale și tehnice ale Contractului.
- D. Antreprenorul este de acord și garantează că va îndeplini toate obligațiile prevăzute în Contract și în conformitate tema și cerințele tehnice prevăzute în cadrul acestuia și în anexele, așa cum au fost puse la dispoziția de Beneficiar.
- E. Beneficiarul și Antreprenorul sunt de acord ca asigurarea pentru toate riscurile presupuse de montaj să fie în sarcina Antreprenor.

Părțile convin după cum urmează:

1. Definiții și interpretare

- 1.1 Cu excepția cazului în care contextul indică altfel, ori de câte ori sunt utilizate în prezentul Contract, următoarele cuvinte și expresii au următoarele semnificații:

"Data Recepției" înseamnă data menționată în Certificatul de Recepție Provizorie emis în conformitate cu Clauza 26.6;

"Data Efectivă de Punere în Funcțiune" înseamnă data la care se realizează punerea în funcțiune;

"Cerințele Aplicabile" înseamnă orice lege, ordonanță, decret, directivă, regulament, regulă sau ordin național sau local aplicabil în România sau orice regulament sau legislație conexasă a oricărei Autorități relevante, sau condițiile atașate oricărei aprobări sau acord necesar, referitoare la Lucrări sau la Centrală, incluzând orice autorizație a Antreprenorului și orice standarde aplicabile în materie de sănătate și siguranță sau de mediu;

"Garanții Cesionabile" înseamnă Garanțiile Componentelor în legătură cu Părțile Componente Garantate;

"Proiect pentru Construire" înseamnă, pentru Centrală, proiectul final detaliat al Centralei ca și construită, inclusiv o descriere detaliată și amănunțită a Părților Componente, inclusiv mărcile și modelele acestor Părți Componente, dacă este cazul, precum și un plan electric monobloc ca și construit;

"Zi Lucrătoare" înseamnă o zi (alta decât sâmbăta sau duminica) în care băncile sunt în general deschise în România;

"Zi Calendaristică" înseamnă orice zi a săptămânii, inclusiv o Zi Lucrătoare;

"Modificări ale Legislației" înseamnă oricare dintre următoarele evenimente, în măsura în care acestea stabilesc noi cerințe sau modifică cerințe existente înainte de Data Intrării în Vigoare și care nu erau previzibile în mod rezonabil la Data Intrării în Vigoare:

- (a) adoptarea, promulgarea, modificarea, intrarea în vigoare, reinterpretarea, schimbarea aplicării, schimbarea interpretării, modificarea sau abrogarea după Data Intrării în Vigoare a oricărei legi;
- (b) impunerea oricărei condiții importante pentru emiterea sau reînnoirea oricărei autorizații după data intrării în vigoare;
- (c) neemiterea, nerespectarea obligației de reînnoire, caducitatea consimțământului sau retragerea oricărei autorizații; sau
- (d) impunerea de sancțiuni sau controale comerciale;

cu condiția, totuși, ca următoarele elemente să nu constituie o Schimbare a Legislației: orice lege emisă, promulgată sau adoptată înainte de Data Intrării în Vigoare, dar care a intrat în vigoare după Data Intrării în Vigoare.

"Data Punerii în Funcțiune Comercială" sau **"DPFC"** înseamnă data la care Proiectul este pus în funcțiune, racordat la rețea și începe să genereze energie electrică care este afișată în contorul rețelei.

"Punerea în Funcțiune" înseamnă, în ceea ce privește Centrala sau părți ale Centralei, finalizarea procedurilor și a testelor prevăzute în Anexa 7 în momentul în care acestea sunt efectuate, în conformitate cu standardele și bunele practici industriale pentru punerea în funcțiune (inclusiv, dar fără a se limita la IEC 62446), astfel cum sunt prevăzute în Anexa 7, o instalație precum Centrala, inclusiv îndeplinirea următoarelor criterii:

- (a) Proiectul se află într-un stadiu în care poate satisface cerința de punere în funcțiune, astfel cum este prevăzut în Anexa 7. Punerea în Funcțiune înseamnă că:
 - (i) aceste proceduri și teste au fost finalizate cu succes, la momentul în care au fost efectuate, conform standardelor și practicilor obișnuite din industrie pentru punerea în funcțiune a acelui tip de instalație, astfel încât aceasta să poată funcționa la Capacitatea Netă Declarată;
 - (ii) instalația este conectată la Centrală astfel încât întreaga sa putere de evacuare maximă să poată fi utilizată în mod corespunzător;
- (b) toate Testele de Punere în Funcțiune au fost trecute în conformitate cu Anexa 7;
- (c) Centrala este racordată la sistemul de distribuție al operatorului de rețea și este finalizată pentru alimentarea cu energie electrică a acestuia;
- (d) dovada că Centrala a îndeplinit criteriile de mai sus a fost emisă de către Antreprenor și confirmată de un expert independent desemnat atât de către Antreprenor, cât și de către Beneficiar,

(iar termenul **"Pus în Funcțiune"** se interpretează în consecință);

"CertIFICATE DE Punere în Funcțiune" înseamnă certificatele eliberate în conformitate cu Anexa 7;

"Pregătirea pentru Punerea în Funcțiune" înseamnă trecerea testelor prevăzute în Anexa 7 Secțiunea 1 cu excepția testelor identificate ca nefiind necesare pentru Pregătirea pentru Punerea în Funcțiune și finalizarea tuturor lucrărilor necesare pentru ca Centrala să poată trece Testul de Conectare.

"Teste de Punere în Funcțiune" înseamnă testele descrise în mod specific în Anexa 7, Secțiunea 1 și finalizarea altor proceduri și teste necesare pentru ca Centrala să fie Pusă în Funcțiune;

"Data de Finalizare" înseamnă 90 (nouăzeci) de zile calendaristice de la Data de Conectare, astfel cum poate fi modificată din când în când în conformitate cu prevederile prezentului Contract;

"Părți Componente" înseamnă toate materialele, consumabilele, echipamentele, hardware și software, aparatura, serviciile, piesele de schimb și/sau alte elemente de orice natură, care urmează să fie furnizate de către Antreprenor în cadrul Contractului pentru a fi încorporate în Lucrările Permanente;

"Garanțiile Părților Componente" înseamnă drepturile dobândite sau care urmează să fie dobândite de către Antreprenor în ceea ce privește defectele Părților Componente, așa cum sunt stabilite mai jos și pentru durata minimă specificată în Clauza 22.2:

Garanțiile Părților Componente
Stații de transformare
Cabluri de curent alternativ sau de curent continuu: - dacă sunt oferite de furnizor
Aparatură de comutație
Sistem de monitorizare
Sisteme de securitate: - în cazul în care este oferit de furnizor
Orice altele oferite ca parte a condițiilor standard de afaceri

"Informații Confidențiale" are înțelesul atribuit în Clauza 37;

"Cerințe de Conectare" înseamnă toate condițiile fizice și electrice necesare pentru o instalație fotovoltaică conectată la rețeaua electrică în temeiul Regulamentului;

"Componentele Centralei" înseamnă toate instalațiile, echipamentele, aparatele sau alte instalații utilizate de către Antreprenor pentru executarea Lucrărilor care nu sunt destinate să facă parte din Centrală;

"Contaminare" înseamnă toți sau oricare dintre poluanți sau contaminanți, inclusiv orice substanță chimică sau industrială, radioactivă, periculoasă, toxică sau periculoasă, deșeu sau reziduu (fie sub formă solidă, semisolidă sau lichidă, fie sub formă de gaz sau vapori);

"Contract" înseamnă prezentul contract împreună cu anexele;

"Graficul de Execuție" înseamnă programul de lucrări al Antreprenorului (diagrama Gantt), conform Anexei 12 din prezentul Contract;

"Reprezentantul Beneficiarului" înseamnă domnul (sau orice înlocuitor desemnat din când în când de către Beneficiar în conformitate cu Clauza din 5.2 la 5.5), care acționează în numele Antreprenorului;

"Cerințele Beneficiarului" înseamnă documentul intitulat "Cerințele Antreprenorului" (incluzând totodată Specificatiile, Caietul de Sarcini în baza căruia a fost atribuit Contractul, Oferta Antreprenorului), care face parte din Contract, Anexa 14, precum și orice completări și

modificări ale acestui document în conformitate cu Contractul. Acest document specifică scopul, obiectul și/sau proiectarea și/sau alte criterii tehnice pentru Lucrări;

"Responsabilitățile Beneficiarului" înseamnă acele responsabilități în conformitate cu Clauzele 5.6 - 5.11 din Contract;

"Costuri" înseamnă costurile rezonabile și adecvate (fără reduceri) și cheltuielile generale suportate în mod rezonabil și convenabile în legătură cu situația sau lucrul în cauză;

"Defect" înseamnă o defecțiune sau o disfuncționalitate a Lucrărilor care poate fi atribuită unor neregularități, eșecuri sau defecte de proiectare, materiale sau de manoperă sau care poate fi atribuită oricărui act, omisiune sau neîndeplinire de către Antreprenor în cadrul Contractului, dar nu include:

- (a) defectele care rezultă din încălcarea de către Beneficiar a obligațiilor care îi revin în temeiul prezentului Contract;
- (b) defecte de natură exclusiv estetică, fără niciun impact asupra funcționalității Centralei; și/sau
- (c) defecte care apar din cauza uzurii normale și care nu sunt acoperite de Garanția pentru Defecte; și/sau
- (d) utilizarea Proiectului contrar parametrilor și cerințelor stabilite în Manualele de Operare și Mentenanță; și/sau
- (e) defecte cauzate de un Eveniment de Forță Majoră; și/sau

cu condiția ca orice lucru care nu respectă Autorizația de Înființare sau Cerințele Aplicabile să constituie un Defect (iar termenul **"Defect"** va fi interpretat în consecință);

"Certificat de Defecte" înseamnă certificatul eliberat de Beneficiar în conformitate cu clauza 22.8 în urma expirării Perioadei de Garanție;

"Garanția pentru Defecte" înseamnă responsabilitatea și răspunderea Antreprenorului în conformitate cu Clauza 22.1;

"Eveniment de Întârziere" înseamnă oricare dintre următoarele evenimente:

- (a) o încălcare a Contractului de către Beneficiar sau orice alt act sau omisiune a Beneficiarului, a agenților, angajaților acestuia sau a celorlalți contractori ai Antreprenorului care împiedică, amână sau întârzie executarea prezentului Contract de către Antreprenor;
- (b) orice deteriorare, întârziere sau întrerupere a Lucrărilor, în măsura în care acestea rezultă din oricare dintre Responsabilitățile Beneficiarului;
- (c) orice Condiții Neprevăzute ale Amplasamentului notificate în conformitate cu Clauza 9;
- (d) un Eveniment de Forță Majoră și Modificări ale Legislației și orice întârzieri în ceea ce privește echipamentele sau alte elemente care fac parte din Lucrări; și
- (e) o Variație solicitată de Antreprenor, dacă a fost acceptată de către Beneficiar;

"Proiectare" înseamnă, în ceea ce privește Centrala, toate serviciile de inginerie necesare pentru a executa lucrările și, în mod colectiv, proiectul tehnic, proiectul de execuție și orice proiect care urmează să fie furnizat de către Antreprenor în temeiul prezentului Contract;

"Operatorul de Rețea" înseamnă CNTEE Transelectrica S.A.;

"Lucrări ale Operatorul de Rețea" înseamnă lucrările de racordare la rețea care urmează să fie efectuate de către Operatorul de Rețea;

"Directivă" înseamnă orice directivă, decizie, cerere, cerință, instrucțiune, cod de practică sau normă a oricărei Autorități Relevante care este obligatorie din punct de vedere juridic pentru o Parte sau pe care Partea în cauză, acționând în conformitate cu Bunele Practici și Prudente, ar respecta-o în mod normal pentru a evita consecințele juridice sau posibilele consecințe juridice ale nerespectării;

"Data Intrării în Vigoare" înseamnă data semnării prezentului Contract;

"Eveniment de Forță Majoră" înseamnă acele evenimente și circumstanțe care sunt în afara controlului rezonabil al Părții afectate, inclusiv, dar fără a se limita la evenimentele și circumstanțele care:

- (A) sunt imprevizibile (sau, fiind previzibile, inevitabile) și nu pot fi controlate în mod rezonabil de Partea afectată (după ce a exercitat o atenție și o diligență rezonabilă);
- (B) nu pot fi atribuite sau legate în mod substanțial de vreun act, omisiune, greșeală sau neglijență a Părții afectate; și
- (C) pune Partea respectivă în imposibilitatea de a respecta total sau parțial obligațiile care îi revin în temeiul prezentului Contract, inclusiv, dar fără a se limita la:
 - (a) război (declarat sau nu), ostilități, invazie, act al dușmanilor străini;
 - (b) conflict armat, invazie și acte ale unor inamici străini, blocade și embargouri, tulburări civile, agitație sau rebeliune, orice act sau amenințare credibilă de terorism, revoluție, insurecție, putere militară sau uzurpată sau război civil. Actele de furt sau de vandalism sau orice acte comise în numele unei organizații criminale nu sunt considerate evenimente de forță majoră în măsura în care acestea pot fi asigurate;
 - (c) revoltă, agitație, dezordine, grevă sau lock-out de către alte persoane decât personalul Antreprenorului și alți angajați ai Antreprenorului și/sau ai Subantreprenorului;
 - (d) muniții de război, materiale explozive, radiații ionizante sau contaminare nucleară, chimică sau biologică, cu excepția celor care pot fi atribuite utilizării de către Antreprenor a unor astfel de muniții, explozibili, radiații sau radioactivitate;
 - (e) orice întârziere cauzată de o descoperire arheologică, deșeuri speciale pe amplasamentul lucrărilor sau orice defecțiune a Operatorului de Rețea sau orice întrerupere în legătură cu rețeaua deținută și/sau operată de Operatorul de Rețea sau orice întârziere sau indisponibilitate sau instabilitate (inclusiv atunci când rețeaua este în afara limitelor, întreruperi programate/neprogramate ale rețelei publice de electricitate) a rețelei sau întreruperi cauzate sau la care a contribuit un organism legal sau un întreprinzător legal;
 - (f) zăpadă, inundații, fulgere, taifunuri, uragane, cutremure, tornade, incendii (inclusiv incendii care afectează sau sunt cauzate de echipamente sau componente incluse în Lucrări) sau activitate vulcanică, obiecte care lovesc Pământul din spațiu (cum ar fi meteoriții), restricții de carantină sau alte acte similare de forță majoră.

"Data Recepției Finale" înseamnă data menționată în Certificatul de Recepție Finală;

"Certificat de Recepție Finală" sau **"CRF"** înseamnă certificatul emis în conformitate cu Clauza 26.17 la finalizarea satisfăcătoare a Testelor de Recepție Finală;

"Teste de Recepție Finală" înseamnă Testele de Recepție Finală care trebuie efectuate în conformitate cu Clauzele 26.15-26.17;

"Flash Test" înseamnă un test al producătorului de echipamente care determină caracteristicile curenți-tensiune ale modulelor solare individuale, astfel încât puterea de ieșire (wați) pentru un anumit modul să poată fi stabilită în conformitate cu intervalele de toleranță declarate de producător;

"Bunele și Prudentele Practici și Practicile Prudente" (sau **"Bunele Practici Industriale"**) înseamnă standardele, practicile, metodele și procedurile, precum și acel grad de îndemânare, diligență, atenție, prudență, previziune și practici de operare la care s-ar aștepta, în mod rezonabil, o persoană calificată și experimentată angajată în același tip de întreprindere în circumstanțe identice sau similare cu cele ale lucrărilor;

"Rețea" înseamnă rețeaua electrică de medie/înaltă tensiune a operatorului de rețea sau a succesorilor acestuia, care conectează stațiile și substațiile electrice pentru a asigura producția de energie electrică;

"Conectarea la Rețea" înseamnă lucrările care urmează să fie efectuate de către sau în numele Operatorului de Rețea care cuprind conectarea Centralei la rețeaua electrică în conformitate cu Cerințele Aplicabile și cu Cerințele de Conectare;

"Oferta de Conectare la Rețea" înseamnă oferta furnizată de Operatorul de Rețea;

"Data Conectării" înseamnă data la care Testul de Conectare este trecut;

"Testul de Conectare" are înțelesul atribuit în Anexa 7 (după caz) la Regulament;

"Lucrări de Racordare" înseamnă acea parte a Lucrărilor legate de racordarea la rețea și alte Lucrări necesare pentru a permite efectuarea Testelor de Punere în Funcțiune;

"Disponibilitate Garantată" înseamnă disponibilitatea Centralei care trebuie garantată de către beneficiarul O&M în conformitate cu Contractul de O&M și va fi în valoare de 98%;

"Raport de Performanță Garantată" înseamnă valorile "GPR Corectate în funcție de Temperatura Medie Anuală a Celulelor Ponderată în Funcție de Iradiere" pe care Antreprenorul trebuie să le garanteze pentru Centrală la Testul de Recepție Provizorie, Testul de Recepție Intermediar (dacă este cazul) și Testul de Recepție Final. Valorile sunt cuprinse în Anexa 7, care va fi transmisă de către Antreprenor Beneficiarului în termen de 15 (cincisprezece) zile de la semnarea Contractului.

"Rata de performanță IAC" înseamnă rata de performanță obținută la IAC, calculată în Anexa 7;

"Proprietar" înseamnă DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY S.R.L.

"Lege" înseamnă orice lege aplicabilă, statut, instrument legal, standarde, lege, proclamație, ordin, rezoluție, regulament, notificare, hotărâre, determinare, regulă, regulament, directivă, cod de conduită sau alt instrument sau cerință, în fiecare caz, așa cum s-a menționat mai sus, care are forță de lege în cadrul oricărei jurisdicții naționale sau locale emise, declarate, adoptate sau puse în aplicare în orice mod de către Parlament, de către instituțiile legislative ale Uniunii Europene, de către orice instanță, tribunal sau altă persoană sau organism care exercită funcții judiciare sau de către orice comisie de anchetă, autoritate locală, întreprindere de stat sau autoritate relevantă sau orice alt organism sau persoană care are astfel de competențe;

"Componente Principale" înseamnă invertoarele, aparatura de comutație, transformatoarele, structurile de montare, echipamentele de medie tensiune și modulele care fac parte din Lucrări;

"Furnizori de Materiale" înseamnă orice altă parte cu care Antreprenorul încheie contracte pentru a furniza module fotovoltaice sau invertoare pentru Proiect.

"Etapă" înseamnă o etapă de plată, așa cum este descrisă în Anexa 2;

"Rata Minimă de Performanță" înseamnă rata de performanță garantată pentru Testul de Recepție Provizorie, intermediară sau finală, după caz, minus 0,846 puncte procentuale.

"Module" înseamnă fiecare dintre modulele fotovoltaice necesare pentru instalație, care trebuie să respecte cerințele și specificațiile stabilite în cerințele Antreprenorului;

"Sistem de Monitorizare și Securitate" înseamnă sistemul de monitorizare și securitate necesar în conformitate cu Proiectul;

"MWp" înseamnă megawatt de vârf;

"Modificare Nematerială" înseamnă o modificare nematerială a Autorizației de Înființare;

"Notificare de Începere" sau **"NI"** înseamnă notificarea pe care Beneficiarul trebuie să o transmită Antreprenorului cu instrucțiuni de începere a lucrărilor proiectului, pe care Beneficiarul are dreptul să o transmită Antreprenorului după ce acesta a confirmat că au fost îndeplinite condițiile NI.

"Contract de O&M" înseamnă serviciile de operare și mentenanță care urmează să fie efectuate de către un beneficiarul O&M care urmează să fie desemnat de către Beneficiar în legătură cu Centrala de pe Amplasament sau contractul de O&M încheiat între Antreprenor și Beneficiar în cazul în care Antreprenorul și-a exercitat dreptul de opțiune *first to match* conform premisei G din Contract;

"Data Limită CRP" înseamnă șase (6) luni de la Certificatul de Punere în Funcțiune.

"Anexa de Plată" înseamnă plățile Etapelor atașate la Anexa 2;

"Autorizații" înseamnă toate autorizațiile și avizele în sarcina Antreprenorului;

"Garanția de Bună Execuție" înseamnă o obligație irevocabilă, definitivă, la cerere și necondiționată, valabilă și obligatorie pentru a asigura executarea Proiectului pe durata perioadei de construcție, care va fi emisă conform dispozițiilor contractului.

"Despăgubirile Compensatorii de Performanță" înseamnă daunele-interese compensatorii descrise în Clauza 0;

"Raportul de Performanță la Recepția Finală" înseamnă Raportul de Performanță la Recepția Finală, calculat în conformitate cu Anexa 7;

"Lucrări Permanente" înseamnă Lucrările Permanente care urmează să fie proiectate și executate de către Antreprenor în cadrul Contractului;

"Autorizație de Înființare" înseamnă autorizația de înființare cu numărul de referințădin

"Centrala" înseamnă, în mod colectiv, Părțile Componente și alte aparate, instrumente și echipamente destinate să formeze sau care fac parte din Lucrările Permanente, precum și Proiectarea și Lucrările executate pe Amplasament, dar cu excepția oricăror lucrări efectuate sau care urmează să fie efectuate de către operatorul de rețea și a oricăror lucrări care au fost adoptate de către Operatorul de Rețea;

"Poluanți" înseamnă materiale poluante aduse pe Amplasament de către Antreprenor;

"Proiect" înseamnă proiectarea, furnizarea, construcția, finalizarea, testarea, livrarea și punerea în funcțiune a Centralei, cu excepția achiziției panourilor solare, a invertoarelor și a structurii metalice de fixare a acestora;

"Prețul Proiectului" înseamnă lei (fără TVA).

"Autorizațiile Proiectului" înseamnă toate autorizațiile și licențele care pot fi necesare pentru a permite construirea, Punerea în Funcțiune și exploatarea comercială a Centralei.

"Recepție Provizorie" înseamnă recepția de către Beneficiar a Centralei, certificată prin emiterea Certificatului de Recepție Provizorie în conformitate cu termenii și condițiile prezentului Contract;

"Certificat de Recepție Provizorie" sau **"CRP"** înseamnă certificatul descris la Clauza 26.6;

"Teste de Recepție Provizorie" înseamnă testele descrise în Clauza 26.5;

"Fișa de Constatare" înseamnă o fișă de constatare a lucrărilor neefectuate pregătită și convenită de toate Părțile la sau înainte de Finalizarea Lucrărilor, cu elementele nefinalizate de pe Amplasament (lucrări minore de finisare care, în fiecare caz, nu afectează buna funcționare, siguranța, producția sau randamentul de performanță al Centralei sau al Proiectului și care au un cost total care nu depășește 10% din valoarea Contractului la data Testului de Finalizare a Lucrărilor, în conformitate cu Legislația Aplicabilă, Autorizații sau care încalcă orice cerință de sănătate și siguranță);

"Autoritate Relevantă" înseamnă orice instanță judecătorească sau tribunal competent și orice agenție locală, națională sau supranațională, autoritate locală, inspectorat, ministru, minister, funcționar sau persoană publică sau statutară a Guvernului sau a Parlamentului României (sau a oricărei părți a acestuia) sau a Uniunii Europene;

"Sarcini" înseamnă orice gaj, ipotecă, sechestru, poprire, sarcină, creanță, garanție reală sau orice altă sarcină cu efect similar (și orice acord sau angajament de a crea oricare dintre acestea);

"Amplasament" înseamnă terenul pe care urmează să fie executate Lucrările Permanente și pe care urmează să fie livrate instalațiile și materialele, fiind vorba de terenul amplasat în Jud. Buzau, Comuna Stalpu, Sat Stalpu.

"Condiții Amplasamentului" înseamnă orice condiții fizice de pe, de sub sau de deasupra suprafeței sau din vecinătatea Amplasamentului, așa cum sunt identificate în studiile și rapoartele prevăzute în Cerințele Antreprenorului, inclusiv:

- (a) apele subterane, hidrologia apelor subterane și efectele oricărei desecări, astfel cum au fost identificate în studiile și rapoartele prevăzute în Cerințele Antreprenorului ;

- (a) condițiile fizice și structurale de deasupra, de deasupra și de sub pământ, inclusiv orice structuri parțial finalizate, lucrări subterane și clădiri învecinate, astfel cum au fost identificate în studiile și rapoartele prevăzute în Cerințele Antreprenorului;
- (b) topografia, condițiile de suprafață ale solului, geologia și arheologia, inclusiv roca, condițiile de subsol și alte materiale identificate în studiile și rapoartele prevăzute în Cerințele Antreprenorului.

"Piese de Schimb" înseamnă piesele de schimb, consumabilele și/sau alte articole pentru Centrală specificate în Anexa 17, incluse în Prețul Proiectului și care vor fi depozitate la locul Amplasamentului.

"Specificație" înseamnă specificația pentru Lucrări detaliată în Cerințele Antreprenorului, astfel cum a fost modificată sau actualizată sau convenită în scris între Părți, din când în când;

"Deșeuri Speciale" înseamnă materiale periculoase în subteran care vor încălca legislația de mediu, soluția de remediere pentru recuperarea solului trebuie raportată Beneficiarului, iar beneficiarul va raporta beneficiarului în consecință. Beneficiarul va acoperi costurile aferente.

"Contract de Subantrepriză" înseamnă un contract de subantrepriză în temeiul căruia Antreprenorul subcontractează obligațiile sale în cadrul Contractului de Subantrepriză, așa cum este menționat în Clauza.

"Autorizările Antreprenorului" înseamnă autorizațiile, licențele și avizele prevăzute mai jos:

- (c) autorizațiile necesare în legătură cu eliminarea și/sau transportul oricăror materiale sau produse reziduale generate pe Amplasament;
- (d) autorizații de muncă/vize pentru angajații Antreprenorului și al oricărui Subantreprenor al acestuia; și
- (e) orice alte aprobări solicitate de Antreprenor pentru executarea Lucrărilor (altele decât Autorizațiile Antreprenorului);

"Asigurările Antreprenorului" au înțelesul dat în Clauza 33;

"Autorizațiile Antreprenorului" înseamnă avizele, licențele și autorizațiile necesare pentru îndeplinirea obligațiilor Antreprenorului în temeiul prezentului Contract, cu excepția Autorizațiilor Beneficiarului;

"Reprezentantul Antreprenorului" înseamnă persoana desemnată ca atare de către Antreprenor în conformitate cu Clauza 6 (și orice înlocuitor al acesteia);

"Data Țintă de Recepție" înseamnă data de la 90 (nouăzeci) de Zile Lucrătoare după Data Efectivă de Punere în Funcțiune;

"Proiect Tehnic" înseamnă proiectul atașat la Anexa 4;

"Capacitatea Instalată Totală" sau "CIT" înseamnă Capacitatea instalată totală a proiectului, măsurată în MWp;

"Condiții Neprevăzute de pe Amplasament" înseamnă orice condiții de șantier sau contaminare care nu ar fi putut fi prevăzute în mod rezonabil de un antreprenor experimentat care are acces la toate informațiile la care Antreprenorul avea acces la Data Semnării prezentului Contract;

"Variație" înseamnă orice schimbare a Lucrărilor sau a cerințelor pentru Lucrări, inclusiv orice adăugare, modificare, creștere, demolare sau îndepărtare a Lucrărilor sau din Lucrări, care este ordonată sau aprobată de către Beneficiar.

"Piese Componente Garantate" înseamnă piesele componente care vor face obiectul Garanțiilor Părților Componentelor;

"Perioada de Garanție" înseamnă perioada descrisă în Clauza 22.1;

"Lucrări" înseamnă toate sau o parte din lucrări (inclusiv Părțile Componente și cu excepția oricăror lucrări de racordare și care sunt efectuate sau care urmează să fie efectuate de către Operatorul de Rețea și a oricăror lucrări care au fost adoptate de către Operatorul de Rețea), documente sau servicii care urmează să fie planificate, procurate, construite, ridicate, instalate, finalizate, testate, puse în funcțiune sau efectuate de către Antreprenor, direct sau prin

intermediul unuia dintre subantreprenorii săi, în conformitate cu Contractul (inclusiv Specificațiile), pentru dezvoltarea unui proiect fotovoltaic complet operațional și operabil pe Amplasament, cu o Capacitatea Instalată Totală de 38.000 kWp, inclusiv orice lucrare care face obiectul unei Variații sau orice lucrare pentru remedierea Defectelor în cadrul oricărei garanții în conformitate cu prezentul Contract, toate în concordanță cu Contractul. Pentru evitarea oricărui dubiu, panourile solare și invertoarele nu fac parte din lucrările de achiziție, dar sunt incluse în restul serviciilor și lucrărilor, precum și lucrările Operatorului de Rețea nu fac parte din Lucrări.

"Finalizarea Lucrărilor" înseamnă, în ceea ce privește Centrala, finalizarea Lucrărilor, care urmează să fie testate în conformitate cu Testele de Finalizare ale Lucrărilor;

"Certificat de Finalizare a Lucrărilor" înseamnă, în ceea ce privește Centrala, certificatul care urmează să fie eliberat Reprezentantului Beneficiarului, după rezultatul pozitiv al Testului de Finalizare a Lucrărilor;

"Teste de Finalizare ale Lucrărilor" înseamnă activitățile de testare descrise în Anexa 7.

1.2 Interpretare

- (a) În prezentul Contract, cu excepția cazului în care există o intenție contrară, o trimitere la:
- (i) o clauză, o subclauză sau o Anexă reprezintă o trimitere la o clauză sau subclauză din prezentul Contract sau la o Anexă la acesta;
 - (ii) o dispoziție legală este o trimitere la dispoziția respectivă, astfel cum a fost extinsă, aplicată, modificată sau readoptată și include orice legislație subordonată;
 - (iii) orice referire la un document se referă la acel document, astfel cum este modificat, schimbat sau novat din când în când, fără a încălca prezentul Contract sau documentul respectiv;
 - (iv) un "amendament" include o completare, o novație, o reformulare sau o republicare, iar "modificat" va fi interpretat în consecință;
 - (v) o persoană include orice persoană fizică, societate, corporație, asociație sau organism neîncorporat (inclusiv un parteneriat, trust, asociere în participațiune sau consorțiu), guvern, stat, agenție, organizație sau altă entitate, indiferent dacă are sau nu personalitate juridică separată;
 - (vi) o persoană include succesorii săi în drepturi, cesionarii și cesionarii autorizați;
 - (vii) o trimitere la singular include și pluralul și viceversa, iar orice trimitere la un gen include și celelalte genuri;
 - (viii) trimiterea la o zi se interpretează ca fiind perioada de timp care începe la miezul nopții și se încheie 24 de ore mai târziu;
 - (ix) ori de câte ori în Contract se prevede transmiterea sau emiterea unei notificări, avize, aprobări, consimțăminte, certificate, instrucțiuni, cereri, autorizații sau decizii de către orice persoană, cu excepția cazului în care se specifică altfel, aceste notificări, avize, consimțăminte, aprobări, certificate, instrucțiuni, cereri, autorizații sau decizii se fac în scris, iar cuvintele "notifică", "avizează", "certifică", "instruiește", "solicită", "autorizează" sau "decide" se interpretează în consecință;
 - (x) orice referire la scris include dactilografierea, tipărirea, trimiterea prin fax sau e-mail;
 - (xi) trimiterea la orice autorizație include orice autorizație, consimțământ, ordin, aprobare, rezoluție, licență, negație, permisiune, înregistrare, depunere și înregistrare sau orice alt document similar, inclusiv orice document solicitat de la orice Autoritate Relevantă sau întocmit pentru sau cu orice Autoritate Relevantă;
 - (xii) ori de câte ori în Contract se prevede că un consimțământ trebuie refuzat în mod nejustificat, exprimarea acestuia nu trebuie întârziată în mod nejustificat;

- (xiii) cuvintele sau frazele derivate dintr-un cuvânt definit au un sens corespunzător cuvântului definit;
- (xiv) trimiterea la o Parte se referă la o parte la prezentul Contract, iar trimiterea la o "terță parte" înseamnă orice persoană, alta decât o Parte la prezentul Contract;
- (xv) o trimitere la Contract este o trimitere la "prezentul Contract"; și
- (xvi) un termen de includere nu trebuie interpretat ca fiind un termen de limitare, iar cuvintele "inclusiv" și "include" înseamnă inclusiv fără limitare și, respectiv, include fără limitare.

(b) Titlurile din prezentul Contract nu afectează interpretarea acestuia.

2. Obiectul Contractului

- 2.1 Beneficiarul angajează prin prezentul Antreprenorul să realizeze Lucrările, așa cum sunt mai bine descrise în Cerințele Beneficiarului, pentru proiectarea, furnizarea, construcția, finalizarea, testarea și punerea în funcțiune a Proiectului pe Amplasament, iar Antreprenorul își asumă această obligație, în schimbul plății Prețului Proiectului și cu respectarea termenilor din Contract.
- 2.2 În schimbul plăților care urmează să fie efectuate de către Beneficiar în favoarea Antreprenorului, astfel cum se menționează în continuare, Antreprenorul va executa, finaliza și testa Lucrările, va remedia orice defecte ale acestora, în măsura în care acest lucru este cerut în temeiul prezentului Contract și/sau în conformitate cu termenii Garanției pentru Defecte și își va îndeplini celelalte obligații care îi revin în baza Contractului, în conformitate cu prevederile acestuia.
- 2.3 În schimbul îndeplinirii corespunzătoare de către Antreprenor a obligațiilor sale în temeiul Contractului, Beneficiarul plătește Antreprenorului Prețul Proiectului în conformitate cu prevederile Contractului, la termenele și conform condițiilor prevăzute în acesta.

3. Obligațiile Antreprenorului

- 3.1 Antreprenorul se obligă să furnizeze materialele detaliate în Cerințele Beneficiarului, cu excepția panourilor solare, a invertoarelor și a structurii de montare (*trackere*), inclusiv transportul și livrarea acestora pe Amplasament (DDP conform Incoterms 2000) și asigurarea pe durata acestui tranzit și a livrării, precum și asigurarea continuă a materialelor până la Recepția Provizorie.
- 3.2 Orice echipament necesar pentru executarea corespunzătoare a Lucrărilor este considerat ca fiind inclus în obligațiile Antreprenorului, chiar dacă nu este menționat în mod expres în Contract sau în Anexele acestuia.
- 3.3 Antreprenorul este pe deplin și exclusiv responsabil pentru Proiectare. Antreprenorul trebuie să asigure conformitatea Proiectului cu orice Lege Aplicabilă, cu Autorizațiile Beneficiarului și cu prezentul Contract. În consecință, Antreprenorul este răspunzător pentru orice greșală, omisiune sau neconcordanță a Proiectului. Antreprenorul va fi responsabil pentru obținerea Autorizațiilor Antreprenorului, dacă este cazul, cu excepția autorizațiilor pentru exercitarea dreptului de trecere pentru utilități care pot fi necesare pentru conectarea Proiectului la Rețea, a Ofertei de Conectare la Rețea, a aprobărilor pentru Lucrările de Racordare. Cu toate acestea, în cazul în care dreptul de trecere pentru utilități nu poate fi exercitat din cauza unor deficiențe ale Lucrărilor cauzate de Antreprenor, Beneficiarul poate solicita Antreprenorului să îi plătească daunele-interese corespunzătoare pentru prejudiciul cauzat.
- 3.4 Antreprenorul oferă Beneficiarului asistența necesară pentru obținerea autorizațiilor, în măsura în care Beneficiarul o poate solicita în mod rezonabil.
- 3.5 Antreprenorul va furniza Beneficiarului următoarele informații în conformitate cu termenele detaliate mai jos, referitoare la progresul Lucrărilor și la respectarea Graficului de Execuție:
 - (a) Manualul de Operare și Mentenanță pentru Centrală trebuie să fie livrat ca o condiție pentru obținerea Certificatului de Recepție Provizorie;
 - (b) Proiectul Tehnic urmează să fie livrat ca o condiție pentru obținerea Certificatului de Recepție Provizorie; și

- (c) numerele de serie pentru Componentele Principale care trebuie furnizate Beneficiarului și altor părți, la cererea rezonabilă a Beneficiarului, de îndată ce este posibil și, în orice caz, ca o condiție pentru obținerea Recepției Provizorii, cu excepția panourilor solare și a invertoarelor.
 - (d) lista Pieselor de Schimb și a pieselor de înlocuire necesare pentru operarea și întreținerea Centralei, astfel cum sunt descrise în Anexa 17, care vor fi livrate Beneficiarului de către Antreprenor, pe cheltuiala acestuia;
 - (e) documentele pe care Antreprenorul le-a primit de la furnizorii săi;
 - (f) calculele Raportului de Performanță în format electronic editabil; și
 - (g) desene CAD în format electronic;
 - (h) HSE (Health, Safety and Environment) în două săptămâni după NI;
 - (i) Toate documentele referitoare la procesul de instalare, construire, inspecție și testare a Centralei.
- 3.6 Prin prezenta, Antreprenorul este de acord și se angajează să despăgubească și să exonereze Beneficiarul de orice răspundere pentru orice aspect legat de angajați sau angajații de pe Amplasament în ceea ce privește respectarea sau nerespectarea aspectelor legate de sănătate și siguranță în vigoare.
- 3.7 Antreprenorul este, de asemenea, responsabil pentru adoptarea și respectarea tuturor documentelor referitoare la standardele și reglementările în materie de sănătate și securitate impuse de orice Lege în vigoare în orice moment pe durata îndeplinirii Contractului și a standardelor și reglementărilor specifice aplicabile acestui tip de activitate. În mod particular, Antreprenorul va fi răspunzător față de beneficiar și va despăgubi și exonera Beneficiarul de (i) orice pretenții ale angajaților Beneficiarului sau ale oricărui dintre Antreprenorii săi în temeiul articolului 1856 din Codul Civil și (ii) orice pretenții ale terților împotriva beneficiarului în calitate de angajator în temeiul prezentului Contract în legătură cu orice prejudiciu cauzat de Antreprenor (inclusiv, fără a se limita la acestea, în baza articolului 1373 și 1377 din Codul Civil).
- 3.8 Antreprenorul este direct răspunzător pentru orice daune rezultate din orice accident provocat de el, de personalul său sau de subantreprenorii săi sau subantreprenorii acestora în timpul execuției Lucrărilor.
- 4. Obligațiile Generale ale Antreprenorului**
- 4.1 Antreprenorul trebuie să execute și să finalizeze Lucrările în conformitate cu prevederile prezentului Contract.
- 4.2 Antreprenorul are obligațiile:
- (a) să efectueze Lucrările în conformitate cu Cerințele Beneficiarului și, în general, în conformitate cu Bunele și Prudentele Practici;
 - (b) să furnizeze toate Componentele Centralei și personalul necesar pentru planificarea, achiziționarea, construcția, montarea, instalarea, finalizarea, testarea și punerea în funcțiune a Proiectului;
 - (c) să se asigure că, la emiterea Certificatului de Recepție Provizorie, Lucrările au fost construite în conformitate cu Cerințele Beneficiarului;
 - (d) să își asume întreaga responsabilitate pentru stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor și metodelor sale necesare pentru executarea Lucrărilor;
 - (e) să utilizeze pentru executarea Lucrărilor dotările și personalul calificat care au fost incluse în oferta tehnică prezentată de către Antreprenor în cadrul procedurii de atribuire a prezentului Contract, în scopul îndeplinirii cerințelor cu caracter minim sau pentru aplicarea de către Beneficiar a factorilor de evaluare a ofertelor. Neutilizarea dotărilor și/sau a personalului calificat va conferi Beneficiarului dreptul de a aplica o penalitate zilnică de 200 de Euro pentru fiecare dotare sau persoană care nu este implicată în executarea Lucrărilor.
- 4.3 Antreprenorul garantează că:

- (a) are sau va avea resursele, experiența, calificările și capacitățile necesare pentru a-și îndeplini pe deplin obligațiile care îi revin în temeiul Contractului;
 - (b) este calificat și dispune de resurse suficiente pentru a îndeplini și a se conforma obligațiilor asumate în calitate de Antreprenor în temeiul și în scopul legii aplicabile, în special în ceea ce privește construcția, proiectarea și gestionarea Lucrărilor;
 - (c) cooperează cu Beneficiarul și cu orice alte persoane angajate sau implicate Proiect, în măsura în care acest lucru este necesar în mod rezonabil pentru respecta obligațiile care le revin acestora în temeiul Legislației Aplicabile în legătură cu Proiectul;
 - (d) la data CRP, proprietatea Lucrărilor și a Centralei va trece în patrimoniul Beneficiarului, cu condiția ca Testele de Recepție Provizorie să fi fost trecute cu succes de către Antreprenor în ceea ce privește Lucrările și Centrala;
 - (e) la transferul titlului de proprietate asupra Lucrărilor în conformitate cu Clauza 4.3(d) Lucrările și toate Părțile Componente sunt funcționale și libere de orice Sarcini constituite în favoarea terților, iar Părțile Componente nu fac obiectul niciunei rezerve de proprietate în favoarea unui terț, la momentul transferului activului corespunzător; și
 - (f) toate materialele, articolele și componentele utilizate în Centrală trebuie să fie complet noi și nu trebuie să fi fost utilizate sau instalate anterior, parțial sau în întregime, în alte capacități. Se înțelege că Antreprenorul nu va avea dreptul de a instala în Centrală materiale, elemente și componente folosite, reparate, recondiționate sau regenerare, în totalitate sau parțial.
- 4.4 În orice moment, cu condiția să nu fie vorba de o omisiune a unor Lucrări care urmează să fie executate de către Terți, Beneficiarul poate emite un document intitulat "**Cerere de Modificare**" către Antreprenor și/sau Antreprenorul poate emite o propunere scrisă de modificare către Beneficiar, în conformitate cu Anexa 3.
- 4.5 Antreprenorul va întreprinde acțiunile necesare pentru a reduce întârzierile și costurile pe care prezența unei astfel de modificări le-ar putea genera pentru Beneficiar.
- 4.6 Prin prezenta, Antreprenorul acordă Beneficiarului o licență irevocabilă, liberă de redevențe, neexclusivă și cesionabilă (cu dreptul de a acorda sub-licențe) pentru utilizarea tuturor desenelor, devizelor, evaluărilor, detaliilor, specificațiilor, anexelor, rapoartelor, calculului, datelor de monitorizare, manuale și a altor documente (denumite împreună în această clauză "**Material Brevetat**") care au fost sau vor fi scrise, create sau realizate de către sau în numele Antreprenorului în orice scop legat de Lucrări. În cazul în care orice proiect al Lucrărilor sau al Centralei furnizate de Antreprenor, sau orice element al Centralei fabricat sau furnizat de către aceștia, sau orice lucrare efectuată sau metodă utilizată de către aceștia în realizarea Lucrărilor ar încălca sau se pretinde că ar încălca orice brevet, desen înregistrat, drept de design, marcă comercială, drept de autor sau alt drept de proprietate intelectuală protejat prin lege, Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul pentru toate daunele, obligațiile, pretențiile, costurile și cheltuielile care ar putea rezulta dintr-o astfel de încălcare sau pretinsă încălcare, cu condiția ca această despăgubire să nu se aplice în cazul oricărei utilizări a Lucrărilor sau a Centralei în alte scopuri decât cele indicate sau în modul indicat în Contract sau care ar putea fi deduse în mod rezonabil din Contract. Beneficiarul este îndreptățit, fără a fi nevoie să obțină permisiunea Antreprenorului în acest sens, să copieze, să utilizeze și să comunice Materialul Brevetat, precum și să acorde un drept de utilizare unor terți, atât timp cât acest lucru este necesar în legătură cu Lucrările și/sau cu orice parte a acestora (inclusiv în scopul finalizării, exploatării, întreținerii, modificării, ajustării, reparării și demolării Lucrărilor și/sau a oricărei părți a acestora). Prin prezenta, Antreprenorul este de acord că, dacă este cazul, Beneficiarul va avea dreptul de a solicita altor consultanți să modifice documentele pregătite de Antreprenor în conformitate cu prezentul Contract, dacă aceste modificări sunt necesare pentru executarea optimă a Lucrărilor și/sau a oricărei părți a acestora și cu condiția ca acești alți consultanți să poarte responsabilitatea pentru modificările efectuate.
- 4.7 Antreprenorul nu va avea nicio răspundere pentru orice pierdere sau prejudiciu de orice fel cauzat de orice persoană care utilizează Materialul Brevetat sau orice alt document în orice alt scop decât cel legat de Lucrări sau în cazul modificării și/sau amendării Materialului Brevetat.

Piese de Schimb

- 4.8 La Recepția Provizorie, Antreprenorul va livra Beneficiarului, la Amplasament sau la un loc de depozitare convenit de comun acord între Beneficiar și Antreprenor, toate Piesele de Schimb în cantitățile specificate în Anexa 17 pentru a permite funcționarea comercială a Centralei în timpul Perioadei de Garanție.
- 4.9 Prețul pentru aceste Piese de Schimb este inclus în cadrul definiției Prețului Proiectului, iar titlul de proprietate asupra Pieselor de Schimb se transferă Beneficiarului la plata acestora.
- 4.10 Fiecare Piesă de Schimb livrată de către Antreprenor în temeiul prezentului Contract trebuie să fie conformă cu Bunele Practici Industriale, în conformitate cu celelalte cerințe ale Contractului. În cazul în care titlul de proprietate asupra unei Piese de Schimb a fost transferat Beneficiarului, Beneficiarul va permite Antreprenorului să utilizeze (cu înlocuirea și livrarea unei Piese de Schimb corespunzătoare Beneficiarului, dacă înlocuirea se face în Perioada de Garanție) Piesele de Schimb la repararea oricăror Defecte.

Graficul de Execuție

- 4.11 Diagrama Gantt inclusă în Oferta Antreprenorului constituie Grafic de Execuție al Lucrărilor și este atașată Contractului ca Anexa 12.
- 4.12 În cazul în care, în orice moment în timpul executării Obiectului Contractului, Antreprenorul întârzie pentru o perioadă mai mare de cinci (5) Zile Lucrătoare din alte motive decât apariția uneia dintre următoarele circumstanțe:
- i. din cauza modificărilor aduse Obiectului Contractului în conformitate cu Clauza, cu condiția ca astfel de modificări să includă o prelungire a perioadelor de timp prevăzute în Graficul de Execuție;
 - ii. apariția unui Eveniment de Forță Majoră;
 - iii. din cauza unei întârzieri sau a unei încălcări a obligațiilor de către Beneficiar în temeiul prezentului Contract,

Beneficiarul poate solicita în scris ca Antreprenorul să îi furnizeze un plan care să detalieze modul în care Antreprenorul își propune să recupereze aceste întârzieri pentru a respecta data de eliberare a Certificatului de Punere în Funcțiune Garantat (un "**Plan de Accelerare**"). În cazul în care Antreprenorul nu furnizează beneficiarului un Plan de Accelerare în termen de cinci (5) Zile Lucrătoare de la solicitarea Antreprenorului, Beneficiarul va emite o notificare scrisă prin care va solicita Antreprenorului să furnizeze Planul de Accelerare imediat după primirea avertismentului scris, dar nu mai târziu de trei (3) Zile Lucrătoare. În urma acordului cu privire la Planul de Accelerare, Antreprenorul depune toate eforturile rezonabile pentru a pune în aplicare acest Plan de Accelerare. În cazul în care, după alte trei (3) Zile Lucrătoare, Antreprenorul încă nu a furnizat Beneficiarului un Plan de Accelerare, Beneficiarul poate rezilia unilateral Contractul prin emiterea unei notificări de reziliere de drept către Antreprenor, cu efect imediat.

Sistem de Monitorizare

- 4.13 În conformitate cu Anexa 4.

Sistem de Securitate

- 4.14 În conformitate cu Anexa 4.

Sănătate și Siguranță

- 4.15 Antreprenorul pregătește și operează propriile sale sisteme de management al siguranței, care urmează să fie aprobate de Beneficiar, luând în considerare regulile Amplasamentului și Cerințele Antreprenorului în ceea ce privește sănătatea și siguranța, pericolele percepute și orice informații relevante furnizate în Cerințele Antreprenorului.
- 4.16 Antreprenorul livrează Beneficiarului o copie electronică (pe CD, pe casetă sau în alt format) a fiecărui dosar de sănătate și siguranță pe care trebuie să îl întocmească în conformitate cu Legea Aplicabilă în legătură cu Obiectul de Activitate și copii electronice sau pe hârtie ale fiecărei modificări sau actualizări aduse acestui dosar pe durata prezentului Contract (denumit în continuare "**Dosarul de Sănătate și Siguranță**").
- 4.17 Antreprenorul trebuie să respecte și să se asigure că angajații, agenții și Subantreprenorii săi și alte persoane de pe Amplasament respectă toate îndatoririle și obligațiile care le revin în

temeiul tuturor legilor aplicabile și al altor cerințe cu putere de lege referitoare la sănătatea, siguranța și desfășurarea operațiunilor de construcție. Antreprenorul despăgubește Beneficiarul în ceea ce privește orice răspundere, pierdere, reclamație de orice natură care decurge din sau în legătură cu orice încălcare a îndatoririlor și obligațiilor menționate mai sus.

4.18 Antreprenorul este pe deplin responsabil pentru producerea oricărui accident de muncă, evenimente și incidente periculoase, boli profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice și de lucru (utilaje, instalații, etc.), datorită procedurilor tehnologice utilizate, sau de către angajații Antreprenorului și ai Subantreprenorilor, în conformitate cu prevederile relevante ale Legii Aplicabile, în special prevederile Legii nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă și Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1425/2006 și prevederile Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare, precum și în conformitate cu modificarea legislației intervenită pe parcursul executării Contractului.

4.19 Atunci când i se solicită, Antreprenorul cooperează cu Beneficiarul și cu administratorul Amplasamentului și le furnizează toate informațiile necesare pe care le controlează, pentru a ajuta beneficiarul și administratorul Amplasamentului să își îndeplinească obligațiile care le revin în temeiul Legislației Aplicabile.

Principiul DNSH

4.20 În executarea Lucrărilor, Antreprenorul va asigura respectarea principiului "Do No Significant Harm" (DNSH), astfel cum acesta este descris în acest Caiet de Sarcini atașat Contractului și este reglementat de dispozițiile ghidului specific al Proiectului, respectiv de Orientările tehnice privind aplicarea principiului "de a nu prejudicia semnificativ" 2021/C58/01.

5. Obligațiile Beneficiarului

5.1 În măsura în care acestea nu au fost obținute până la data începerii prezentului Contract, Beneficiarul va obține toate Autorizațiile Beneficiarului în timp util, astfel încât să nu afecteze Programul Contractului și să permită Antreprenorului să își îndeplinească obligațiile asumate prin Contract. Antreprenorul va avea dreptul la o prelungire a termenului, dacă Beneficiarul nu obține Autorizațiile Beneficiarului conform prevederilor prezentului Contract.

Reprezentantul Beneficiarului

5.2 Beneficiarul a desemnat Reprezentantul Beneficiarului pentru a acționa în numele său în cadrul Contractului.

5.3 Reprezentantul Beneficiarului îndeplinește sarcinile care îi sunt atribuite și exercită autoritatea care i-a fost delegată de către Beneficiar. Cu excepția cazului în care și până când Beneficiarul notifică Antreprenorul în sens contrar, se consideră că Reprezentantul Beneficiarului are autoritatea deplină a Beneficiarului în temeiul Contractului, cu excepția oricărei notificări de reziliere sau respingere a Centralei și a oricărei Variații cu privire la modificarea prețului.

5.4 Beneficiarul sau reprezentantul Beneficiarului poate, din când în când, să atribuie sarcini și să delege autoritate asistenților și poate, de asemenea, să revoce o astfel de atribuție sau delegare. Acești asistenți pot include un inginer rezident și/sau inspectori independenți desemnați să inspecteze și/sau să verifice elemente ale Centralei și/sau Materialelor. În cazul în care Beneficiarul dorește să înlocuiască orice persoană desemnată ca Reprezentant al Beneficiarului sau delegată de acesta din urmă, Beneficiarul trebuie să notifice Antreprenorul în timp util cu privire la numele, adresa, atribuțiile și autoritatea înlocuitorului, precum și la data numirii.

5.5 Reprezentantul Beneficiarului va monitoriza progresul Proiectului, sosirea echipamentelor de inginerie, prezentarea desenelor, planul de progres al Proiectului pentru revizuire și aprobare și va supraveghea programul Proiectului și implementarea planului și executarea Contractului.

Responsabilități Beneficiarului

5.6 Beneficiarul va asigura îndeplinirea Responsabilităților Beneficiarului în conformitate cu Programul Contractului, astfel încât să permită Antreprenorului să își îndeplinească obligațiile ce îi revin în temeiul prezentului Contract.

- 5.7 Beneficiarul va acorda Antreprenorului și subntreprenorilor săi un permis pentru a intra și accesa Amplasamentul, un astfel de permis cuprinzând dreptul de a intra și de a rămâne pe Amplasament în scopul realizării și finalizării Lucrărilor și al realizării și finalizării oricăror lucrări suplimentare în timpul Perioadei de Garanție.
- 5.8 Acordarea unui astfel de permis nu va funcționa sau nu va fi considerată ca fiind o concesiune a Amplasamentului, iar Antreprenorul nu va avea sau nu va fi îndreptățit la posesia exclusivă sau la vreun drept de proprietate, titlu sau interes asupra Amplasamentului, ci va ocupa Amplasamentul doar în calitate de persoană autorizată.
- 5.9 În urma Recepției Provizorii, Beneficiarul va pune Amplasamentul la dispoziția Antreprenorului în măsura în care este necesar în mod rezonabil pentru ca acesta să efectueze Recepția Finală, să efectueze Testele de Recepție Finală și să remedieze orice Defecte și/sau orice alte defecte ale Lucrărilor, sub rezerva respectării de către Antreprenor a cerințelor Beneficiarului și ale altor Antreprenori angajați de Beneficiar pentru operarea și mentenanța Proiectului. Accesul la Amplasament în sensul prezentei Clauze 5.9 nu va o interpretare mai vastă față de măsura în care Amplasamentul a fost disponibil pentru Antreprenor înainte de Recepția Provizorie.
- 5.10 Beneficiarul va informa Antreprenorul cu privire la producătorul, marca, modelul, cantitatea și calendarul de livrare a modulelor solare și a invertoarelor și a Structurii de Montaj (Trackers) înainte de plasarea comenzilor de achiziție către producătorul respectiv, sub rezerva acordului reciproc al ambelor părți.
- 5.11 Beneficiarul va pune la dispoziția Antreprenorului în timp util, în conformitate cu programul din Anexa 12 și în locația convenită în prealabil de Părți, modulele solare și invertoarele, precum și structura de montaj (trackers) și va livra Antreprenorului toată documentația furnizată de producător, inclusiv Raportul de Testare Rapidă (Flash Test Report) pentru fiecare modul solar împreună cu echipamentele și materialele menționate mai sus.
- 5.12 Beneficiarul va asigura plata în timp util a taxei de racordare, în condițiile avizului tehnic de racordare, care este în sarcina Beneficiarului.

6. Reprezentantul Antreprenorului

- 6.1 Antreprenorul desemnează un reprezentant (denumit în continuare "**Reprezentantul Antreprenorului**") și notifică Beneficiarul cu privire la persoana care va fi responsabilă față de Antreprenor și care va fi contactul principal între Antreprenor și Beneficiar și care va îndeplini obligațiile și va exercita autoritatea astfel cum este stabilit în Contract sau care îi sunt delegate în mod specific de către Antreprenor.
- 6.2 Reprezentantul Antreprenorului are autoritatea de a emite instrucțiuni scrise în numele Antreprenorului în cadrul Contractului. Reprezentantul Antreprenorului nu poate exonera Beneficiarul de niciuna dintre îndatoririle sau obligațiile care îi revin în temeiul Contractului și nici nu poate conveni modificări ale acestuia.

7. Cooperarea

- 7.1 Antreprenorul recunoaște că anumite persoane, inclusiv Beneficiarul, pot, în timpul executării Lucrărilor, să solicite accesul și utilizarea unor părți ale Amplasamentului pentru a efectua lucrări sau activități (inclusiv investigații) în legătură cu sau pentru a opera și întreține părți ale Proiectului. În acest caz, Beneficiarul trebuie să notifice prezența pe teren a unor terțe părți cu înaintea două (2) Zile Lucrătoare.
- 7.2 În măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și în cazul în care Beneficiarul a notificat Antreprenorul cu suficient timp înainte, Antreprenorul coordonează și programează Lucrările astfel încât să se potrivească cu lucrările efectuate de aceste anumite persoane, cu excepția cazului în care Antreprenorul consideră în mod rezonabil că acest lucru va împiedica în mod direct îndeplinirea obligațiilor Antreprenorului în temeiul Contractului. Sub rezerva celor de mai sus, Beneficiarul va depune toate eforturile pentru ca aceste anumite persoane să nu provoace întârzieri, întreruperi sau alte interferențe cu executarea Lucrărilor de către Antreprenor.
- 7.3 Antreprenorul cooperează pe deplin cu Beneficiarul și cu alte persoane în toate aspectele legate de Proiect și furnizează informațiile, participă la întâlniri și efectuează lucrările solicitate în mod rezonabil prin Contract.

8. Asigurarea și Controlul Calității

- 8.1 Antreprenorul trebuie să instituie un sistem de asigurare a calității pentru a demonstra conformitatea cu cerințele Contractului. Sistemul trebuie să fie în conformitate cu detaliile prevăzute în Contract. Beneficiarul are dreptul de a verifica orice aspect al sistemului.
- 8.2 Organizarea și gestionarea procedurilor de asigurare a calității, precum și responsabilitatea pentru punerea în aplicare a acestora se stabilesc într-un program scris de asigurare a calității (inclusiv, dar fără a se limita la acestea, planuri și manuale complete cu privire la calitate), care va fi prezentat de către Antreprenor Beneficiarului în termen de 10 (zece) Zile Lucrătoare de la data semnării Contractului. Programul trebuie să fie de natură să demonstreze conformitatea cu toate cerințele Contractului și cu cele ale Legii Aplicabile și trebuie să acopere toate aspectele și stadiul întregii Lucrări, de la proiectare, achiziție și construcție, până la testare și remedierea defectelor. Antreprenorul trebuie să se asigure că toți proiectanții, angajații, consultanții, antreprenorii și furnizorii săi și toți ceilalți care realizează lucrări, servicii sau pun la dispoziție bunuri pentru Lucrări sunt familiarizați cu programul de asigurare a calității și îl respectă.
- 8.3 Respectarea sistemului de asigurare a calității nu exonerează Antreprenorul de niciuna dintre îndatoririle, obligațiile sau responsabilitățile sale în temeiul Contractului.

Testare

- 8.4 Prezenta Clauză se aplică tuturor încercărilor specificate în Contract. Testul de punere în funcțiune se realizează în conformitate cu Clauza 24 și Anexa 7 Specificații de testare, Testul de Finalizare al Lucrărilor și se vor efectua în conformitate cu Clauza 25 și Anexa 7 Specificații de testare.
- 8.5 Antreprenorul furnizează toate aparatele, asistența, documentele și alte informații, energia electrică, echipamentele, combustibilul, consumabilele, instrumentele, forța de muncă, materialele și personalul calificat și experimentat, după cum este necesar pentru efectuarea eficientă a testelor specificate.
- 8.6 Antreprenorul va conveni cu Beneficiarul, în scris, în ceea ce privește momentul și locul pentru efectuarea testelor specificate pentru orice instalație, materiale și alte părți ale Lucrărilor.
- 8.7 Beneficiarul poate modifica locația sau detaliile testelor specificate sau poate solicita Antreprenorului să efectueze teste suplimentare, acestea fiind considerate ca fiind o Variație. În cazul în care o astfel de Variație sau testele suplimentare arată că Centrala, Materialele sau manopera testate nu sunt în conformitate cu Contractul și/sau nu respectă Legislația Aplicabilă, toate costurile aferente efectuării acestei Variații și/sau testelor suplimentare sunt suportate de Antreprenor.
- 8.8 Beneficiarul trebuie să notifice Antreprenorul cu cel puțin 24 de ore înainte de intenția de a participa la teste. În cazul în care Beneficiarul nu se prezintă la data și locul convenite, Antreprenorul poate continua testele, cu excepția cazului în care Beneficiarul a primit instrucțiuni contrare, iar testele vor fi considerate atunci ca fiind efectuate în prezența Antreprenorului. Se convine în mod explicit că Beneficiarul și/sau Reprezentantul Beneficiarului au întotdeauna dreptul, dar nu sunt obligați să asiste la oricare dintre teste.
- 8.9 Antreprenorul trimite prompt Beneficiarului rapoarte certificate în timp util ale testelor.

Respingere

- 8.10 În cazul în care, în urma unei examinări, inspecții, măsurări sau testări, se constată că orice centrală, materiale sau manopera sau părți ale Lucrării sunt defecte sau nu sunt în conformitate cu Contractul sau cu cerințele legale, Beneficiarul poate refuza Centrala, materialele sau manopera, notificând Antreprenorul, cu indicarea motivelor. Antreprenorul trebuie să remedieze cu promptitudine defectul în termen de maximum zece (10) Zile Lucrătoare și să se asigure că elementul respins este în conformitate cu Contractul și cu Legislația Aplicabilă.

Lucrări de Remediere

- 8.11 Fără a aduce atingere testelor sau certificărilor anterioare, Beneficiarul poate da instrucțiuni în scris Antreprenorului :
- a) să îndeparteze de pe Amplasament și să înlocuiască orice Centrală sau Material care nu este în conformitate cu Contractul și/sau cu legislația aplicabilă;

- b) să înlăture și să execute din nou orice altă lucrare care nu este în conformitate cu Contractul și/sau cu legea aplicabilă, și
 - c) să execute orice lucrare care este necesară de urgență pentru siguranța Lucrărilor, fie din cauza unui accident, a unui eveniment imprevizibil sau în alt mod.
- 8.12 Antreprenorul se conformează instrucțiunii într-un termen rezonabil, termenul (dacă este cazul) fiind specificat în instrucțiune, sau imediat dacă este necesară o acțiune urgentă. În cazul în care Antreprenorul nu se conformează instrucțiunii Antreprenorului, Beneficiarul are dreptul de a efectua lucrările el însuși, direct sau prin intermediul unei terțe părți, pe cheltuiala Antreprenorului și are dreptul de a compensa toate costurile și cheltuielile suportate de acesta pentru efectuarea acestor lucrări cu orice plată datorată Antreprenorului în temeiul prezentului Contract.
- 9. Condițiile Amplasamentului**
- 9.1 Antreprenorul a avut posibilitatea de a inspecta condițiile de pe Amplasament și se consideră că s-a familiarizat pe deplin cu acestea. În consecință, Antreprenorul își asumă riscul legat de condițiile de pe Amplasament, cu excepția cazului în care există condiții de Amplasament neprevăzute.
- 9.2 Antreprenorul informează Beneficiarul imediat ce ia cunoștință de orice Condiții Neprevăzute de pe Amplasament. Ulterior, Antreprenorul furnizează Beneficiarului o estimare a efectului Condițiilor Neprevăzute de pe Amplasamentul asupra execuției Lucrărilor și a oricărei Variații a Lucrărilor, inclusiv a costurilor suplimentare, necesare pentru a evita orice impact și/sau întârziere a Lucrărilor.
- 9.3 Beneficiarul examinează informațiile furnizate de către Antreprenor în conformitate cu Clauza 9.2 și va dispune în termen de cinci (5) Zile Lucrătoare orice Variație necesară pentru a aborda Condițiile Neprevăzute de pe Amplasament .
- 10. Utilități**
- 10.1 Cu excepția cazului în care se specifică altfel în mod expres, Antreprenorul este responsabil pentru obținerea tuturor utilităților temporare de care are nevoie pentru a efectua Lucrările până la Data Recepției. După această dată, Beneficiarul este responsabil pentru furnizarea tuturor utilităților temporare necesare.
- 10.2 Beneficiarul este responsabil pentru gestionarea oricăror utilități existente care ar putea fi prezente pe Amplasament, ceea ce include răspunderea pentru a nu obține aprobările pentru utilitățile existente la timpul potrivit pentru a permite Antreprenorului să se conformeze Programului Contractului. Antreprenorul va depune eforturi rezonabile pentru a coopera cu orice furnizor de utilități existent în vederea acordării accesului sau a altor forme de asistență pentru a le permite să se ocupe de orice utilități existente. Antreprenorul se angajează în mod explicit să se abțină de la a oferi (direct sau indirect) furnizorilor de utilități sau oricărei alte persoane orice mită, cadou, gratitudine, comision sau alt lucru de valoare, ca stimulent sau recompensă pentru a face sau a se abține să facă orice acțiune în legătură cu Contractul, sau pentru a arăta sau a se abține să arate favoruri sau de-favoruri față de orice persoană în legătură cu Contractul.
- 11. Securitatea Amplasamentului**
- 11.1 Antreprenorul este responsabil pentru securitatea Amplasamentului până la emiterea Certificatului de Recepție Provizorie și trebuie să ia măsuri rezonabile pentru a preveni furtul sau deteriorarea oricăror instalații, materiale, Părți Componente, instalațiile Centralei sau orice alte elemente de pe Amplasament.
- 12. Evitarea Zgomotului și a Deranjului**
- 12.1 Antreprenorul trebuie să utilizeze Practicile Bune și Prudente pentru a reduce la minimum zgomotul și deranjul care pot fi evitate în cadrul operațiunilor sale pe Amplasament. Antreprenorul va depune toate eforturile rezonabile pentru a preveni orice deranjamente care pot face obiectul unei acțiuni în justiție (inclusiv, dar fără a se limita la acestea, orice operațiuni de lucru zgomotoase sau interferențe cu accesul sau utilizarea drumurilor publice sau private și/sau a căilor pietonale) sau alte interferențe cu drepturile oricărui proprietar, chiriaș sau ocupant al terenului adiacent sau ale oricărui întreprinzător legal care rezultă din desfășurarea Lucrărilor.

12.2 Antreprenorul se va asigura că nu există nicio încălcare de către Subantreprenori a proprietății adiacente sau învecinate sau peste orice proprietate adiacentă sau vecină care rezultă din, sau în cursul sau din cauza executării Lucrărilor și va lua (fără a aduce atingere oricăror alte prevederi ale prezentului Contract) toate măsurile rezonabile de siguranță și alte măsuri pentru a preveni deteriorarea sau rănirea oricăror persoane (inclusiv, dar fără a se limita la) ocupanții proprietăților adiacente sau vecine și membrii publicului.

13. Eliberarea Amplasamentului

13.1 Antreprenorul trebuie să mențină Amplasamentul liber de acumularea de materiale uzate, resturi, gunoaie sau deșeuri generate ca urmare a executării Contractului și trebuie să efectueze lucrările de curățare și depozitare necesare cel puțin o dată pe săptămână.

13.2 Antreprenorul se angajează să demonteze, să descompună și să îndepărteze de pe Amplasament - în termen de douăzeci (20) de Zile Lucrătoare de la emiterea Certificatului de Punere în Funcțiune sau, în orice caz, nu mai târziu de emiterea Certificatului de Recepție Provizorie - toate uneltele și materialele în exces și uneltele și materialele care nu sunt necesare, și trebuie să lase Centrala și Proiectul în starea necesară pentru funcționarea, mentenanța și exploatarea corectă și sigură a acestora precum și să le lase curate și libere de orice resturi, gunoaie sau deșeuri.

13.3 În cazul în care Antreprenorul nu își îndeplinește obligațiile de curățare și depozitare, Beneficiarul poate lua măsuri pentru îndepărtarea materialelor (de către el însuși sau de către terți), pe cheltuiala Antreprenorului, după ce îi transmite acestuia un preaviz scris de cinci (5) Zile Lucrătoare.

14. Obligația de a furniza informații

14.1 Antreprenorul întocmește un raport scris lunar privind evoluția îndeplinirii Obiectului Contractului, orice accidente pe Amplasament sau daune produse Centralei și gradul de respectare a Programului Proiectului (denumit în continuare "**Raportul Lunar**"). Raportul Lunar va fi transmis Beneficiarului în primele zece (10) zile calendaristice ale lunii următoare.

14.2 Antreprenorul răspunde în timp util la toate cererile rezonabile de informații care îi sunt adresate de către Beneficiar (și consultanții acestuia).

14.3 Antreprenorul informează imediat Beneficiarul, în scris, cu privire la orice accident de pe Amplasament sau orice deteriorare a Centralei, dar nu mai târziu de douăzeci și patru (24) de ore de la producerea acestora.

14.4 Ca parte a Obiectului Contractului, Antreprenorul trebuie să respecte și să furnizeze Beneficiarului în timp util toate documentele relevante pentru a permite Beneficiarului să realizeze recepția în conformitate cu Anexa 13 înainte de Finalizarea Lucrărilor. Antreprenorul nu va face, în timpul executării Lucrărilor, nimic care ar putea constitui o încălcare a condițiilor de recepție și le va respecta pe parcursul executării Obiectului Contractului.

15. Contaminare și Poluare

15.1 Antreprenorul va lua toate măsurile de precauție care pot fi necesare pentru a se proteja împotriva și/sau pentru a furniza facilități pentru a preveni poluarea atmosferei, a terenului de pe Amplasament și din jurul acestuia, precum și a oricărui curs de apă și va efectua Lucrările astfel încât să respecte orice Lege și Cerințe Aplicabile în materie de mediu.

15.2 Înainte de Recepția Provizorie, Antreprenorul trebuie să îndepărteze toate deșeurile periculoase, Poluanții sau substanțele similare aduse sau create pe Amplasament de către Antreprenor în timpul executării Lucrărilor.

15.3 Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul pentru orice costuri sau pretenții sau daune care rezultă din orice încălcare dovedită a obligațiilor sale, în temeiul Clauzelor 15.1 și 15.2 de mai sus.

15.4 Antreprenorul va despăgubi Beneficiarul pentru orice costuri, pretenții sau daune care decurg din Poluanții de pe Amplasament.

16. Fosile și Obiecte de Valoare

16.1 Toate fosilele, obiectele de valoare sau alte rămășițe de interes arheologic descoperite pe Amplasament vor fi considerate, între Proprietarul Terenului și Antreprenor, ca fiind în

proprietatea Proprietarului Terenului, iar Antreprenorul va lua toate măsurile de precauție necesare, în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil, pentru a împiedica muncitorii săi sau alte persoane să îndepărteze sau să deterioreze astfel de obiecte sau lucruri și va notifica imediat Proprietarul Terenului după descoperirea acestora și înainte de îndepărtarea lor.

17. Preț

- 17.1 Beneficiarul va plăti Antreprenorului un Preț al Proiectului pentru Lucrări în valoare de Lei (fără TVA) pentru Obiectul Contractului descris mai sus în Clauza 2.
- 17.2 Prețul Proiectului nu va fi modificat sau revizuit ca urmare a oricărei schimbări în ceea ce privește costul personalului, al materialelor, al ratelor de schimb valutar sau pentru orice alt concept similar. Prețul Proiectului include toate costurile și cheltuielile, impozitele, taxele, drepturile de proprietate intelectuală asupra echipamentelor, instalațiilor, lucrărilor furnizate, costurile pentru obținerea Autorizațiilor Antreprenorului, contribuțiile de securitate socială și orice alte taxe asupra livrărilor în țara de origine sau de destinație, inclusiv, dacă este cazul, drepturile de liberă circulație a mărfurilor în Uniunea Europeană și orice alte taxe cu privire la importul de echipamente și prestarea de servicii, cu excepția TVA-ului plătit la Prețul Proiectului. Obligația Antreprenorului de a acoperi toate costurile și cheltuielile prevăzute în prezenta clauză poate fi înțeleasă ca fiind fără a aduce atingere faptului că, începând cu data Recepției Provizorii, Beneficiarul își va asuma costurile de operare și funcționare ale Proiectului, inclusiv taxele aplicabile.
- 17.3 Prețul Contractului include tot ceea ce este necesar pentru finalizarea, testarea și punerea în funcțiune fără probleme, completă și promptă a Lucrărilor, inclusiv orice corecții minore în conformitate cu desenele detaliate ale structurii, dispunerea instalației și instrucțiunile de asamblare a structurii de către producător. Antreprenorul declară în mod expres că are cunoștința de situația de fapt a obiectului Contractului și consideră că Prețul Contractului este adecvat pentru îndeplinirea obligațiilor sale în cadrul acestui Contract, corect și rezonabil, nefiind supus niciunei modificări sau reajustări din orice motiv.

18. Etapele de Plată, Facturile și Mijloacele de Plată

- 18.1 Prețul Proiectului se plătește în conformitate cu dispozițiile Anexei 2.
- 18.2 În momentul în care Antreprenorul devine îndreptățit să fie plătit pentru o situație de lucrări („SAL”), Antreprenorul va prezenta Beneficiarului o factură în forma aprobată de Beneficiar, care să arate în detaliu sumele la care Antreprenorul consideră că are dreptul, împreună cu documentele justificative ale Lucrărilor efectuate în cadrul respectivei SAL ("**Notificarea către Beneficiar**"). SAL-urile vor fi emise cu scadența lunară.
- 18.3 Cu condiția ca Beneficiarul să fi acceptat SAL/ factura transmisă corect de către Antreprenor, ca suma menționată în acestea să fie scadentă pentru plată Beneficiarul trebuie să plătească Antreprenorului suma stabilită în Notificarea Beneficiarului relevantă în termen de 45 (patruzeci și cinci) de Zile Lucrătoare de la acceptarea acesteia de către Beneficiar (denumită "**Data Finală de Plată**").
- 18.4 Plata se va face prin virament bancar în contul bancar din România desemnat de Antreprenor.
- 18.5 Fără a aduce atingere prevederilor de mai sus, neîndeplinirea oricărei obligații de plată, fie a uneia dintre tranșe, fie a oricărei alte sume care este datorată de Beneficiar în virtutea Contractului, în termenul stabilit, va da dreptul Antreprenorului (i) să solicite penalități de întârziere în suma de 0,1% pe zi de întârziere calculate din suma datorată, (ii) să suspende Lucrările în curs de executare cu transmiterea în prealabil a unui preaviz de 15 (cincisprezece) Zile Lucrătoare și (iii) să rezilieze Contractul cu un nou preaviz de 15 (cincisprezece) Zile Lucrătoare, cu respectarea prevederilor Clauzei 30.2 de mai jos. În cazul în care Antreprenorul face uz de acest drept de a suspenda lucrările în curs de executare, acesta trebuie să notifice Beneficiarul în acest sens, înainte de suspendarea lucrărilor și fără întârziere, iar Antreprenorul nu va fi pasibil de penalități pentru întârzierea cauzată de suspendare. În acest caz, Graficul de Execuție, astfel cum este definit în Anexa 12, se prelungeste pentru a ține seama de această perioadă de suspendare.
- 18.6 Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile convin în mod explicit că ultima plată va fi realizată de către Beneficiar către Antreprenor numai după ce testul de performanță a fost trecut cu succes.

19. Transferul riscului și al proprietății

- 19.1 Riscul Lucrărilor se transferă Beneficiarului în momentul Recepției Provizorii a Proiectului. Astfel, orice riscuri privind distrugerea sau dispariția parțială sau totală a Centralei sau a oricăror Materiale sau Părți Componente livrate pe Amplasament vor fi suportate de către Antreprenor pe toată durata prezentului Contract, până la preluarea Lucrărilor de către Beneficiar.
- 19.2 Fără a aduce atingere transferului de risc, titlul de proprietate asupra oricărei părți a Lucrărilor sau a oricărei Părți Componente care urmează să fie furnizate de către Antreprenor Beneficiarului în temeiul prezentului Contract se transferă Beneficiarului la emiterea Certificatului de Recepție Provizorie.

20. Termenul și execuția Lucrărilor

- 20.1 Antreprenorul și Beneficiarul au convenit asupra Graficului de Execuție. Antreprenorul se obligă să execute toate Lucrările până la Data de Finalizare și să respecte Graficul de Execuție și toate termenele convenite în cadrul prezentului Contract în legătură cu Finalizarea Lucrărilor, aceasta fiind o condiție esențială a Contractului.
- 20.2 În cazul în care Antreprenorul este sau este posibil să fie întârziat de un Eveniment de Întârziere înainte de expirarea Datei de Finalizare, într-un mod care îl va împiedica să finalizeze Lucrările până la Data de Finalizare, atunci Data de Finalizare poate fi ajustată cu o perioadă proporțională cu durata întârzierii cauzate de evenimentul de întârziere.
- 20.3 În cazul în care, din vina sa exclusivă, Antreprenorul nu-și îndeplinește obligațiile contractuale, Beneficiarul are dreptul de a aplica, calcula și reține din prețul Contractului, cu titlu de penalități de întârziere, o sumă echivalentă cu 0,1% pe zi din valoarea obligațiilor neexecutate în termen, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Cuantumul total al penalităților poate depăși valoarea Contractului.
- 20.4 Antreprenorul va prezenta săptămânal Beneficiarului un raport de activitate la o (1) Zi Lucrătoare după încheierea fiecărei săptămâni, care va include:
- (a) un rezumat al situației construcției cu imagini ale Proiectului; și
 - (b) o actualizare a progresului Proiectului, în conformitate cu modelul anexat la prezentul Contract în Anexa 11.
- 20.5 Părțile vor fi exonerate temporar de executarea obligațiilor asumate prin Contract pe toată durata unui Eveniment de Forță Majoră, dar nu mai mult de 60 (șaizeci) de zile de la producerea acestuia, cu condiția ca executarea acestor obligații să fie imposibilă din cauza unui Eveniment de Forță Majoră și:
- (i) circumstanțele unui Eveniment de Forță Majoră nu au fost cauzate, în totalitate sau parțial, de vreo încălcare, omisiune sau neglijență gravă a Părții care solicită exonerarea sau, în cazul Antreprenorului, a subantreprenorilor; și
 - (ii) Partea care solicită exonerarea notifică celeilalte Părți circumstanțele unui Eveniment de Forță Majoră fără întârzieri nejustificate; și
 - (iii) Partea care solicită exonerarea obligațiilor depune și continuă să depună toate eforturile rezonabile pentru a reduce efectele unui Eveniment de Forță Majoră;

în acest caz, dispozițiile de la Clauza 22.3 se aplică.

- 20.6 Părțile convin în mod expres că numai acele zile vor fi considerate ca fiind o suspendare a Lucrărilor justificată de existența unui Eveniment de Forță Majoră care au fost comunicate în mod corespunzător de către Antreprenor Beneficiarului fără întârzieri nejustificate, în termenii Clauzei 20.4.
- 20.7 Fără a aduce atingere reglementărilor specifice pentru procedurile de recepție, Beneficiarul are dreptul de a vizita lucrările de construcție ale Proiectului în orice moment, fără avizarea asigurându-se că toți vizitatorii Beneficiarului vor respecta toate măsurile de securitate rezonabile impuse de Antreprenor.

21. Prelungirea Duratei de Execuție

- 21.1 Antreprenorul va acționa în mod diligent pentru a preveni apariția oricăror întârzieri și pentru a limita efectele întârzierilor apărute pe șantier. Cu condiția respectării dispozițiilor acestui

Contract, Antreprenorul va fi îndreptăţit la o prelungire a duratei de execuţie a Lucrarilor, dacă şi în măsura în care terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată datorită uneia din următoarele cauze:

- (i) condiţii meteorologice adverse excepţionale. Condiţii meteorologice adverse vor fi considerate excepţionale dacă probabilitatea lor de apariţie este mai mică decât o dată într-o perioadă de timp definită ca Durata de Execuţie la semnarea Contractului multiplicată cu 5, luându-se în considerare specificul lucrărilor, localizarea santierului şi perioada din an în care au apărut condiţiile respective;
- (ii) autorităţi publice, personalul lor sau agenţii lor întârzie activitatea Antreprenorului din motive care nu se datorează culpei Antreprenorului şi într-un mod pe care un antreprenor diligent nu îl putea prevedea la data depunerii Ofertei sau preveni în mod rezonabil;
- (iii) neîndeplinirea de către Beneficiar sau Personalul Beneficiarului a obligaţiilor care le revin prin Contract;
- (iv) orice suspendare a Lucrărilor care nu se datorează culpei Antreprenorului sau vreunui risc în responsabilitatea Antreprenorului;
- (v) forţă majoră.

21.2 În situaţia intervenirii oricărui dintre evenimentele menţionate mai sus, Antreprenorul va notifica Beneficiarul în termen de cel mult 5 Zile Lucratoare de la apariţia respectivului eveniment, urmând să agreeze asupra mecanismului de amendare a Contractului astfel încât să asaneze efectele evenimentului de întârziere intervenit.

22. Garanţia pentru Defecte

22.1 Antreprenorul, în virtutea Contractului, este responsabil pentru remedierea tuturor şi oricăror Defecte rezultate din proiectarea, execuţia, asamblarea şi instalarea Lucrărilor (inclusiv a Părţilor Componente) ale Proiectului raportate pe o perioadă de timp de de luni de la data Certificatului de Recepţie Provizorie, cu excepţia defectelor privind montarea structurii de susţinere a Centralei, caz în care perioada de garanţie va fi pentru întreaga existenţă a Centralei (în continuare, "**Perioada de Garanţie**"). Antreprenorul nu va fi obligat să remedieze orice Defecte derivând din fabricarea materialelor şi echipamentelor puse la dispoziţie de către Beneficiar, respectiv a panourilor fotovoltaice, a invertoarelor şi a structurii de fixare (trackers).

22.2 Antreprenorul trebuie să obţină garanţii de producător de la furnizorii săi de cel puţin următoarele valabilităţi începând de la data vânzării:

- (a) Echipament de comutaţie: nu mai puţin de douăsprezece luni sau o durată mai lungă, după cum poate stabili Antreprenorul; şi
- (b) Transformatoare: nu mai puţin de douăsprezece luni sau o durată mai mare, după cum poate stabili Antreprenorul.

Excluderi de la Garanţii

22.3 Antreprenorul nu va fi răspunzător pentru nerespectarea oricărei garanţii prevăzute în prezentul Contract, dacă această nerespectare este cauzată de:

- (a) orice modificare, reparaţie sau exploatare incorectă de către Beneficiar sau de către terţi desemnaţi de Beneficiar în temeiul prezentului Contract;
- (b) nerespectarea de către Beneficiar a cerinţelor din Manualele de Operare şi Mentenanţă furnizate de către Antreprenor sau utilizarea echipamentului altfel decât pentru scopurile prevăzute de documentaţia de Proiectare; sau
- (c) orice uzură normală,

caz în care, costul oricărei lucrări care rezultă din evenimentele de mai sus va fi executată pe cheltuiela Beneficiarului, iar Beneficiarul va emite o Variaţie de modificare în termen de 5 (cinci) Zile Lucrătoare de la data solicitării Antreprenorului. În cazul în care Beneficiarul nu emite o astfel de instrucţiune, Antreprenorul nu va fi răspunzător pentru nicio pierdere sau deteriorare a lucrărilor care rezultă din sau ca urmare a acestei nerespectări.

22.4 Beneficiarul sau Reprezentantul Beneficiarului va notifica Antreprenorului orice Defecte apărute în Perioada de Garanţie în termen de maxim 45 (patruzeci şi cinci) de Zile Lucrătoare de la data la care Beneficiarul a luat cunoştinţă de acestea ("**Notificarea Defectului**") şi o astfel de notificare va fi tratată ca o instrucţiune a Beneficiarului către Antreprenor de a remedia Defectul

respectiv. Pentru evitarea oricărui dubiu, orice eșec al Beneficiarului de a furniza notificarea în conformitate cu prezenta Clauză 22.4 nu prejudiciază în niciun fel drepturile Beneficiarului de a solicita remedierea unui Defect în temeiul Contractului.

- 22.5 În cazul în care o instrucțiune este dată Antreprenorului în temeiul Clauzei 22.4, Antreprenorul trebuie, în termenul menționat de către Beneficiar în Notificarea Defectului, să se conformeze acesteia fără niciun cost pentru Beneficiar. Pentru evitarea oricărui dubiu, Defectele modulelor și invertoarelor atribuite producătorului nu sunt în responsabilitatea Antreprenorului.
- 22.6 În cazul în care Antreprenorul nu se conformează instrucțiunilor emise odată cu Notificarea Defectului în conformitate cu Clauza 22.4 în termenul menționat în Notificarea Defectului, Beneficiarul poate efectua el însuși sau poate angaja și plăti o terță parte, cu un cost rezonabil, pentru a efectua reparația necesară oricărui Defect.
- 22.7 Fără a aduce atingere expirării Perioadei de Garanție, îndeplinirea obligațiilor Antreprenorului conform prezentei Clauze 22 nu se consideră finalizată până când Beneficiarul nu a emis (sau se consideră că a emis) Certificatul de Defecte către Antreprenor, în care se menționează data la care Antreprenorul și-a îndeplinit obligațiile care îi revin în temeiul prezentei Clauze 22.
- 22.8 Beneficiarul va elibera Certificatul de Defecte în termen de 10 (zece) Zile Lucrătoare după ce Antreprenorul a remediat toate Defectele notificate conform prezentei Clauze 22 (cu condiția ca un astfel de Defect să fie notificat înainte de expirarea Perioadei de Garanție) și a prezentat Beneficiarului și/sau Reprezentantului Beneficiarului, în mod complet și corespunzător, toate documentele care, în opinia rezonabilă a Antreprenorului și/sau a Reprezentantului Beneficiarului, trebuie prezentate în legătură cu emiterea Certificatului de Defecte.

23. Garanție

- 23.1 În termen de cel mult 10 Zile Calendaristice de la Data Intrării în Vigoare a Contractului Antreprenorul va furniza Beneficiarului o garanție pentru returnarea avansului, necondiționată, irevocabilă și la prima cerere a Beneficiarului, în valoare echivalentă cu 30% din Prețul Proiectului. Garanția va fi valabilă pentru perioada prevăzută de la momentul plății până la justificarea integrală a avansului. Această garanție sub forma unei (i) garanții emise de o bancă internațională de renume cu un rating de credit pe termen lung nu mai mic de B Standard & Poor's (sau echivalent) acceptabil pentru Beneficiar, sau a (ii) unei asigurări de garanții în condițiile prevăzute la art. 23.5 de mai jos. Garanția de returnare a avansului va fi la prima cerere, necondiționată și irevocabilă.
- 23.2 Dacă plata în avans nu a fost justificată integral sau rambursată cu 30 de zile înainte de data expirării garanției, Antreprenorul va prelungi valabilitatea garanției până la justificare integrală sau rambursare a plății în avans. În cazul în care garanția de returnare a avansului și-a încetat valabilitatea, iar Antreprenorul nu a prelungit valabilitatea garanției, sumele rămase de justificat din avans vor fi considerate, fără altă formalitate, ca fiind datorate și vor fi recuperate de către Beneficiar, prin emiterea unei note de debit către Antreprenor sau prin deducere din plățile viitoare datorate Antreprenorului în baza Contractului.
- 23.3 Garanția de returnare a avansului va fi eliberată de către Beneficiar Antreprenorului la data și atunci când plata în avans este integral justificată sau rambursată.
- 23.4 În cazul în care Contractul este încetat conform dispozițiilor acestuia, sumele rămase de justificat din avans vor fi considerate, fără altă formalitate, ca fiind datorate și vor fi recuperate de către Beneficiar. Garanția de returnare a avansului poate fi executată imediat de către Beneficiar pentru a rambursa sumele rămase de justificat din plată în avans, iar garantul nu va întârzia plata și nu o va contesta indiferent de motiv.

Garanția de Bună Execuție

- 23.5 Garanția de Bună Execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și este echivalentul a 10% din valoarea Contractului. Garanția de Bună Execuție se constituie prin:
- a) prin rețineri succesive de 10% din facturile emise de Antreprenor;
 - b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:
 - (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare sau de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat, care să îndeplinească cerințele prevăzute la art. 23.4 de mai sus (la prima cerere, necondiționată și irevocabilă);

(ii) asigurări de garanții emise de societati de asigurare agreate de catre Beneficiar dupa cum urmeaza:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

23.6 Garanția de Bună Execuție intră în vigoare de la data emiterii acesteia și rămâne valabilă și executorie până la expirarea termenului de garanție al Lucrarilor conform art. 22.1 de mai sus.

23.7 Garanția de Bună Execuție se va elibera dupa cum urmeaza: (i) 5% in termen de 5 zile de la data emiterii de catre CNTEE Transelectrica SA a certificatului de conformitate tehnica și emiterea Certificatului de Racordare de către Operatorul de Distribuție, si (ii) 5% la expirarea perioadei de garanție acordata.

24. Test de Punere în Funcțiune

24.1 Testele de Punere în Funcțiune includ finalizarea lucrărilor necesare pentru a permite Antreprenorului să efectueze și să treacă Testele de Punere în Funcțiune.

24.2 Antreprenorul va asigura accesul OPERATORULUI DE REȚEA la Amplasament pentru a efectua și finaliza Testul de Racordare. Beneficiarul ia act și este de acord că va oferi asistența și cooperarea care pot fi solicitate în mod rezonabil pentru ca OPERATORUL DE REȚEA să poată efectua și finaliza Testul de Racordare.

24.3 Antreprenorul va notifica Beneficiarul cu privire la data propusă pentru începerea Testelor de Punere în Funcțiune, iar Beneficiarul și orice reprezentant al Beneficiarului desemnat pot asista și participa la Testele de Punere în Funcțiune. Pentru evitarea oricărui dubiu, orice eșec al Beneficiarului și/sau al oricărui reprezentant (reprezentanților) desemnat(i) al(e) Beneficiarului de a participa sau de a asista la Testele de Punere în Funcțiune nu va împiedica efectuarea și finalizarea Testelor de Punere în Funcțiune.

24.4 Testele de Punere în Funcțiune se efectuează în conformitate cu Anexa 7.

24.5 Antreprenorul livrează și pune la dispoziție, pe durata Testelor de Punere în Funcțiune, toate echipamentele și materialele necesare pentru a executa în mod corespunzător fiecare Test de Punere în Funcțiune pe Amplasament.

24.6 În cazul în care Testele de Punere în Funcțiune au fost trecute cu succes în conformitate cu specificațiile cuprinse în Anexa 7, Reprezentantul Antreprenorului și Reprezentantul Beneficiarului semnează imediat Certificatele de Punere în Funcțiune. Odată emise, Certificatele de Punere în Funcțiune sunt considerate ca fiind în vigoare de la data la care au fost trecute Testele de Punere în Funcțiune.

24.7 În cazul în care Testele de Punere în Funcțiune nu au fost trecute, Antreprenorul se angajează să efectueze toate corecțiile necesare la Centrală.

24.8 În termen de trei (3) Zile Lucrătoare de la data la care Antreprenorul a informat Beneficiarul că au fost finalizate corecțiile, se repetă Testele de Punere în Funcțiune.

24.9 În cazul în care aceste Teste repetate de Punere în Funcțiune sunt trecute, dispozițiile Clauzei 24.6 sunt aplicabile.

24.10 În cazul în care Testele de Punere în Funcțiune nu sunt trecute, atunci procesul prevăzut la Clauzele 24.7 și 24.8 se repetă, iar Antreprenorul ia toate măsurile necesare pentru a se asigura că Testele de Punere în Funcțiune pot fi finalizate și trecute precum și că Certificatele de Punere în Funcțiune pot fi emise în termen de maximum zece (10) Zile Lucrătoare.

25. Test de Finalizare al Lucrărilor

25.1 Atunci când Antreprenorul consideră că Centrala a ajuns la Finalizarea Lucrărilor, Antreprenorul transmite Beneficiarului o notificare scrisă ("**Notificare de Finalizare**") prin care anunță că Centrala a ajuns la stadiul de Finalizare a Lucrărilor. În termen de cinci (5) zile calendaristice de la primirea Notificării de Finalizare relevante, Reprezentantul Beneficiarului, Reprezentantul

Antreprenorului și Dirigintele de Șantier (dacă este numit) se vor întâlni pe Amplasament pentru a verifica finalizarea satisfăcătoare a furnizării de Piese Componente și a Lucrărilor prin efectuarea Testului de Finalizare a Lucrărilor, acest test fiind descris în Anexa 7, Secțiunea 2, cu excepția lucrărilor din Fișa de Constatate. Părțile vor conveni asupra Fișei de Constatate ca o condiție pentru emiterea Certificatului de Finalizare al Lucrărilor. În cazul în care Părțile nu pot conveni asupra Fișei de Constatate în termen de 5 (cinci) Zile Lucrătoare de la data efectuării Testului de Finalizare al Lucrărilor, atunci problema va fi supusă unui expert independent.

- 25.2 În cazul în care Testul de Finalizare al Lucrărilor a fost trecut cu succes, Reprezentantul Beneficiarului și Reprezentantul Antreprenorului vor emite împreună Certificatul de Finalizare a Lucrărilor în termen de două (2) Zile Lucrătoare. În cazul în care Lucrările nu au trecut Testul de Finalizare al Lucrărilor, Beneficiarul poate (la discreția sa exclusivă) să considere acest Test de Finalizare al Lucrărilor ca fiind trecut cu succes, iar Reprezentantul Beneficiarului, Reprezentantul Antreprenorului și Dirigintele de Șantier (dacă este numit) vor emite împreună Certificatul de Finalizare al Lucrărilor.
- 25.3 În cazul în care Testul de Finalizare al Lucrărilor, cu excepția lucrărilor din Fișa de Constatate, nu este trecut în ceea ce privește Centrala din cauza unor Defecte, Beneficiarul poate solicita Antreprenorului să efectueze corecții la Centrală ("**Corecții de Remediere**") în perioada instruită de către Beneficiar, dar nu mai mult de 30 (treizeci) de zile de la eșecul Testului de Finalizare al Lucrărilor ("**Perioada de Remediere**"). Antreprenorul va informa Beneficiarul cu privire la corecțiile preconizate prin transmiterea unui proiect tehnic detaliat și lista detaliată a componentelor pentru Corecțiile de Remediere înainte de punerea în aplicare a acestora.
- 25.4 În termen de trei (3) Zile Lucrătoare de la data la care Antreprenorul a informat Beneficiarul că au fost finalizate Corecțiile de Remediere sau, cel mai târziu, după expirarea Perioadei de Remediere a defectelor instruite de Beneficiar, Testele de Finalizare ale Lucrărilor vor fi repetate, la costurile exclusive ale Antreprenorului.
- 25.5 În cazul în care Beneficiarul consideră că un astfel de Test repetat de Finalizare al Lucrărilor a fost trecut în mod satisfăcător, Reprezentantul Beneficiarului, Reprezentantul Antreprenorului și Dirigintele de Șantier (dacă este numit) vor emite împreună Certificatul de Finalizare al Lucrărilor în termen de două (2) Zile Lucrătoare.
- 25.6 Antreprenorul trebuie să finalizeze toate lucrările de pe Fișa de Constatate cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de treizeci (30) de zile de la data emiterii Fișei de Constatate.
- 25.7 În cazul în care Testul de Finalizare al Lucrărilor nu este trecut în termen de șaiszeci (60) de zile de la eșecul Testului de Finalizare al Lucrărilor menționat la Clauza 25.1 (iar în acest scop, Testul de Finalizare al Lucrărilor poate fi repetat în această perioadă ori de câte ori este necesar sau oportun, cu condiția ca, înainte de a solicita un test repetat, Antreprenorul să considere că Centrala a ajuns la stadiul de Finalizare al Lucrărilor și este pregătită să treacă Testul de Finalizare al Lucrărilor), precum și prevederile Clauzelor 25.3 și 25.4 se aplică acestor teste repetate), Beneficiarul poate respinge Centrala.
- 25.8 În cazul în care, pentru Centrală, a fost trecut un Test de Finalizare al Lucrărilor, dar anumite lucrări minore de finisare sunt încă în curs de execuție, Reprezentantul Beneficiarului, Reprezentantul Antreprenorului și Consilierul Tehnic vor semna împreună Certificatul de Finalizare al Lucrărilor pentru Centrală, luând act de, într-un document atașat, existența lucrărilor minore de finisare în curs de execuție (**Lucrările din Fișa de Constatate**), stabilind o perioadă rezonabilă pentru finalizarea acestora.
- 25.9 Termenul "lucrări minore de finisare" se referă la acele sarcini minore în curs de execuție de către Antreprenor care nu afectează buna funcționare, siguranța, producția sau randamentul de performanță al Centralei sau al Proiectului și care au un cost total care nu depășește cinci la sută (5%) din Prețul Proiectului la data Testului de Finalizare al Lucrărilor la Centrală în care urmează să aibă loc lucrările din Fișa de Constatate. În cazul în care orice Lucrări din Fișa de Constatate rămân nerezolvate, Beneficiarul are dreptul de a reține o sumă egală cu o sută la sută (100%) din valoarea Lucrărilor din Fișa de Constatate (această sumă fiind "**Suma de Reținut**") din suma datorată pentru următoarea Etapă de Plată a Centralei, această Sumă de Reținut urmând să fie eliberată numai după ce Beneficiarul a verificat executarea integrală de către Antreprenor a acestor Lucrări din Fișa de Constatate.

- 25.10 Antreprenorul trebuie să execute Lucrările din Fișa de Constatăre în termenul specificat în documentul anexat la Certificatul de Finalizare al Lucrărilor corespunzător. În cazul în care, după cincisprezece (15) Zile Lucrătoare de la încheierea perioadei de timp specificate în documentul anexat la Certificatul de Finalizare al Lucrărilor corespunzător, Lucrările din Fișa de Constatăre nu au fost executate în mod corespunzător de către Antreprenor, Beneficiarul - fără a aduce atingere oricăror alte drepturi și căi de atac în temeiul prezentului Contract - va fi liber să execute aceste lucrări direct sau prin intermediul unor Terți la un cost rezonabil și va avea dreptul de a aplica Suma de Reținere pentru a acoperi costurile și cheltuielile suportate de acesta pentru executarea Lucrărilor din Fișa de Constatăre și excluderea garanțiilor prevăzute la Clauza 22.3 nu se va aplica, cu excepția cazului în care astfel de Terți nu și-au executat lucrările în mod corespunzător și cu profesionalism.
- 25.11 Valoarea Lucrărilor din Fișa de Constatăre nu va depăși trei virgulă cinci la sută (3,5%) din Prețul Proiectului la data emiterii Certificatului de Recepție Provizorie. Antreprenorul va efectua Lucrările din Fișa de Constatăre menționate în această clauză 25.7 la sau înainte de data de o (1) lună de la emiterea Certificatului de Recepție Provizorie. În cazul în care Antreprenorul nu efectuează aceste Lucrări din Fișa de Constatăre în termenul specificat, Beneficiarul are dreptul de a efectua aceste lucrări direct sau prin intermediul unor Terți la un cost rezonabil pe cheltuiala Antreprenorului și de a executa Garanția Bancară pentru o sumă egală cu acest cost. Excluderea garanțiilor în temeiul Clauzei 22.3 nu se va aplica în acest caz, cu excepția cazului în care astfel de Terți nu și-au executat lucrările în mod corespunzător și cu profesionalism.

26. Recepție Provizorie, Recepție Intermediară și Recepție Finală

Recepție Provizorie

- 26.1 Odată ce Proiectul este Pus în Funcțiune, Testele de Recepție Provizorie vor începe în termen de 5 (cinci) de Zile Lucrătoare de la Punerea în Funcțiune. După Punerea în Funcțiune a Proiectului, Antreprenorul nu oprește Proiectul decât dacă este absolut necesar pentru funcționarea sau repararea în condiții de siguranță a Proiectului. Orice altă lucrare care necesită oprirea Proiectului după Punerea în Funcțiune se va efectua în afara orelor de vârf de producție de energie.
- 26.2 Beneficiarul cooperează pe deplin cu Antreprenorul în ceea ce privește îndeplinirea tuturor condițiilor prealabile pentru Recepția Provizorie și, de asemenea, cooperează pe deplin în ceea ce privește confirmarea îndeplinirii tuturor acestor condiții prealabile.
- 26.3 Rezultatele Testelor de Recepție Provizorie se vor înregistra.
- 26.4 Antreprenorul notifică Beneficiarul cu cinci (5) Zile Lucrătoare înainte de data propusă pentru efectuarea Testelor de Recepție Provizorie.
- 26.5 Recepția Provizorie presupune că Testele de Recepție Provizorie stabilite în Anexa 7 Secțiunea 3 au fost efectuate în mod satisfăcător pentru Beneficiar. Antreprenorul furnizează Beneficiarului un pachet de prezentare PAC care conține detalii privind testarea raportului de performanță și informațiile necesare pentru a trece Recepție Provizorie, astfel cum este definită în Anexa 7, Secțiunea 3.
- 26.6 Un Certificat de Recepție Provizorie va fi semnat între Antreprenor și Beneficiar sau respins de către Beneficiar (cu motive corespunzătoare) în termen de 15 (cincisprezece) Zile Lucrătoare de la depunerea pachetului CRP și va fi în forma atașată la Anexa 8 (denumit în continuare "**Certificatul de Recepție Provizorie**" sau "**CRP**").
- 26.7 CRP poate fi semnat cu obiecții, la care se anexează o listă de probleme în curs de rezolvare și termenele limită pe care trebuie să le respecte Antreprenorul în ceea ce privește remedierea acestor probleme ("**Fișa de Constatăre CRP**"). Fișa de Constatăre CRP poate conține doar probleme minore, definite ca fiind probleme care nu afectează producția, funcționarea sau securitatea instalațiilor fotovoltaice și/sau integritatea sau securitatea persoanelor și, pentru evitarea oricărui dubiu, poate include probleme legate de planificare, cum ar fi modificările nesemnificative. Prin prezenta, Antreprenorul se angajează să execute toate elementele din Fișa de Constatăre CRP în cel mai scurt termen posibil și, în orice caz, înainte de semnarea Certificatului de Recepție Finală.
- 26.8 Consecința CRP va fi că Recepția Provizorie a Proiectului în conformitate cu termenii Contractului va fi considerată ca având loc de la data la care CRP este fie semnată și acceptată de către Beneficiar, fie, în caz contrar, de la data la care se consideră că a avut loc în

conformitate cu Clauza **Error! Reference source not found.**, împreună cu toate consecințele stabilite în cadrul prezentului Contract. Pentru evitarea oricărui dubiu, Perioada de Garanție pentru Proiect începe de la data emiterii CRP.

- 26.9 În cazul în care Proiectul sau orice parte a acestuia nu trece Testele de Recepție Provizorie din cauza nerespectării de către Antreprenor a obligațiilor sale în temeiul prezentului Contract, Antreprenorul va executa cu promptitudine lucrările de înlocuire, modificare, reconstrucție, rectificare și remediere a Defectelor, după cum este necesar pentru a se asigura că toate Testele de Recepție Provizorie sunt îndeplinite, toate costurile și cheltuielile fiind suportate sau susținute de către Antreprenor. În cazul în care Beneficiarul solicită acest lucru, Antreprenorul trebuie să prezinte Beneficiarului, spre examinare, detalii privind lucrările pe care își propune să le execute.
- 26.10 În urma oricărei lucrări de rectificare menționate la Clauza 26.9, dacă este cazul, Testele de Recepție Provizorie se repetă într-un interval de timp rezonabil, în aceiași termeni și condiții, pe cheltuiala Antreprenorului. Toate costurile, cheltuielile suplimentare și directe pe care Beneficiarul le suportă prin repetarea Testelor de Recepție Provizorie vor fi plătite de Antreprenor Beneficiarului sau (la alegerea Antreprenorului) vor fi deduse din Prețul Proiectului.
- 26.11 Recepția Provizorie a Proiectului poate fi obținută numai dacă:
- (a) a fost emis Certificatul de Finalizare al Lucrărilor;
 - (b) Testele de Performanță au fost trecute cu succes în conformitate cu specificațiile cuprinse în Anexa 7, iar Centrala a atins cel puțin Raportul Minim de Performanță;
 - (c) Beneficiarul a emis Certificatul de Punere în Funcțiune;
 - (d) Antreprenorul a trimis documentația finală Reprezentantului Beneficiarului, iar acesta din urmă a primit-o;
 - (e) instalarea și punerea în funcțiune completă a Sistemului de Securitate;
 - (f) numirea Furnizorului de Servicii de Supraveghere; și
 - (g) Centrala a fost construită în conformitate cu Proiectul ca și Construit iar Proiectul ca și Construit reflectă cerințele prezentului Contract, Autorizațiile Antreprenorului și condițiile de planificare în vigoare.
- 26.12 În cazul în care Certificatul de Recepție Provizorie nu a fost emis până la Data Limită de Prelungire a CRP din motive imputabile Antreprenorului, Antreprenorul este obligat, începând cu Data Limită de Prelungire a CRP, să plătească Beneficiarului CRP Despăgubiri Compensatorii egale cu 1% din prețul Contractului pentru fiecare zi de întârziere până la emiterea Certificatului de Recepție Provizorie. Beneficiarul are dreptul de a rezilia Contractul odată ce Despăgubirile Compensatorii CRP acumulate ating plafonul de 10% din prețul Contractului.

Recepția Intermediară

- 26.13 Nu mai târziu de douăzeci (20) de Zile Lucrătoare înainte de perioada care se încheie la douăsprezece luni de la CRP, Beneficiarul trebuie să asigure accesul la Amplasament al Antreprenorului, la Sistemul de Monitorizare și la orice alte servicii necesare pentru a studia performanța de pe teren și nu mai târziu de zece (10) Zile Lucrătoare după perioada care se încheie la douăsprezece luni de la data emiterii sau presupusei emiterii a Certificatului de Recepție Provizorie, Antreprenorul trebuie să prezinte Beneficiarului un raport care să furnizeze rezultatele Testelor de Recepție Intermediare (denumit "TRI"). Recepția Intermediară presupune că Testele de Recepție Intermediară descrise în Anexa 7 Secțiunea 4 au fost efectuate în mod satisfăcător pentru Beneficiar. În termen de zece (10) Zile Lucrătoare de la prezentarea raportului, Antreprenorul și Beneficiarul vor conveni asupra rezultatelor Testelor de Recepție Intermediară și, dacă Testele de Recepție Intermediară sunt trecute, vor semna Certificatul de Recepție Intermediară în forma atașată în Anexa 9.
- 26.14 În cazul în care Centrala nu reușește să atingă Raportul de Performanță Garantat pentru Testele de Recepție Intermediare, Beneficiarul va calcula Despăgubiri Compensatorii de Performanță datorate acestui eșec în conformitate cu Clauza 8 și Anexa 7 și, sub rezerva Clauzei 28.3, Antreprenorul va fi răspunzător față de Beneficiar pentru astfel de Despăgubiri Compensatorii de Performanță în măsura în care acestea au fost calculate corect.

Recepția Finală

- 26.15 Recepția finală a Proiectului se va efectua la de la semnarea CRP, după obținerea Certificatului de Recepție Finală.
- 26.16 Testele care trebuie efectuate înainte de semnarea Certificatului de Recepție Finală se efectuează în conformitate cu Anexa 7 Secțiunea 4. Anexa 7 stabilește alte două condiții prealabile pentru Recepția Finală a Proiectului, și anume:
- (a) că toate defectele minore ale instalației înregistrate la Recepția Provizorie au fost reparate; și
 - (b) că toate defectele pe care Beneficiarul le-a notificat Antreprenorului în conformitate cu prezentul Contract au fost remediate.
- 26.17 Recepția Finală presupune că Testele de Recepție Finală au fost efectuate cu succes. Un Certificat de Recepție Finală va fi semnat de Antreprenor și Beneficiar în termen de zece (10) Zile Lucrătoare de la data trecerii satisfăcătoare a Testelor de Recepție Finală și, dacă este cazul, de la plata integrală a oricăror Despăgubiri Compensatorii de Performanță și de la achitarea tuturor celorlalte obligații ale Antreprenorului în temeiul prezentului Contract sau în conformitate cu acesta, și va avea forma atașată ca Anexa 9.

27. Disponibilitatea Garantată

- 27.1 În îndeplinirea obligațiilor sale în temeiul contractului, Antreprenorul garantează Beneficiarului că Centrala va atinge Disponibilitatea Garantată între CRP și TRI și între TRI și CRP.
- 27.2 În cazul în care Antreprenorul nu reușește să atingă Disponibilitatea Garantată, întreaga Clauză 30 nu se aplică Antreprenorului.

28. Despăgubiri Compensatorii de Performanță

- 28.1 În conformitate cu prevederile Clauzei 27, Antreprenorul va plăti Despăgubiri Compensatorii de Performanță, așa cum sunt descrise în următoarele sub-clauze.
- 28.2 În cazul în care Antreprenorul nu atinge Raportul de Performanță Garantat la Testele de Recepție Provizorie, Beneficiarul calculează Despăgubirile Compensatorii de Performanță conform Anexa 20. Părțile au convenit că răspunderea Antreprenorului pentru Despăgubirile Compensatorii de Performanță poate fi compensată și achitată din Garanția deținută de Beneficiar.
- Despăgubirile Compensatorii sunt reținute de Beneficiar și nu sunt plătite până la Recepția Finală.
- 28.3 În cazul în care Antreprenorul nu atinge Raportul de Performanță Garantat la Recepția Intermediară, Beneficiarul calculează Despăgubirile Compensatorii de Performanță conform Anexa 20. În cazul în care Antreprenorul depășește Rata de Performanță Garantată la Testul de Recepție Intermediară, atunci Beneficiarul va calcula un bonus care va fi plătit Antreprenorului conform Anexa 20. Despăgubirile Compensatorii sau bonusul vor fi reținute de către Beneficiar și nu vor fi plătite până la Recepția Finală.
- 28.4 În cazul în care Antreprenorul nu atinge Raportul de Performanță Garantat la Testul de Recepție Finală, atunci Beneficiarul calculează Despăgubirile Compensatorii de Performanță conform Anexa 20.
- 28.5 În scopul Testelor de Recepție Finală, în cazul în care Despăgubirile Compensatorii de Performanță au fost plătite Beneficiarului în conformitate cu Clauza 28.1, Raportul de Performanță Garantat va fi Raportul de Performanță obținut la Testul de Recepție Intermediară, ajustat cu disponibilitatea centralei (98%) (-) 0,50% (50 puncte de bază) pentru degradarea anuală a modulelor pentru fiecare dintre anii care au trecut de la Data Recepției Provizorii.
- 28.6 În cazul în care Centrala nu atinge Raportul Minim de Performanță la efectuarea Testelor de Recepție Provizorie sau a Testelor de Recepție Intermediare sau a Testelor de Recepție Finală realizate conform Anexa 20, atunci Beneficiarul va avea dreptul să refuze Lucrările și să rezilieze prezentul Contract și, fără a aduce atingere oricăror alte drepturi, în temeiul prezentului Contract sau în alt mod, Beneficiarul va avea dreptul să recupereze toate sumele de bani plătite pentru Lucrări, precum și pierderile directe, daunele directe, costurile sau cheltuielile rezonabile

suportate sau suferite de către Beneficiar. După rambursarea tuturor sumelor, Antreprenorul va recupera dreptul de proprietate asupra tuturor instalațiilor, materialelor și bunurilor pe care Beneficiarul le-a achiziționat și va îndepărta (pe cheltuiala sa și fără costuri sau daune pentru Antreprenor) aceste instalații, materiale și bunuri și va readuce Amplasamentul la starea în care se afla înainte de începerea Lucrărilor în termen de (120) zile de la data plății de către Antreprenor.

29. Soluționarea litigiilor

29.1 Părțile vor încerca să soluționeze pe cale amiabilă orice litigiu care decurge din sau în legătură cu prezentul Contract înainte de a depune o cerere în fața instanțelor judecătorești competente, în conformitate cu legislația română. Cu toate acestea, cu excepția cazului în care ambele Părți convin altfel, o cerere poate fi depusă în fața instanței de judecată competente dacă nu s-a făcut nicio încercare de soluționare pe cale amiabilă sau dacă părțile nu și-au soluționat litigiul pe cale amiabilă în termen de 30 (treizeci) de zile de la data la care a apărut un litigiu între Părți. Cu excepția cazului în care nu se soluționează pe cale amiabilă, toate litigiile, controversele sau cererile de despăgubire care apar între Părți în temeiul, din sau în legătură cu prezentul Contract, inclusiv, dar fără a se limita la încheierea, executarea sau rezilierea acestuia, vor fi soluționate definitiv de către instanțele competente din București, România.

29.2 Sub rezerva drepturilor oricărei părți în temeiul prezentului Contract, cu excepția cazului în care oricare dintre Părți își exercită în mod valabil dreptul de reziliere, în cazul unui litigiu, Părțile rămân obligate să își îndeplinească toate obligațiile care le revin în temeiul prezentului Contract.

30. Încetarea Contractului

30.1 Beneficiarul are dreptul de a rezilia prezentul Contract la apariția oricăreia dintre următoarele situații:

- (a) Antreprenorul nu predă Beneficiarului documentele conținând valorile Raportului de Performanță a Garanției în termen de 15 (cincisprezece) zile de la semnarea Contractului;
- (b) Antreprenorul abandonează executarea lucrărilor fără un motiv justificat pentru mai mult de 5 (cinci) Zile Lucrătoare;
- (c) Antreprenorul nu menține în vigoare polițele de asigurare care pot fi încheiate în legătură cu prezentul Contract timp de mai mult de zece (10) Zile Lucrătoare sau nu prezintă dovezi în acest sens, cu condiția ca Antreprenorul să notifice Beneficiarul imediat ce ia cunoștință de o astfel de nerespectare și să se fi scurs o perioadă de cinci (5) Zile Lucrătoare de la data la care Antreprenorul a primit o notificare oficială de neîndeplinire a obligațiilor din partea Beneficiarului;
- (d) Antreprenorul face obiectul unui caz de insolvabilitate;
- (e) Antreprenorul cesionează Contractul cu încălcarea Clauzei **Error! Reference source not found.**;
- (f) a intervenit orice altă cauză specifică de reziliere menționată în mod expres în prezentul Contract;
- (g) lucrările nu reușesc să atingă Raportul Minim de Performanță în conformitate cu Clauza 28.6.

30.2 Antreprenorul are dreptul de a rezilia prezentul Contract în cazul apariției oricăruia dintre următoarele evenimente:

- (a) Beneficiarul nu plătește orice sumă datorată în temeiul Contractului, cu condiția să fi trecut o perioadă de douăzeci (20) de Zile Lucrătoare de la data la care acesta din urmă a primit o notificare oficială de neîndeplinire a obligațiilor de plată din partea Antreprenorului;
- (b) Beneficiarul nu își îndeplinește orice obligație materială în temeiul prezentului Contract care ar putea împiedica sau afecta în mod semnificativ îndeplinirea cu succes a prezentului Contract de către Antreprenor sau care, în Contract, este menționată în mod expres ca motiv de reziliere, cu condiția să fi trecut o perioadă de treizeci (30) de Zile Lucrătoare de la data la care Beneficiarul a primit o notificare oficială de neîndeplinire

a obligațiilor din partea Antreprenorului și Beneficiarul nu a remediat neîndeplinirea în această perioadă;

- (c) Lucrările sunt suspendate dintr-un motiv imputabil Beneficiarului pentru o perioadă care depășește zece (10) Zile Lucrătoare, cu condiția să fi trecut o perioadă de cinci (5) zile de la data la care Beneficiarul a primit o notificare oficială de neîndeplinire a obligațiilor de plată din partea Antreprenorului;
 - (d) Beneficiarul face obiectul unui caz de insolvență; și
- 30.3 Beneficiarul și Antreprenorul convin în mod expres că, în cazul în care Beneficiarul nu plătește o sumă datorată până la Data Finală de Plată și în măsura în care o astfel de neîndeplinire a obligațiilor este încă în vigoare, iar prezentul Contract nu a fost reziliat, Antreprenorul poate suspenda îndeplinirea obligațiilor sale care decurg din prezentul Contract până la plata integrală a sumei datorate, cu condiția ca Antreprenorul să transmită Beneficiarului o notificare prealabilă de zece (10) Zile Lucrătoare cu privire la intenția de a suspenda executarea Contractului, indicând motivele suspendării.
- 30.4 În cazul în care oricare dintre circumstanțele de la Clauza 30.1 sau Clauza 30.2 să apară (cu excepția cazului în care circumstanțele se referă la un Eveniment de Insolvență al uneia dintre Părți), beneficiarul și Contractantul vor iniția negocieri *bona fide* pentru a minimiza impactul acesteia și pentru a ajunge, dacă este posibil, la un acord cu privire la modul de soluționare a oricărui litigiu sau diferend pentru a atinge cât mai bine obiectivele stabilite în prezentul Contract. În lipsa unui astfel de acord în termen de zece (10) Zile Lucrătoare, dispozițiile Clauzei 31 sunt aplicabile. Plata oricărei Etape finalizate nu va aduce atingere dreptului oricăreia dintre Părți de reziliere în temeiul prezentului Contract.
- 30.5 În cazul în care Beneficiarul reziliază Contractul, Beneficiarul poate, ulterior, să păstreze Lucrările și, în măsura în care Beneficiarul solicită acest lucru, să finalizeze orice Lucrări restante și/sau să corecteze orice Defecte, fie el însuși, fie prin angajarea unei Terțe Părți, chiar și pe cheltuiala Antreprenorului, după caz.

31. Consecințele rezilierii

- 31.1 În cazul în care Beneficiarul reziliază prezentul Contract în temeiul Clauzei 30:
- (a) Antreprenorul plătește Beneficiarului o sumă egală cu costurile și cheltuielile suplimentare rezonabile pe care Beneficiarul le va suporta ca urmare a faptului că va trebui să angajeze un alt antreprenor pentru a finaliza Lucrările și pentru a Pune în Funcțiune Proiectul (împreună, "**Costurile de Reziliere**").
 - (b) Beneficiarul prezintă Antreprenorului o estimare a Costurilor de Reziliere ("**Estimare**"), care urmează să fie acceptată de Antreprenor, iar Antreprenorul plătește Beneficiarului o sumă egală cu estimarea în termen de 10 (zece) Zile Lucrătoare de la data la care Părțile au convenit asupra Estimării. După finalizarea Lucrărilor și Punerea în Funcțiune a Proiectului, Beneficiarul va prezenta Antreprenorului un decont final ("**Decontul Final**") al Costurilor de Reziliere, iar Antreprenorul sau Beneficiarul, după caz, va plăti celeilalte Părți soldul Decontului Final în termen de 15 (cincisprezece) Zile Lucrătoare de la primirea de către Antreprenor a Decontului Final.
- 31.2 În cazul în care Antreprenorul reziliază Contractul, Beneficiarul plătește Antreprenorului:
- (a) valoarea tuturor facturilor restante, precum și valoarea Lucrărilor executate înainte de reziliere și care nu au fost încă incluse în facturi (netă de orice sume necontestate datorate Beneficiarului de către Antreprenor și netă de orice sume pe care Beneficiarul le-a plătit Antreprenorului, în cazul în care Beneficiarul a plătit pentru Lucrări care nu au fost încă executate);
 - (b) costul instalațiilor, bunurilor și materialelor comandate în mod rezonabil de către Antreprenor pentru Lucrări, pe care Antreprenorul este obligat legal să le plătească, cu condiția ca proprietatea bunurilor și materialelor să revină Beneficiarului.
 - (c) costurile rezonabile și adecvate suportate de Antreprenor pentru îndepărtarea de pe Amplasament întregii forțe de muncă, a Echipamentului Antreprenorului și a altor bunuri ale Antreprenorului și ale Antreprenorilor săi.

32. Limitarea răspunderii

- 32.1 Niciuna dintre părți nu își exclude răspunderea față de cealaltă Parte pentru:
- (a) decesul sau vătămarea corporală cauzată din vina sau neglijența sa gravă;
 - (b) fraudă sau declarație frauduloasă; sau
 - (c) orice aspect pe care ar fi ilegal să îl excludă sau să încerce să își excludă răspunderea.
- 32.2 Fără a aduce atingere oricărui sume de plătit în conformitate cu Clauza 26, niciuna dintre Părți nu va avea vreo răspundere față de cealaltă [fie în contract, fie în temeiul răspunderii civile delictuale (inclusiv neglijență), încălcarea a obligațiilor legale, fals în declarații, restituire sau în alt mod] pentru orice pierdere economică pură, pierdere de profit, beneficiul nerealizat, pierdere de venituri, pierdere de încheiere a unor contracte, pierdere sau epuizare a fondului comercial și/sau a oportunității de afaceri, pierdere de câștiguri sau economii anticipate, pierdere de producție sau pentru orice pierdere indirectă sau în consecință. Prezenta clauză nu este aplicabilă, Partea în culpa fiind responsabilă pentru aceste prejudicii în cazul unor fapte comise cu intenție sau din culpa gravă sau în caz de fraudă.
- 32.3 Fără a aduce atingere altor prevederi din prezentul Contract, răspunderea maximă totală a Antreprenorului față de Beneficiar, care decurge din sau în legătură cu prezentul Contract (fie că este vorba de contract, răspundere civilă delictuală (inclusiv neglijență), încălcarea unei obligații legale, restituire sau în alt mod) va fi limitată la o sumă egală cu 100% din Prețul Proiectului, cu excepția faptului că această limită nu se va aplica răspunderii Antreprenorului în temeiul Clauzei 32.1.
- 32.4 Ambele Părți depun toate eforturile pentru a atenua pierderile care pot apărea, indiferent de cauză. Acest lucru include notificarea celeilalte Părți cu privire la pierderile care au loc sau care ar putea avea loc, în cazul în care sunt conștiente de acest lucru, și luarea tuturor măsurilor rezonabile pentru a se asigura că nivelul pierderilor suferite este minimizat pentru ambele Părți.

33. Polițe de asigurare și despăgubiri

- 33.1 Cel mai târziu înainte de începerea lucrărilor de construcție, Antreprenorul se obligă față de beneficiar să încheie și să mențină polițe de asigurare adecvate în scopul construirii Proiectului conform prezentului Contract, până la finalizarea lucrărilor și predarea finală a Proiectului către Beneficiar, pentru următoarele asigurări (denumite "**Asigurările Antreprenorului**"):
- (a) Poliță de Asigurare de Răspundere Civilă față de Terți cu o limită de despăgubire de cel puțin 2.500,000 Euro pe eveniment, numărul de evenimente fiind nelimitat, cu excepția cazului în care este vorba de poluare sau de răspundere pentru produse.
 - (b) Asigurarea "Toate Riscurile" pentru Montaj (Construire) Antreprenorul și Subantreprenorii săi trebuie să încheie și să mențină, pe toată durata prezentului Contract (inclusiv pe perioada de răspundere pentru defecte), o asigurare "Toate Riscurile" pentru recuperarea integrală sau înlocuire a valorii lucrărilor, care să acopere daunele sau pierderile fizice care acoperă "Toate Riscurile de Construire" pentru toate lucrările permanente și temporare, materialele, bunurile, instalațiile și echipamentele care urmează să fie încorporate în lucrări, precum și toate celelalte bunuri utilizate pentru sau în legătură cu lucrările, și trebuie să includă Beneficiarul ca asigurat suplimentar.
 - (c) Asigurare de Răspundere civilă Profesională - Antreprenorul va încheia și va menține pe toată durata prezentului Contract o poliță de asigurare de răspundere civilă profesională cu limite de despăgubire de 1.000,000 Euro pentru orice reclamație, cu excepția costurilor și cheltuielilor pentru apărare.
- 33.2 Antreprenorul trebuie să facă dovada că polița/polițele sunt în vigoare și valabile, furnizând Beneficiarului o confirmare a unei scrisori întocmite de brokerul Antreprenorului la plata asigurărilor.
- 33.3 Pentru evitarea oricărui dubiu, costul asigurărilor contractate de Antreprenor în cadrul prezentului Contract sunt incluse în Preț, iar Antreprenorul va suporta frașizele aferente tuturor polițelor de asigurare.

- 33.4 În cazul în care Antreprenorul nu reușește să furnizeze dovezi satisfăcătoare pentru Beneficiar că polița este în vigoare sau să efectueze asigurarea conform prevederilor prezentei Clauze 33, Beneficiarul poate, fără a aduce atingere oricăror alte drepturi pe care le poate avea, să efectueze asigurarea și orice costuri suportate în acest sens vor constitui o datorie datorată și plătită de Antreprenor către Beneficiar.
- 33.5 Antreprenorul trebuie:
- (a) să informeze în scris Beneficiarul, cât mai curând posibil, cu privire la orice eveniment care ar putea da naștere unei cereri de despăgubire în temeiul unei polițe de asigurare prevăzute de prezentul Contract;
 - (b) să informeze Beneficiarul cu privire la evoluțiile ulterioare privind orice creanță;
 - (c) să se asigure că Subantreprenorii informează în mod similar Antreprenorul cu privire la evenimentele care ar putea da naștere la o reclamație din partea lor.
- 33.6 Nimic din această Clauză 33 limitează obligațiile oricărei Părți în temeiul oricărei alte dispoziții din prezentul Contract.
- 33.7 Polițele de asigurare detaliate în Clauzele 33.1(a) până la Clauza intră în vigoare de la începerea Lucrărilor și nu expiră până la data emiterii Certificatului de Recepție Provizorie.
- 33.8 Polițele de asigurare sunt valabile de la data NI până la data emiterii Certificatului de Recepție Provizorie pentru pierderile sau daunele cauzate de Antreprenor sau de oricare dintre Antreprenorii săi înainte de Recepția Provizorie. Antreprenorul trebuie să extindă asigurările de la Recepția Provizorie pentru a acoperi orice daune pe care Antreprenorul este responsabil să le remedieze în timpul Perioadei de Garanție sau care se produc în timp ce Antreprenorul se află pe Amplasament pentru a remedia un Defect sau pentru a efectua teste după Recepția Provizorie în timpul Perioadei de Garanție sau pentru a finaliza orice Lucrări restante.
- 33.9 Asigurările care trebuie încheiate și menținute de către Antreprenor în temeiul prezentei Clauze 33 sunt primare și nu contribuie la orice altă asigurare care poate fi încheiată sau menținută de către Beneficiar (fie în temeiul Contractului, fie în alt mod).

Nicio limitare

- 33.10 Nimic în Clauza 33.1 până la Clauza 33.9 nu limitează obligațiile unei Părți în temeiul oricărei dispoziții din Contract.

Indemnizațiile Antreprenorului față de Beneficiar

- 33.11 Antreprenorul va despăgubi și va menține Beneficiarul în orice moment față de și împotriva oricăror pretenții, responsabilități, pierderi, cheltuieli, amenzi, penalități și/sau daune pe care beneficiarul le poate suferi (inclusiv, dar fără a se limita la, costurile sale neprevăzute, cheltuielile de judecată, cheltuielile rezonabile și onorariile rezonabile ale avocaților) ca urmare a:
- (a) orice cerere de despăgubire pentru sau în legătură cu decesul și/sau vătămarea corporală a oricărui angajat sau persoană angajată de către Antreprenor, cu excepția cazului în care aceasta se datorează unei neglijențe grave, unui act intenționat sau încălcării prezentului Contract de către Beneficiar sau de către oricare dintre angajații, funcționarii sau agenții acestuia;
 - (b) orice cerere de despăgubire pentru decesul și/sau vătămarea corporală a oricărei alte persoane care decurge din sau în timpul Lucrărilor, cu excepția cazului în care se datorează unei neglijențe grave, unui act intenționat sau încălcării prezentului Contract de către Beneficiar sau de către oricare dintre angajații, funcționarii sau agenții săi; și
 - (c) orice pierdere sau deteriorare a proprietății sau a activelor Beneficiarului sau ale oricărei Terțe Părți care rezultă din sau în cursul sau prin proiectarea, executarea și finalizarea Lucrărilor și remediarea oricăror Defecte și care nu poate fi atribuită unei neglijențe grave, unui act intenționat sau încălcării prezentului Contract de către Beneficiar sau de către oricare dintre angajații, funcționarii sau agenții acestuia.

34. Subcontractare

- 34.1 Antreprenorul nu va subcontracta întreaga lucrare. Cu toate acestea, Antreprenorul poate subcontracta o parte din Lucrări cu acordul prealabil al Beneficiarului. În acest sens, Antreprenorul va informa Beneficiarul în scris, cât mai curând posibil, cu privire la numirea unui anumit Subantreprenor, iar Beneficiarul își va exprima rezervele/obiecțiile justificate în termen de cinci (5) Zile Lucrătoare. Antreprenorul va trimite notificarea menționată mai sus împreună cu un raport care să ateste că Subantreprenorul este solvabil, calificat, cu experiență în efectuarea unor astfel de lucrări pentru proiecte de tip, natură, amploare și complexitate similare și că respectă legislația română în materie de sănătate, securitate și fiscalitate. În cazul în care perioada de preaviz expiră fără nicio rezervă/obiecțiune din partea Beneficiarului, respectivul Subantreprenor va fi considerat ca fiind aprobat.
- 34.2 Antreprenorul este răspunzător pentru actele, neîndeplinirile și neglijențele oricăruia dintre Subantreprenorii săi, ale agenților, funcționarilor sau muncitorilor săi, la fel de mult ca și cum ar fi fost actele, neîndeplinirile sau neglijențele Antreprenorului, ale agenților, funcționarilor sau muncitorilor săi.

35. Taxe și costuri

- 35.1 Toate taxele acumulate ca urmare a atribuirii Contractului sunt suportate de către Părți în conformitate cu Legislația Aplicabilă și în conformitate cu prezentul Contract. Costurile suportate ca urmare a executării Contractului vor fi suportate de Partea care le-a provocat.
- 35.2 Fără a aduce atingere oricăror alte dispoziții ale prezentului Contract, niciuna dintre Părți nu are dreptul de a obține despăgubiri sau de a înainta o cerere în temeiul prezentului Contract în ceea ce privește orice pierdere suferită, în măsura în care a fost deja despăgubită pentru pierderea respectivă în temeiul prezentului Contract sau în alt mod.

36. Notificări și adresa de serviciu

- 36.1 Toate notificările și comunicările dintre Părți care decurg din Contract se fac în scris și se transmit prin e-mail (obișnuit sau certificat), în mână (cu confirmare de primire) sau prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire la adresele menționate mai jos.

Pentru notificările către Beneficiar:

Email: developmentpowersolarsrl@gmail.com, În atenția:

Pentru notificări către Antreprenor:

Email:

În atenția:

- 36.2 Orice schimbare de adresă trebuie să fie notificată celeilalte Părți cu cel puțin cincisprezece (15) Zile Calendaristice înainte, în conformitate cu modalitățile prevăzute în partea anterioară a prezentei clauze.
- 36.3 Orice notificare trimisă la adresele menționate în prezenta Clauză se consideră a fi fost efectuată în mod corect, cu excepția cazului în care destinatarul a notificat anterior expeditorului respectiv o schimbare de adresă, astfel cum se prevede la alineatul imediat anterior.

37. Confidențialitate

- 37.1 Beneficiarul și Antreprenorul sunt de acord că conținutul prezentului Contract este confidențial și, prin urmare, se angajează să păstreze confidențialitatea acestuia, să nu utilizeze informațiile confidențiale ("**Informații Confidențiale**") și să nu le divulge terților fără acordul prealabil scris al celeilalte părți, cu excepția cazului în care aceste Informații Confidențiale sunt disponibile publicului sau au fost obținute în mod legal de la o terță parte. Părțile vor avea obligația de a notifica angajaților, agenților și Terților pe care îi pot contracta pentru executarea Contractului existența și sfera de aplicare a obligației de confidențialitate cuprinse în prezenta clauză și vor fi răspunzătoare de neîndeplinirea acestei obligații de către aceste persoane. Prezenta Clauză nu se va aplica societăților din grupul Beneficiarului, Antreprenorului; Subantreprenorului; companiilor de asigurări; sau altor consultanți (cum ar fi consilieri juridici, ingineri și auditori)

desemnați de Beneficiar sau de societățile din grupul acestuia în scopul prezentului Contract, cărora Beneficiarul le poate furniza documentația și informațiile necesare.

- 37.2 Părțile convin să nu furnizeze nicio informație confidențială unei terțe părți care poate fi considerată în mod rezonabil ca fiind un concurent al celeilalte Părți în legătură cu Proiectul.

38. Titluri

- 38.1 Titlurile din Contract sunt furnizate doar în scop de referință și nu afectează sau limitează în niciun caz semnificația și conținutul acestora.

39. Dispoziții nevalabile

- 39.1 În cazul declarării nulității oricărei clauze din prezentul Contract de către instanța competentă, celelalte Clauze vor rămâne în vigoare. În cazul declarării nulității parțiale a oricărei Clauze din Contract, aceasta va rămâne în vigoare în partea care nu a fost declarată nulă.

40. Legea aplicabilă și soluționarea litigiilor

- 40.1 Contractul va fi reglementat și interpretat în conformitate cu legile din România.
- 40.2 Părțile vor încerca să soluționeze pe cale amiabilă orice litigiu care decurge din sau în legătură cu prezentul Contract înainte de a depune o cerere în fața instanțelor judecătorești competente, în conformitate cu legislația română. Cu toate acestea, cu excepția cazului în care ambele Părți convin altfel, o cerere poate fi depusă în fața instanței de judecată competente dacă nu s-a făcut nicio încercare de soluționare pe cale amiabilă sau dacă Părțile nu și-au soluționat litigiul pe cale amiabilă în termen de 30 (treizeci) de zile de la data la care a apărut un litigiu între Părți.
- 40.3 Cu excepția cazului în care nu se soluționează pe cale amiabilă, orice litigiu, controversă sau pretenție care apare între Părți în temeiul, din sau în legătură cu prezentul Contract, inclusiv, dar fără a se limita la semnarea, executarea sau rezilierea acestuia, va fi soluționat definitiv de către instanțele competente din România.

41. Întregul Contract

- 41.1 Prezentul Contract și orice acorduri încheiate de Părți la data prezentului Contract conțin întreaga înțelegere dintre părți cu privire la tranzacțiile prevăzute în prezentul Contract și înlocuiesc toate înțelegerile anterioare dintre Părți referitoare la aceste tranzacții.

42. Nevalabilitate

- 42.1 Dispozițiile conținute în fiecare Clauză a prezentului Contract sunt executorii în mod independent de fiecare dintre celelalte Clauze, iar valabilitatea acestora nu este afectată dacă oricare dintre celelalte Clauze sunt invalide. În cazul în care una dintre aceste dispoziții este nulă, dar ar fi valabilă dacă o parte a dispoziției ar fi eliminată, dispoziția în cauză se va aplica cu modificările necesare pentru a o face valabilă.

43. Renunțare

- 43.1 Drepturile fiecărei Părți în temeiul prezentului Contract:
- (a) pot fi exercitate ori de câte ori este necesar;
 - (b) pot fi anulate numai în scris și în mod expres.
- 43.2 Întârzierea în exercitarea sau neexercitarea unui astfel de drept nu reprezintă o renunțare la dreptul respectiv.
- 43.3 Renunțarea (expresă sau implicită) de către una dintre părți la oricare dintre dispozițiile prezentului Contract sau la orice încălcare sau nerespectare de către cealaltă Parte a oricăreia dintre aceste dispoziții nu constituie o renunțare continuă, iar această renunțare nu împiedică Partea care a renunțat să aplice ulterior oricare dintre dispozițiile prezentului Contract la care nu s-a renunțat sau să acționeze ca urmare a oricărei încălcări sau nerespectări ulterioare de către cealaltă Parte a oricăreia dintre dispozițiile prezentului Contract.

44. Exemplare

- 44.1 Prezentul Contract poate fi executat și livrat în orice număr de exemplare, fiecare dintre acestea fiind un original și care, împreună, au același efect ca și cum fiecare parte ar fi semnat același document.

45. Cesiune

- 45.1 Beneficiarul poate cesiona Contractul sau orice beneficii sau interese în sau în temeiul Contractului, precum și orice drepturi și obligații în temeiul Contractului, fără acordul prealabil al Contractantului.
- 45.2 Cu toate acestea, Antreprenorul poate cesiona Contractul sau orice beneficii sau interese în sau în baza Contractului, precum și orice drepturi și obligații în sau în baza Contractului, precum și orice drepturi și obligații în sau în baza Contractului numai cu acordul prealabil al Beneficiarului. Această Clauză se aplică pentru orice tip de cesiune sau transfer, inclusiv transferul de activitate, fuziune, divizare etc.

Drept pentru care, prezentul Contract a fost semnat la data menționată mai sus.

PAGINA DE SEMNĂTURI

Încheiat ca înscris de către

**DEVELOPMENT POWER SOLAR ENERGY
S.R.L.**

.....

Administrator

Încheiat ca înscris de către

.....

.....

Administrator

Lista de Anexe:

Anexa 1	Acord-Cadru - Nu se aplică
Anexa 2	Anexa Plăților
Anexa 3:	Variatii – Nu se aplica
Anexa 4:	Proiect Tehnic
Anexa 5:	Nu se aplică
Anexa 6:	Garanția pentru Returnarea Avansului/ Garanția de Bună Execuție
Anexa 7:	Specificații de Testare
Anexa 8:	Model de Certificat de Recepție Provizorie
Anexa 9:	Model de Certificat de Recepție Intermediară/Finală
Anexa 10:	Documentația PAC
Anexa 11:	Model de Raport
Anexa 12:	Diagrama Gantt
Anexa 13:	Nu se aplica
Anexa 14:	Cerințele Beneficiarului (Scopul și obiectul de activitate al lucrărilor. Specificatiile. Caietul de Sarcini, Oferta Antreprenorului)
Anexa 15:	Pact de Optiune (Nu se aplică)
Anexa 16:	Plan de Amplasament
Anexa 17:	Piese de Schimb
Anexa 18:	Formularul contractului de cesiune a garanției (Nu se aplică)
Anexa 19:	Declarațiile Antreprenorului
Anexa 20:	Raportul de Performanță Garantat

Anexa 1
Acord-Cadru

Nu se aplică.

Anexa 2

Plăți

Avans	30% din Prețul Proiectului, care va fi achitat în termen de 10 zile de la semnarea Contractului. Avansul va fi recuperat prin deduceri procentuale din facturile emise de către Antreprenor, în valoare procentuală de 30% până când plata în avans este justificată integral.
Diferența din Preț	(a) 60% din Prețul Proiectului se va achita pe baza de SAL lunare. La final de lună, Antreprenorul va întocmi SAL și o va înainta spre avizare Beneficiarului. Beneficiarul are termen de 5 zile lucrătoare pentru validarea și confirmarea SAL. Ulterior validării SAL, Antreprenorul va emite factura fiscală aferentă situației de lucrări vizate.
	(b) 10% din Prețul Proiectului va fi reținută cu titlu de garanție de performanță și se va plăti după îndeplinirea următoarelor condiții: (i) să fie fost emis certificatul de conformitate tehnică finală a Centralei, și (ii) perioada de garanție acordată să fi expirat. În situația în care Antreprenorul va opta pentru constituirea Garanției de Buna Execuție sub forma unei scrisori de garanție bancară, atunci Beneficiarul va achita suma aferentă în termen de 5 Zile Lucrătoare de la recepționarea scrisorii de garanție bancară

